

Zápis**ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
konaného ve čtvrtek 16. února 2012 od 19:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči**

Přítomni: Stanislav Šmejkal, Josef Hájek, Jaroslav Čech, Marcel Fiala, Pavel Krejčí, Josef Mareš, Rudolf Šedivý
Omluven:

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:11 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací o konání zasedání, zveřejněnou na úřední desce a elektronické úřední desce od 9. února do 16. února 2012. Předsedající určil ověřovateli zápisu z dnešního zasedání Pavla Krejčího a Josefa Mareše, zapisovatelem bude starosta Stanislav Šmejkal.

Usnesením č. 1/2012**zastupitelstvo schvaluje program 14. zasedání Zastupitelstva obce Běleč:**

1. Zpráva o hospodaření obce k 31. 12. 2011
2. Zprávy finančního výboru
3. Schválení rozpočtové změny 1/2012
4. Schválení podpořených akcí v roce 2012 – kultura, sport
5. Plán investic v roce 2012
6. Schválení přípravy grantových žádostí
7. Odměňování v roce 2012
8. Směny pozemků – cesta „Do kamení“
9. Nákup pozemků od Ředitelství silnic a dálnic
10. Pronájemy pozemků
11. Stanovení podmínek pro provoz stělnice ve Bzové
12. Různé, diskuze

Hlasování o předloženém návrhu programu: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

1. Zpráva o hospodaření obce k 31. 12. 2011

Starosta představil zprávu o hospodaření v roce 2011. Příjmy byly až na nedoplatek od firmy WOOD & PAPER vybrány dle předpokladu, výdaje byly také čerpány dle předpokladu. Na počátku roku bylo na účtech a v podílovém fondu 690.292 Kč, na konci roku 1.350.990 Kč.

DP	Daňové příjmy	1 972 130	1 993 655	101,09%
MP	Místní poplatky	28 500	28 750	100,88%
PT	Přijaté transfery	622 795	622 795	100,00%
1031	Pěstební činnost	1 055 000	1 053 451	99,85%
1069	Pronájemy pozemků	187 000	187 454	100,24%
2141	Vnitřní obchod	6 600	6 600	100,00%
2212	Místní komunikace	2 000	3 000	150,00%
2310	Pitná voda	33 284	35 281	106,00%
3639	Komunální služby	36 000	36 050	100,14%
6310	Peněžní ústavy	4 800	5 298	110,37%
6402	Finanční vypořádání	48 916	49 383	100,95%
	Příjmy celkem	3 997 025	4 021 717	100,62%
FI	Financování	690 292	-660 699	-95,71%
1031	Pěstební činnost	758 271	748 225	98,68%
1069	Pronájemy pozemků	14 000	13 872	99,09%
2141	Vnitřní obchod	6 600	6 600	100,00%
2212	Místní komunikace	285 000	261 208	91,65%

2310	Pitná voda	190 000	182 789	96,20%
3111	Mateřská škola	20 000	17 027	85,14%
3113	Základní škola	110 000	105 971	96,34%
3316	Zpravodaj	5 000	4 092	81,84%
3319	Kronika	6 000	4 462	74,37%
3392	Zájmová činnost v kultuře	125 000	111 543	89,23%
3399	Záležitosti kultury	73 000	67 900	93,01%
3419	Tělovýchovná činnost	17 000	16 781	98,71%
3631	Veřejné osvětlení	30 000	14 898	49,66%
3722	Komunální odpad	70 000	62 742	89,63%
3744	Protipožární ochrana	124 080	124 080	100,00%
3745	Péče o vzhled obcí	335 000	299 593	89,43%
4341	Sociální pomoc	30 000	30 000	100,00%
5512	Požární ochrana	259 515	253 606	97,72%
6112	Zastupitelstvo	164 000	163 308	99,58%
6149	Ostatní vnitřní správa	967	967	100,00%
6171	Místní správa	769 500	732 688	95,22%
6310	Peněžní ústavy	7 000	6 825	97,50%
6399	Ostatní finanční operace	50 000	47 755	95,51%
6402	Finanční vypořádání	22 000	21 957	99,80%
6409	Ostatní činnosti	1 215 384	62 130	5,11%
	Výdaje celkem	4 687 317	3 361 019	71,70%

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 2/2012

zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 31. 12. 2011.

