

# ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLEČ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000



### SEZNAM ŘEŠENÝCH LOKALIT

#### Lokalita A - Bzová

- Zvětšení zastavitelné plochy B2 o východní část parcely 1162/1 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice.
- Změna funkčního využití u zastavitelné plochy B2 - původní funkce Plochy bydlení (B) se mění na Plochy smíšené obytné (SO).
- Vymezení navržené plochy veřejných prostranství (VP) na parcele 1167/1 a 1167/3 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice.

#### Lokalita B - Běleč

- Vymezení navržené plochy vodní a vodohospodářské (VV) na parcele 1284/63 a 1284/62 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice.

#### Lokalita C - Bzová

- Změna funkčního využití u parcel 978/1, 978/2, 978/3, 978/4 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice - původní funkce Plochy smíšené nezastavěného území (NP) se mění na Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS).

#### Lokalita D - u vodárny

- Vymezení navržené plochy veřejných prostranství - veřejné zeleně (VPP) na parcele 1091/2, 1091/12 a na části parcely 1106/6 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice.

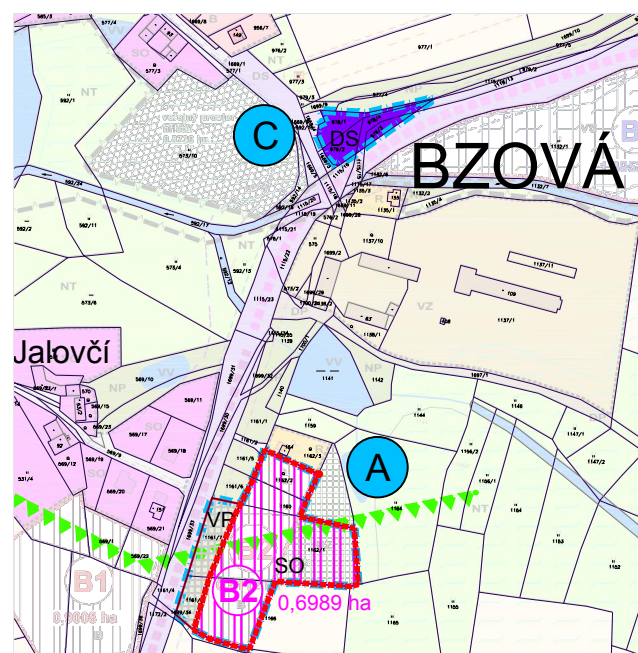
#### Lokalita E - Elbančice

- Změna funkčního využití u parcel 1068/4, 1068/5 a 1068/6 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice - původní stávající funkce Plochy smíšené nezastavěného území (NP) se mění na Plochy smíšené obytné (SO).

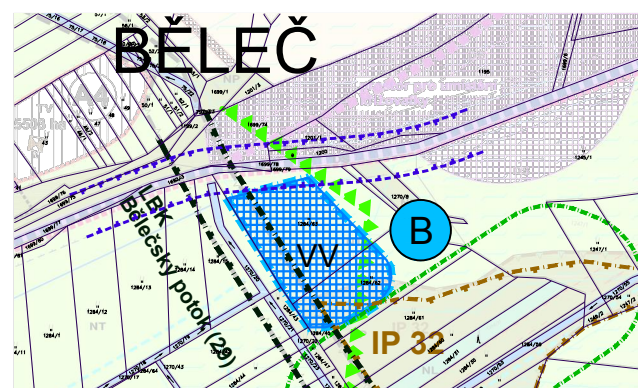
#### Lokalita F - Elbančice

- Vymezení navržené plochy vodní a vodohospodářské (VV) na parcele 1084/2 v k.ú. Běleč u Mladé Vožice.

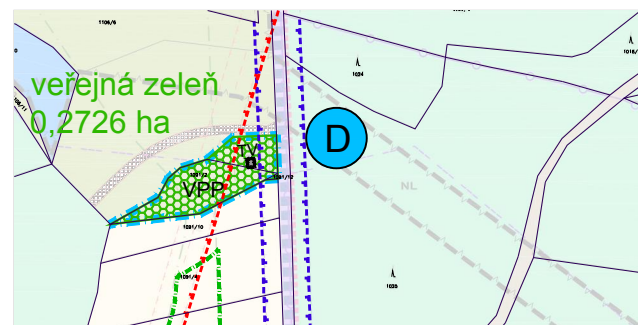
#### Lokalita A + C



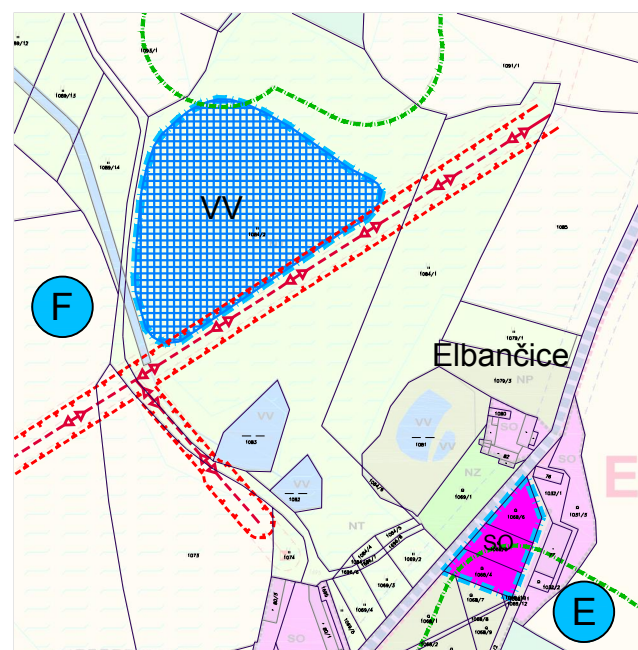
#### Lokalita B



#### Lokalita D



#### Lokalita E + F



### LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNOU Č. 2
		HRANICE PARCEL
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	LOKÁLNÍ BIODIVERZITNÍ KORIDOR
	INTERAKČNÍ PRVEK

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

### ENERGIE

	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ

### DOPRAVA

	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY
--	----------------------------------

### PŘÍRODNÍ ZDROJE

	VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ

2a

Pozn.: Výkres je podložen utlumeným koordináčním výkresem ÚP Běleč.

PARÉ

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BĚLEČ - ODŮVODNĚNÍ

### KOORDINAČNÍ VÝKRES

Požizovatel	Obecní úřad Běleč
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Běleč
Zpracovatel	Design M.A.A.T., s. r. o.
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., ČKA 03 311
Datum: září 2018	Fáze: Čistopis
	M 1 : 5 000