2. Zprávy finančního výboru

Finanční výbor se v roce 2011 sešel dvakrát, a to 6. října 2011 a 11. listopadu 2011 a zkontroloval zaúčtování některých dokladů v účetnictví obce. Ve zprávách není uvedeno žádné pochybení. Zprávy jsou k dispozici. Marcel Fiala potvrdil, že kontrolované záležitosti byly v pořádku.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 3/2012

zastupitelstvo bere na vědomí zprávy finančního výboru ze dne 6. října 2011 a 11. listopadu 2011.

3. Schválení rozpočtové změny 1/2012

Starosta připravil rozpočtovou změnu č. 1/2012.

Paragraf	Položka	Změny v příjmech celkem			
					+100 411
DP	1122	Daňové příjmy	Daň z příjmu právnických osob za obec		+65 520
PT	4122	Přijaté transfery	Neinvestiční dotace od Jihočeského kraje		+25 080
2212	2119	Místní komunikace	Ostatní příjmy z vlastní činnosti		+4 440
6399	2222	Ostatní finanční operace	Vrácení daní a nadměrné odpočty DPH		+17 641
6402	2221	Finanční vypořádání	Vrácení zálohy za vodovody (ČÍŽP)		-12 270
FI	8115	Financování – Zůstatek finančních prostředků z minulých let			+200 990
Paragraf	Položka	Změny ve výdajích celkem			
					+301 401
2310	5362	Pitná voda	Platby daní a poplatků		+10 000
6112	5023	Zastupitelstvo	Odměny členů zastupitelstva		+34 900
6112	5032	Zastupitelstvo	Zdravotní pojištění		+2 100
6399	5362	Ostatní finanční operace	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu		+65 520
6409	5901	Ostatní činnosti	Rezerva rozpočtu		+188 881

Do rozpočtu je zařazena v příjmech i výdajích vyšší daň z příjmu za rok 2011 ve výši 115.520 Kč (zvýšení o 65.520 Kč), zvýšení odměn vč. zdravotního pojištění o 37.000 Kč, zvýšení odpočtů DPH za hospodaření s pitnou vodou ve výši 17.641 Kč, platba za věcné břemeno E.ON ve výši 4.440 Kč, neočekávaná dotace na pěstební činnost v lesích ve výši 25.080 Kč, snížení vratky za poplatek za vodu od České inspekce životního prostředí ve výši 12.270 Kč, zvýšení poplatků inspekci o 10.000 Kč za čerpanou vodu a zvýšení rozpočtové rezervy o 188.881 Kč. Financováno vše bylo z vyššího zůstatku finančních prostředků o 200.990 Kč z roku 2011.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 4/2012

zastupitelstvo schvaluje rozpočtovou změnu 1/2012 – zvýšení příjmů o 100.411 Kč, zvýšení výdajů o 301.401 Kč a zvýšení financování o 200.990 Kč.

4. Schválení podpořených akcí v roce 2012 – kultura, sport

Návrh seznamu podpořených akcí nebyl připraven ani projednán, bod se posouvá na příště.

5. Plán investic v roce 2012

Zastupitelé připravili plán investic na rok 2012. V pravém sloupci je odhad ceny (není součástí plánu investic), na některé akce bude žádáno o dotaci.

Oprava místní komunikace k Obecnímu rybníku vč. snížení před č.p. 37	400.000
Rekonstrukce sociálního zařízení na Obecním úřadě v Bělči	300.000
Rekonstrukce fotbalového hřiště v Bělči	150.000
Výstavba dětského hřiště ve Bzové	150.000
Prodloužení kanalizace v Souhradech v Bělči	70.000
Vybudování klubovny pro děti na garážemi u hasičárny	600.000
Výměna dopravního značení dle pasportu	50.000
Vybudování nového osvětlení návse v Bělči + u č. p. 43	120.000

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 5/2012

zastupitelstvo schvaluje plán investic – seznam akcí (bez nákladů) v roce 2012.

V dalších letech je počítáno s akcemi:

- Oprava místní komunikace ve Bzové – Kopecký
- Rekonstrukce mostu a oprava místní komunikace pod Šelmberkem
- Přeložka kanalizace ve Bzové u Kvítků
- Vybudování aleje od Pasíček k Bělči, Od Bzové k Bělči a od střelnice ve Bzové k lesu „V kamení“

6. Schválení přípravy grantových žádostí

Starosta připravil seznam aktuálně připravovaných grantů a prodiskutoval jej se zastupiteli.

Rekonstrukce fotbalového hřiště v Bělči	Jihočeský kraj
Finanční příspěvky na hospodaření v lesích	Jihočeský kraj
Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů	Jihočeský kraj
Výsadba alejí stromů a ovocných stromů nade vsí - spolupráce	MAS Krajina srdce
Vybudování klubovny pro děti nad garážemi	MAS Krajina srdce
Zřízení bezpečnostních prvků na komunikacích ??	Jihočeský kraj
Zlepšení veřejného osvětlení v obcích ??	Jihočeský kraj

Finální schválení žádostí proběhne u většiny z nich (dotace od Jihočeského kraje) na zasedání 7. března 2012.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 6/2012

zastupitelstvo schválilo seznam připravovaných žádostí o granty a dotace.

7. Odměňování v roce 2012

Starosta navrhl zvýšit a srovnat odměny v roce 2012. Za sečení a další lehčí práce bude vyplácena odměna 60 Kč/hod., u náročnějších prací – vyžínání křovinořezem v lese, likvidace náletů křovinořezem nebo odborné práce 80 Kč/hod. Starosta navrhl vzhledem k velké časové náročnosti práce zvýšení své odměny tak aby spíše odpovídala větší aktivitě obce jak při hospodaření v lesích nebo při získávání dotací a grantů. Starosta oznámil, že je ve střetu zájmů podle zákona o střetu zájmů.

Místostarosta podpořil navýšení odměny.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 7/2012

zastupitelstvo schvaluje stanovení odměn ve výši 60 Kč/hod u sečení a podobných prací a ve výši 80 Kč/hod. u prací náročnějších a odborných.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 7/2012

zastupitelstvo stanovuje odměnu starostovi obce ve výši 10.000 Kč měsíčně.

8. Směny pozemků – cesta „Do kamení“

Starosta předjednal s manželi Kvítkovými směnu pozemků parcelní číslo KN 719, vodní plocha (zamokřená plocha), o výměře 254 m² (vlastnictví Obec Běleč) za pozemek parcelní číslo KN 1719/5, ostatní plocha (ostatní komunikace), o výměře 542 m² (vlastnictví manželé Kvítkovi). Používaná cena 50 Kč/m² v intravilánu a 20 Kč/m² v extravilánu stanoví cenu pozemku obce na 12.700 Kč a cenu pozemku manželů Kvítkových na cenu 10.840 Kč. Rozdíl cen je natolik malý, že se z důvodu poplatků a daní vyplatí pozemky směniti.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 8/2012

zastupitelstvo schvaluje záměr směniti pozemek parcelní číslo KN 719, vodní plocha, v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice ve vlastnictví obce.

Zastupitelé předjednali s manželi Fialovými a paní Marií Svatkovou směnu pozemků na střelnici a to směnu pozemků parcelní číslo KN 932/4, zahrada, o výměře 87 m², parcelní číslo KN 930/4, orná půda, o výměře 115 m², parcelní číslo KN 930/3, orná půda, o výměře 492 m², parcelní číslo KN 929/3, ostatní plocha, o výměře 47 m², parcelní číslo KN 929/2, ostatní plocha, o výměře 2 m², parcelní číslo KN 929/1, ostatní plocha, o výměře 229 m², vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice dle geometrického plánu č. 211-92/2011 od společnosti GEODETICKÁ KANCELÁŘ TÁBOR s.r.o. (ve vlastnictví manželů Fialových a Marie Svatkové) za pozemky parcelní číslo KN 825, orná půda, o výměře 1294 m² a parcelní číslo KN 828, orná půda, o výměře 1189 m², vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice.

Odhadní cena směňovaných pozemků je v obou případech cca 8.000 Kč.

Starosta oznámil, že Marcel Fiala je ve střetu zájmů podle zákona o obcích.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 9/2012

zastupitelstvo schvaluje záměr směnít pozemky parcelní číslo KN 825, orná půda, o výměře 1294 m² a parcelní číslo KN 828, orná půda, o výměře 1189 m², vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice ve vlastnictví obce.

9. Nákup pozemků od Ředitelství silnic a dálnic

Ředitelství silnic a dálnic zamítlo žádost obce o bezúplatné převedení pozemků parcelní číslo KN 978/2 o výměře 397 m², parcelní číslo KN 978/3 o výměře 204 m², parcelní číslo KN 1669/3 o výměře 78 m², parcelní číslo KN 1132/6 o výměře 31 m², parcelní číslo KN 1700/2 o výměře 33 m² na obec. Pozemkový fond ani ÚZSVM neměly o pozemky zájem a obec dostala nabídku odkoupit je. Jedná se o pozemky na křižovatce u Bzové.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 10/2012

zastupitelstvo schvaluje záměr koupit pozemky parcelní číslo KN 978/2, 978/3, 1669/3, 1132/6 a 1700/2 v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice za odhadní cenu.

10. Pronájmy pozemků

Obec zveřejnila záměr pronájmu části pozemku parcelní číslo KN 1677/2 o výměře 680 m². Jediným zájemcem je Miroslav Svatek. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 4. 12. 2011 do 19.12. 2011. Jedná se o rybníček „V Kamení“.

Proběhla delší diskuse o cenách pronájmu. Při pronájmu se bude zohledňovat cena za pronájem zemědělských pozemků, která je cca 0,15 Kč/m². Mimo zemědělců platí nájemné myslivecké sdružení za rybníčky v Mederovech.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 11/2012

zastupitelstvo schvaluje pronájem části pozemku parcelní číslo KN 1677/2 o výměře 680 m² panu Miroslavu Svatkovi, Bzová 3 za cenu 100 Kč/rok.

11. Stanovení podmínek pro provoz střelnice ve Bzové

Zastupitelé předjednali podmínky provozu na střelnici ve Bzové takto:

- tréninky budou ve středu a v pátek od 13:00 do 19:00 celoročně,
- závody budou 30 jednotlivých dnů během roku od 9:00 do 19:00 (nejdéle do soumraku),
- z toho 15 závodů bude oznámeno do konce kalendářního roku na rok další (v roce 2012 do 30 dnů od podpisu smlouvy) a 15 závodů bude oznámeno nejpozději 14 dnů před konáním závodu na informační desce ve Bzové,
- budou dodržovány podmínky provozního řádu – označení cesty do kamení na obou stranách a přítomnost označené oprávněné osoby. Seznam oprávněných osob bude předem oznámen obci.

Diskuse: V diskusi vystoupili téměř všichni přítomní, za myslivecké sdružení mluvit Jaroslav Čech, za střelecký klub Marcel Fiala. Myslivecké sdružení si musí dořešit smlouvu se střeleckým klubem. Starosta připraví návrh smlouvy s mysliveckým sdružením.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 12/2012

zastupitelstvo schvaluje podmínky provozu na střelnici ve Bzové a zmocňuje starostu uzavřít nájemní smlouvu s mysliveckým sdružením.

12. Různé, diskuze

Střelecký klub Bzová poslal obci žádost o příspěvek 20.000 Kč na koupi traktoru na sečení areálu střelnice. Střelnici bude mít pronajato myslivecké sdružení, které dostalo od obce jednu sekačku darem.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 13/2012 zastupitelstvo neschvaluje příspěvek střeleckému klubu.

Starosta po konzultaci s bankéřem KB navrhuje zřídit spořicí účet bez výpovědní doby. Starosta informoval o změně autorizační pravidel na běžném účtu.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 14/2012 zastupitelstvo schvaluje zřídit spořicí účet v Komerční bance a převést na něj volné finanční prostředky.

Starosta předložil seznam uzavřených dohod o provedení práce v roce 2011.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením č. 15/2012 zastupitelstvo bere na vědomí seznam dohod o provedení práce za rok 2011.

Josef Hájek upozornil na pravděpodobné ztráty dřeva z obecního i státního lesa. Navrhuje, aby byl do zpravodaje napsán článek v tom smyslu, že občané mohou v cizím lese sbírat plody, houby a klest.

Josef Hájek připomněl anonymní dopis, který dorazil na obec, které se týkalo prohrnování sněhu. Starosta oznámil, že on osobně je se stavem prohrnování spokojen a dále a anonymem naloží podle zákona. Odpovědět není komu.

Starosta navrhl přidělit číslo popisné hasičské zbrojnici. Nejbližší volné číslo je 50. Místostarosta podepsal za obec žádost a starosta ji za obecní úřad vyřídil.

Přišla nabídka na dodání ventilátoru s ohřevem do hasičské zbrojnice. Dorazí prodejce a předvede nám ventilátor.

Příští zasedání zastupitelstva obce bude 7. března 2012 večer.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:51 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 22. února 2012.

.....
Stanislav Šmejkal
zapisovatel, starosta

.....
Pavel Krejčí
ověřovatel zápisu

.....
Josef Mareš
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne