

# Závěrečný účet za rok 2012 dle § 17 zákona 250/2000 Sb.

## Obec Běleč, se sídlem Běleč 22, PSČ 391 43, IČ 00582506, e-mail: info@obecbelec.cz

Obsah:	Strana	Počet stran
1. Rozvaha – bilance ve zjednodušeném rozsahu	1	1
2. Výkaz zisku a ztráty ve zjednodušeném rozsahu	2	1
4. Finanční výkaz	3	2
3. Příloha účetní závěrky	5	3
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012	8	8

**Připomínky a dotazy mohou občané uplatnit ve lhůtě do 27. 8. 2013  
na Obecním úřadě v Bělči nebo osobně na jednání zastupitelstva**

Zpracoval: Stanislav Šmejkal, starosta  
V Bělči dne 14. června 2013

### 1. Rozvaha – bilance ve zjednodušeném rozsahu – Obec Běleč

sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2012

Číslo	Název položky	Syntetický účet	Běžné období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	
<b>AKTIVA CELKEM</b>			<b>31 774 186,26</b>	<b>4 485 382,77</b>	<b>27 288 803,49</b>	<b>26 683 962,18</b>
<b>A.</b>	<b>Stálá aktiva</b>		<b>29 594 497,25</b>	<b>4 485 382,77</b>	<b>25 109 114,48</b>	<b>25 036 943,69</b>
<b>I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>		<b>393 970,88</b>	<b>188 375,88</b>	<b>205 595,00</b>	<b>22 000,00</b>
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	186 210,88	186 210,88		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	207 760,00	2 165,00	205 595,00	
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				22 000,00
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>29 200 526,37</b>	<b>4 297 006,89</b>	<b>24 903 519,48</b>	<b>25 014 943,69</b>
1.	Pozemky	031	14 089 477,99		14 089 477,99	14 076 237,99
3.	Stavby	021	12 408 887,70	3 175 468,00	9 233 419,70	8 848 076,70
4.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	022	1 826 389,00	392 932,00	1 433 457,00	1 492 634,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	728 606,89	728 606,89		
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	147 164,79		147 164,79	597 995,00
<b>B.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>		<b>2 179 689,01</b>	<b>0,00</b>	<b>2 179 689,01</b>	<b>1 647 018,49</b>
<b>II.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>		<b>230 730,00</b>	<b>0,00</b>	<b>230 730,00</b>	<b>296 028,04</b>
1.	Odběratelé	311	15 824,00		15 824,00	48 110,04
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	108 100,00		108 100,00	107 820,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	1 300,00		1 300,00	
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	6 000,00		6 000,00	30 000,00
14.	Daň z přidané hodnoty	343	6 626,00		6 626,00	17 218,00
17.	Pohledávky za územními rozpočty	348	92 880,00		92 880,00	92 880,00
27.	Dohadné účty aktivní	388				
<b>IV.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>		<b>1 948 959,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 948 959,01</b>	<b>1 350 990,45</b>
11.	Základní běžný účet ÚSC	231	1 948 959,01		1 948 959,01	1 350 990,45

Číslo	Název položky	Syntet. účet	Běžné období		Minulé období
<b>PASIVA CELKEM</b>			<b>27 288 803,49</b>	<b>26 683 962,18</b>	
<b>C.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>		<b>27 102 916,49</b>	<b>26 492 316,52</b>	
<b>I.</b>	<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>		<b>25 360 283,14</b>	<b>25 383 991,14</b>	
1.	Jmění účetní jednotky	401	28 307 972,45	28 307 972,45	
3.	Dotace na pořízení dlouhodobého majetku	403	944 938,76	968 646,76	
6.	Oceňovací rozdíly při změně metody	406	-3 892 628,07	-3 892 628,07	
<b>III.</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>		<b>1 742 633,35</b>	<b>1 108 325,38</b>	
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	493	634 307,97	480 000,35	
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	432	1 108 325,38	628 325,03	
<b>D.</b>	<b>Cizí zdroje</b>		<b>185 887,00</b>	<b>191 645,66</b>	
<b>IV.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>		<b>185 887,00</b>	<b>191 645,66</b>	
5.	Dodavatelé	321		1 905,66	
17.	Daň z příjmů	341	169 910,00	115 520,00	
30.	Přijaté zálohy na dotace	374	15 977,00		
33.	Dohadné účty pasivní	389			74 220,00

## 2. Výkaz zisku a ztráty ve zjednodušeném rozsahu – Obec Běleč

Strana 2

sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2012

Číslo	Název položky	Syntetický účet	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hospodářská	Hlavní činnost	Hospodářská
<b>A. Náklady celkem</b>			<b>3 267 501,68</b>		<b>3 136 315,74</b>	
			<b>2 928 402,78</b>		<b>2 887 913,34</b>	
1.	Spotřeba materiálu	501	245 684,75		446 005,06	
2.	Spotřeba energie	502	24 561,00		101 414,00	
4.	Prodané zboží	504			24 088,00	
5.	Opravy a udržování	511	743 820,92			
6.	Cestovné	512	17 804,00		14 848,00	
8.	Ostatní služby	518	1 072 931,49		1 569 405,99	
9.	Mzdové náklady	521	369 038,00		319 818,00	
11.	Zákonné sociální pojištění	524	47 632,00		43 043,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525	499,00			
14.	Jiné sociální náklady	528			6 703,00	
18.	Daň silniční	531	2 025,00			
17.	Jiné daně a poplatky	538			-34 783,00	
20.	Jiné pokuty a penále	542	4 000,00		6 000,00	
21.	Dary	543			49 000,00	
23.	Manka a škody	547				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	313 913,00			
31.	Prodané pozemky	554			504,70	
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	73 198,00			
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	13 295,62		341 866,59	
<b>II. Finanční náklady</b>			<b>0,00</b>		<b>6 860,00</b>	
5.	Ostatní finanční náklady	569			6 860,00	
<b>III. Náklady na transfery</b>			<b>169 188,90</b>		<b>126 022,40</b>	
2.	Náklady územních rozpočtů na transfery	572	169 188,90		126 022,40	
<b>V. Daň z příjmů</b>			<b>169 910,00</b>		<b>115 520,00</b>	
1.	Daň z příjmů	591	169 910,00		115 520,00	
<b>B. Výnosy celkem</b>			<b>3 901 809,65</b>		<b>3 616 316,09</b>	
<b>I. Výnosy z činnosti</b>			<b>1 545 571,23</b>		<b>1 301 503,87</b>	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	1 288 022,23		1 006 562,87	
3.	Výnosy z pronájmu	603	174 439,00		172 320,00	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604			24 088,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	28 700,00		27 600,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	32 225,00			
22.	Výnosy z prodeje dlouh. hmot. majetku kromě pozemků	646	10 000,00		3 000,00	
23.	Výnosy z prodeje pozemků	647			36 050,00	
25.	Ostatní výnosy z činnosti	649	12 185,00		31 883,00	
<b>II. Finanční výnosy</b>			<b>9 866,45</b>		<b>21 797,56</b>	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661			19 480,64	
2.	Úroky	662	9 366,45		5 297,82	
6.	Ostatní finanční výnosy	669	500,00		-2 980,90	
<b>IV. Výnosy z transferů</b>			<b>277 567,00</b>		<b>299 359,24</b>	
2.	Výnosy územních rozpočtů z transferů	672	277 567,00		299 359,24	
<b>III. Výnosy ze sdílených daní a poplatků</b>			<b>2 068 804,97</b>		<b>1 993 655,42</b>	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	411 423,13		387 427,50	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	505 920,33		416 558,85	
4.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	787 584,96		842 649,52	
6.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	358 433,00		346 972,55	
9.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	5 443,55		47,00	
<b>VI. Výsledek hospodaření</b>						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		804 217,97		595 520,35	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		634 307,97		480 000,35	

<b>I. ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY</b>		<b>5 632 473,00</b>	<b>5 741 938,76</b>	<b>101,94</b>
Položka	Popis	Rozpočet	Výsledek	Plnění %
1111	Daň z příjmů fyzických osob ze záv.čin. a	335 000,00	334 254,06	99,78
1112	Daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	8 000,00	37 429,72	467,87
1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnos	32 000,00	39 739,35	124,19
1121	Daň z příjmů právnických osob	335 000,00	390 400,33	116,54
1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	115 520,00	115 520,00	100,00
1211	Daň z přidané hodnoty	825 000,00	787 584,96	95,46
1334	Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu		228,00	
1335	Poplatek za odnětí pozemků plnění funkce lesa		47,00	
1337	Poplatek za provoz, shrom.... a odstr. kom	27 000,00	25 700,00	95,19
1341	Poplatek ze psů	1 500,00	1 700,00	113,33
1351	Odvod loterií a podobných her kromě výherních hracích	5 000,00	5 443,55	108,87
1511	Daň z nemovitostí	340 000,00	358 433,00	105,42
4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.s	25 800,00	25 800,00	100,00
4112	Neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci souhr. dotací	60 100,00	60 100,00	100,00
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	183 936,00	183 936,00	100,00
4134	Převody z rozpočtových účtů	1 600 000,00	1 600 000,00	100,00
Paragr.	Popis	Rozpočet	Výsledek	Plnění %
1031	Pěstební činnost	1 400 000,00	1 448 403,34	103,46
1069	Příjmy z pronájmu pozemků	174 400,00	158 615,00	90,95
2212	Příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouh. majetku	4 440,00	4 440,00	100,00
2310	Pitná voda	35 800,00	39 236,00	109,60
3392	Zájmová činnost v kultuře	31 950,00	31 950,00	100,00
3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	21 000,00	22 185,00	105,64
4341	Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	24 000,00	24 000,00	100,00
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	9 600,00	9 366,45	97,57
6399	Ostatní finanční operace	16 097,00	16 097,00	100,00
6402	Finanční vypořádání minulých let	21 330,00	21 330,00	100,00
<b>II. ROZPOČTOVÉ VÝDAJE</b>		<b>6 983 463,00</b>	<b>5 143 970,20</b>	<b>73,66</b>
Paragr.	Popis	Rozpočet	Výsledek	Plnění %
1032	Podpora ostatních produkčních činností	711 856,00	649 153,20	91,19
1069	Ostatní správa v zemědělství	14 000,00	13 872,00	99,09
2212	Silnice	811 000,00	694 738,92	85,66
2221	Provoz veřejné silniční dopravy	10 000,00	7 307,00	73,07
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	35 000,00	32 119,00	91,77
2310	Pitná voda	240 000,00	238 668,00	99,45
2321	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s vodami	70 000,00	60 593,00	86,56
3111	Předškolní zařízení	5 500,00	5 249,28	95,44
3113	Základní školy	117 500,00	117 179,62	99,73
3116	Vydavatelská činnost	20 000,00	10 645,00	53,23
3319	Ostatní záležitosti kultury	10 000,00	6 248,00	62,48
3326	Pořízení, zachování a obnova hodnot národní historie	35 000,00	34 982,00	99,95
3392	Zájmová činnost v kultuře	223 950,00	196 845,80	87,90
3399	Ostatní záležitosti kultury,církví a sděl.	40 000,00	21 900,00	54,75
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	50 000,00	17 823,00	35,65
3421	Využití volného času dětí a mládeže	36 000,00	36 000,00	100,00
3631	Veřejné osvětlení	106 500,00	76 037,79	71,40
3635	Územní plánování	200 000,00	185 760,00	92,88
3721	Sběr a svoz nebezpečných odpadů	10 000,00	7 580,00	75,80
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	63 000,00	60 466,00	95,98
3725	Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	23 000,00	17 850,00	77,61
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	195 000,00	190 455,90	97,67
4356	Denní stacionáře a centra denních služeb	18 000,00	18 000,00	100,00
5512	Požární ochrana - dobrovolná část	135 000,00	113 210,50	83,86
6112	Zastupitelstva obcí	207 000,00	206 908,00	99,96
6115	Volby do zastupitelstvem územních samospráv	25 800,00	9 823,00	38,07
6171	Činnost místní správy	406 500,00	341 796,19	84,08
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operac	7 000,00	6 803,00	97,19
6330	Převody vlastním fondům v rozpočtech územních celků	1 600 000,00	1 600 000,00	100,00
6399	Ostatní finanční operace	165 976,00	165 956,00	99,99
6409	Ostatní činnosti jinde neuvedené	1 390 881,00		0,00
<b>III. FINANCOVÁNÍ - třída 8</b>		<b>1 350 990,00</b>	<b>-597 968,56</b>	<b>-44,26</b>
Paragr.	Popis	Rozpočet	Výsledek	Plnění %
8115	Změna stavu krátk.prostředků na bank.účtech (+/-)	1 350 990,00	-597 968,56	-44,26

**IV. REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ A FINANCOVÁNÍ**

Položka	Popis	Rozpočet	Výsledek	Plnění %
	<b>PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>5 632 473,00</b>	<b>5 741 938,76</b>	<b>101,94</b>
	TŘÍDA 1 - DAŇOVÉ PŘÍJMY	2 024 020,00	2 096 479,97	103,58
	TŘÍDA 2 - NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	1 738 617,00	1 775 622,79	102,13
	TŘÍDA 3 - KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY			
	TŘÍDA 4 - PŘIJATÉ TRANSFERY	1 869 836,00	1 869 836,00	100,00
	<b>KONSOLIDACE PŘÍJMŮ</b>	<b>1 600 000,00</b>	<b>1 600 000,00</b>	<b>100,00</b>
4121	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	183 936,00	183 936,00	100,00
4134	Převody z rozpočtových účtů	1 600 000,00	1 600 000,00	100,00
	<b>PŘÍJMY PO KONSOLIDACI</b>	<b>4 032 473,00</b>	<b>4 141 938,76</b>	<b>102,71</b>
	<b>VÝDAJE CELKEM</b>	<b>6 983 463,00</b>	<b>5 143 970,20</b>	<b>73,66</b>
	TŘÍDA 5 - BĚŽNÉ VÝDAJE	6 437 463,00	4 757 189,41	73,90
	TŘÍDA 6 - KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	546 000,00	386 780,79	70,84
	<b>KONSOLIDACE VÝDAJŮ</b>	<b>1 600 000,00</b>	<b>1 600 000,00</b>	<b>100,00</b>
5321	Neinvestiční přijaté transfery obcím	123 000,00	122 428,90	99,54
5329	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům úz. úr.	3 000,00	2 760,00	
5345	Převody z rozpočtových účtů	1 600 000,00	1 600 000,00	100,00
	<b>VÝDAJE PO KONSOLIDACI</b>	<b>5 383 463,00</b>	<b>3 543 970,20</b>	<b>65,83</b>
	<b>SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ PO KONSOLIDACI</b>	<b>-1 350 990,00</b>	<b>597 968,56</b>	<b>-44,26</b>
	TŘÍDA 8 - FINANCOVÁNÍ	1 350 990,00	-597 968,56	-44,26
	<b>KONSOLIDACE FINANCOVÁNÍ</b>			
	<b>FINANCOVÁNÍ CELKEM PO KONSOLIDACI</b>	<b>1 350 990,00</b>	<b>-597 968,56</b>	<b>-44,26</b>

**VI. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH**

Název bankovního účtu	Počáteční stav	Stav ke konci	Změna stavu
Základní běžný účet	1 350 990,45	1 948 959,01	-597 968,56
Běžné účty celkem	1 350 990,45	1 948 959,01	-597 968,56

**IX. Přijaté transfery a půjčky ze státního rozpočtu, státních fondů a regionálních rad**

ÚZ	Popis	Položka	Výsledek
	<b>Celkem</b>		<b>25 800,00</b>
98008	Volba prezidenta	4111	800,00
98193	Krajské volby 2012	4111	25 000,00

**Příloha účetní závěrky sestavená ke dni 31.12.2012**  
**Obec Běleč, se sídlem Běleč 22, PSČ 39143, IČ 00582506**

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti, je plátcem DPH.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novely ČÚS č. 703 Transfery a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: způsob účtování zásob B, účtování u opravných položek k 31. 12. daného účetního období, nemá zřízeny fondy prostřednictvím účtu 401 0419, nepoužívá další specifické postupy účtování uvnitř účetní jednotky. Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ČÚS č. 701 až 708, MP/28/OEKO.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo	Název položky	Podrozv. účet	Období	
			Běžné	Minulé
<b>P.I.</b>	Majetek účetní jednotky			
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Ostatní majetek	903		
<b>P.II.</b>	Odepsané pohledávky a závazky			
1.	Odepsané pohledávky	911		
2.	Odepsané závazky	912		
<b>P.III.</b>	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	Další podmíněné pohledávky a ostatní podmíněná aktiva			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k prostředkům EU	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k prostředkům EU	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	949		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	951		
<b>P.V.</b>	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z leasingových smluv	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu úplatného užívání cizího majetku na základě jiného důvodu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VI.</b>	Další podmíněné závazky a ostatní podmíněná pasiva			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky ze vztahu k prostředkům EU	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze vztahu k prostředkům EU	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých zajištění	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984		
13.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	985		
14.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	986		
<b>P.VII.</b>	Vyrovnávací účty			
1.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999		

**Příloha účetní závěrky sestavená ke dni 31.12.2012**  
**Obec Běleč, se sídlem Běleč 22, PSČ 39143, IČ 00582506**

**A.5. Informace podle § 18 odst. 1 písm. c) zákona**

Číslo	Název položky	Období	
		Běžné	Minulé
1.	Splatné závazky pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti		
2.	Splatné závazky veřejného zdravotního pojištění		
3.	Evidované daňové nedoplatky u místně příslušných finančních orgánů	169 910,00	115 520,00

**A.6. Informace podle § 19 odst. 5 písm. a) zákona**

Neexistují takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**A.7. Informace podle § 19 odst. 5 písm. b) zákona**

Neexistují takové nejisté podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**A.8. Informace podle § 66 odst. 6 vyhlášky**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**A.9. Informace podle § 66 odst. 8 zákona**

Účetní jednotka není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

**B.**

Číslo	Název položky	Syntet. účet	Období	
			Běžné	Minulé
B.1.	Poskytnutí úvěru zajištěné zajišťovacím převodem aktiva	364		
B.2.	Půjčky cenných papírů zajištěné převodem peněžních prostředků	364		
B.3.	Prodej aktiva se současně sjednaným zpětným nákupem	364		
B.4.	Nákup aktiva se současně sjednaným zpětným prodejem	364		

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouh. majetku"**

Číslo	Název položky	Účetní období	
		Běžné	Minulé
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	968 646,76	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	23 708,00	

**D.1. Informace o individuálním referenčním množství mléka**

Netýká se naší účetní jednotky; 0 Kč.

**D.2. Informace o individuální produkční kvótě**

Netýká se naší účetní jednotky; 0 Kč.

**D.3. Informace o individuálním limitu prémiových práv**

Netýká se naší účetní jednotky; 0 Kč.

**D.4. Informace o jiných obdobných kvótách a limitech**

Netýká se naší účetní jednotky; 0 Kč.

**D.5. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

**D.6. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Účetní jednotka hospodaří s 943719 m<sup>2</sup> lesních pozemků s lesním porostem.

**D.7. Výše ocenění lesních porostů**

53.791.983 Kč

**D.8. Ocenění lesních porostů jiným způsobem**

Účetní jednotka má účetně oceněny lesní porosty na částku 10.469.545 Kč.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

Účetní jednotka poskytla půjčku občanům ve výši 30.000 Kč se splatností v roce 2013, z této půjčky byla splacena částka 24.000 Kč. Účetní jednotka nepřijala návratné finanční výpomoci a úvěry, nepoužila účet 408 (Chyby minulých účetních období), dolní hranice pro účtování drobného dlouhodobého majetku je stále 3000 Kč. Žádné další významné skutečnosti ovlivňující výši aktiv či pasiv, které se nedají přímo vyčíst z dat uvedených ve výkazu Rozvahy, nenastaly.

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

Účetní jednotka používá časové rozlišení k 31.12., neměla účetní operace, které významně ovlivnily výnosy či náklady, např. vyřazení majetku likvidací, darem atd., ani další významné skutečnosti ovlivňující výši výnosů či nákladů, které se nedají přímo vyčíst z dat uvedených ve Výkazu zisku a ztráty.

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

Účetní jednotka nesestavuje přehled o finančních tocích.

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

Účetní jednotka nesestavuje přehled o změnách vlastního kapitálu.

**Příloha účetní závěrky sestavená ke dni 31.12.2012**  
**Obec Běleč, se sídlem Běleč 22, PSČ 39143, IČ 00582506**

**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

Účetní jednotka fondy netvoří

Číslo	Název	Běžné účetní období
<b>F.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>	
<b>F.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>	
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
<b>F.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>	
<b>F.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>	

**G. Stavby**

Číslo	Název položky	Účetní období			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>12 408 887,70</b>	<b>3 175 468</b>	<b>9 233 419,70</b>	<b>8 848 076,70</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	3 075 653,90	545 569	2 530 084,90	2 568 568,90
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	2 531 033,90	810 525	1 720 508,90	1 160 601,90
G.5.	Jiné inženýrské sítě	6 081 813,20	1 597 241	4 484 572,20	4 606 216,20
G.6.	Ostatní stavby	720 386,70	222 133	498 253,70	512 689,70

**H. Pozemky**

Číslo	Název položky	Účetní období			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>14 089 477,99</b>	<b>0</b>	<b>14 089 477,99</b>	<b>14 076 237,99</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	9 513 105,76		9 513 105,76	11 640 764,86
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 051 552,60		2 051 552,60	2 038 312,60
H.4.	Zastavěná plocha	17 850,00		17 850,00	17 850,00
H.5.	Ostatní pozemky	2 506 969,63		2 506 969,63	379 310,53

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo	Název položky	Účetní období	
		Běžné	Minulé
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

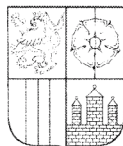
Číslo	Název položky	Účetní období	
		Běžné	Minulé
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

**K. Doplňující informace k položce "A. Stálá aktiva" rozvahy**

Číslo	Název položky	Účetní období	
		Běžné	Minulé
<b>K.</b>	<b>Ocenění dlouhodobého majetku určeného k prodeji</b>		
K.1.	Ocenění dlouhodobého nehmotného majetku určeného k prodeji podle § 64		
K.2.	Ocenění dlouhodobého hmotného majetku určeného k prodeji podle § 64		

Okamžik sestavení: 31. ledna 2013

Podpisový záznam:



EKONOMICKÝ ODBOR

ODDĚLENÍ PŘEZKUMU A METODIKY HOSPODAŘENÍ OBCÍ

č.j.: KUJCK 14078/2012 OEKO-PŘ

stejnopis č. 2

DOŠLO DNE

16 -05- 2013

čj. OB/ST/2013/1231

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012

Obec Běleč, IČ 00582506

Dílčí přezkoumání hospodaření se uskutečnilo ve dnech: **16.5.2013**, **23.7.2012**, na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí.

Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:  
Obec Běleč, Běleč 22, 391 43 Mladá Vožice

**Přezkoumání vykonal:**

kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Jana Hůlková

**Zástupce územního celku:**

starosta

Stanislav Šmejkal

účetní

Marie Melicharová



## A. PŘEZKOUMANÉ PÍSEMNOSTI

Při přezkoumání hospodaření obce Běleč za rok 2012 byly přezkoumány následující písemnosti:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Závěrečný účet	<i>zveřejněn na úřední desce obce od 14.6. do 30.6. 2012, schválen usn. ZO č. 41/2012,</i>
Výkaz zisku a ztráty	<i>k 30.6.2012</i>
Rozpočtový výhled	<i>na roky 2012-2014, schv. usnesením ZO č. 41/2011 ze dne 28.6.2011</i>
Smlouvy nájemní	<i>Nájemní smlouva ze dne 16.12.1999, účel pronájmu: pronájem pozemků dle přílohy č. 1- cca 40 ha, nájemce AGROSPOL Mladá Vožice a.s., doba nájmu: počíná podpisem smlouvy, nejdéle na dobu 10 let, nájem končí: uplynutím sjednané doby - nájem se automaticky obnovuje, pokud některá ze smluvních stran tuto sml. nevypoví nejpozději 6 měsíců před uplynutím sjednané doby, nebo 6 měsíců před uplynutím každého následujícího pětiletého cyklu, nájemné 11.997,00 Kč</i> <i>Dodatek č. 1 ze dne 4.6.2001, změna výše nájemného: Kč 16.075,00</i> <i>Dodatek č. 2 ze dne 31.5.2005, změna výše nájemného: Kč 25.060,00</i> <i>Dodatek č. 3 ze dne 1.4.2008, změna výše nájemného: Kč 44.286,00</i> <i>Dodatek č. 4 ze dne 12.4.2011, změna výše nájemného: Kč 71.900,00 - předpis pohledávky: úč. dokl. č. 811330 ze dne 30.6.2012</i>  <i>Smlouva o podnájmu zemědělských pozemků ze dne 16.11.2001, pronajímatel: Agrospol Mladá Vožice a.s., účel smlouvy: podnájem pozemků v užívání Agrospolu a.s. Mladá Vožice, podnájemce: obec Bělčice (podnájemce může pronajaté pozemky pronajmout třetí osobě, předmět smlouvy: zemědělské pozemky o celkové výměře 10 ha v kat. území Běleč.</i> <i>Dodatek k podnájemní smlouvě ze dne 16.11.2011 - vyčíslení vzájemných pohledávek a závazků</i> <i>Dodatek k podnájemní smlouvě ze dne 31.5.2005 - vyčíslení vzájemných pohledávek a závazků_Dodatek k podnájemní smlouvě ze dne 26.8.2008 - vyčíslení vzájemných pohledávek a závazků_Dodatek k podnájemní smlouvě ze dne 12.4.2011 - vyčíslení vzájemných pohledávek a závazků, podnájemné: 13.872,00 Kč - předpis závazku - úč. dokl. 201230 ze dne 30.6.2012, nájemné: 71.900,00 Kč - předpis pohledávky - úč. dokl. č. 811330 ze dne 30.6.2012, Kč 71 900,00 (zápočet Kč 58.028,00)</i>  <i>Nájemní smlouva ze dne 8.12.2011, pronajímatel: obec Běleč, nájemce: podnikající FO, pronájem 14 pozemků o celkové výměře 11 ha., na dobu neurčitou od 1.1.2011, nájemné: Kč 15.309,00 - předpis pohledávky: úč. dokl. č. 811330 ze dne 30.6.2012</i>
Dokumentace zakázám	<i>k veřejným Vnitřní směrnice č. 1/2012 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek, schváleno ZO dne 13.6.2012, usnesením č. 31/2012, účinná od 14.června 2012</i> <i>Název VZ: "Dodávka a montáž svíslého dopravního značení" - zveřejněna na úř. desce obce od 3.9.2012 do 26.9.2012</i> <i>Předpokládaná hodnota VZ: 40.000 Kč vč. DPH</i> <i>Nabídky došlé - 2x (dne 18.9.2012 - SOMARO CZ s.r.o a dne 26.9.2012 - HICON-dopravní značení, s.r.o)</i> <i>Zápis z otvírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 30.9.2012</i>

Rozhodnutí o výběru dodavatele - usn. ZO č. 64/2012 ze dne 18.10.2012  
Oznámení o výsledku zadávacího řízení ze dne 25.10.2012  
Smlouva o dílo č. OB/SOD/2012/003 ze dne 25.10.2012, zhotovitel: HICON -  
dopravní značení, s.r.p.

Schválený rozpočet *schválen usnesením ZO č. 107/2011 ze dne 28.12.2011 jako schodkový s využitím fin. prostř. z minulých let ve výši 1.150.000,00 Kč a rozpočtovou rezervou 1.653.000,00 Kč (par.6409). Celkové příjmy: 3.363.000,00 Kč a celkové výdaje (vč. rezervy) 4.513.000,00 Kč. Bez rozpočtové rezervy činí výdaje 2.860.000,00 Kč*

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení *usnesení č. 7/2012 - schválení odměny starostovi*

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím *Akce: "Nákup ochranných pomůcek a dovybavení JSDHO"  
Dotační dopis ze dne 28.5.2012 (došel dne 30.5.2012), výše přijaté dotace: Kč 35.000,00  
Příjem dotace: bankovní výpis č. 68, obrat ze dne 7.6.2012 - úč. dokl. č. 68 ze dne 7.6.2012, pol. 4122, UZ 344*

Hlavní kniha *k 30.6.2012*

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu *k 30.6.2012*

Příloha rozvahy *k 30.6.2012*

Faktura *Akce: "Oprava komunikace"  
Došlá faktura č. 2012018 ze dne 18.6.2012, dodavatel: DIPOS JČ s.r.o., Kč 99.840,00, oprava MK v Bělči a silnice II/137 - předpis závazku: úč. dokl. č. 700084 ze dne 21.6.2012, úhrada závazku: BV č. 79, obrat ze dne 28.6.2012, Kč 99.840,00 - úč. dokl. č. 79 ze dne 28.6.2012  
Došlá faktura č. 2012083 ze dne 18.6.2012, dodavatel: DIPOS JČ s.r.o., Kč 68.016,00, oprava MK v Bělči a silnice II/137 - předpis závazku: úč. dokl. č. 700083 ze dne 21.6.2012*

Pokladní kniha (deník) *za rok 2012*

Návrh rozpočtu *zveřejněn na úřední desce obce od 13.12.2011 do 28.12.2011 i v el. podobě zveřejněn od 13.12.2011 dosud*

Účtový rozvrh *na rok 2012*

Vnitřní předpis a směrnice *Návrh vnitřní směrnice - dosud neschválená vnitřní směrnice o účetnictví*

Rozpočtová opatření *Rozpočtové opatření č. 1 schv. usn. ZO č. 4/2012 ze dne 16.2.2012  
Rozpočtové opatření č. 2 schv. usn. ZO č. 28/2012 ze dne 13.6.2012*

Pokladní doklad *VPD č. 89 ze dne 30.4.2012, souprava k fotoaparátu (paměťová karta 2x, akumulátor, stativ), Kč 3.909,00 - DFA č. 120111741 ze dne 12.4.2012 - úč. dokl. č. 50089 ze dne 30.4.2012*

Rozvaha *k 30.6.2012*

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu *k 31.12.2012*

Rozvaha *k 31.12.2012*

Hlavní kniha *za období prosinec 2012*

Inventurní soupis majetku a závazků *k 31.12.2012*

Příloha rozvahy *k 31.12.2012*

Účtový rozvrh *na rok 2012*

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod) *Akce: Nákup pozemku parc. č. 1699/57, ostatní plocha, silnice o výměře 80 m2 a pozemku p.č. 1699/71, ostatní plocha o výměře 532 m2 vše v k.ú. Běleč u Mladé Vožice"*

Smlouva kupní ze dne 12.3.2012 včetně doložky o schválení nákupu ZO dne 13.6.2012 usnesením č. 32/2012, kupní cena: 12.240 Kč, právní účinky vkladu vznikly dnem 26.10.2012

výdajový pokladní doklad č. 250 ze dne 8.12.2012, 12.240 Kč - nákup pozemku - úč. dokl. č. 042031 ze dne 25.10.2012 a úč. dokl. 500250 ze dne 8.12.2012 (par. 2212/pol. 6130)

zařazení majetku na účet 031 0318 - úč. dokl. č. 042318 ze dne 26.10.2012, 13.240 Kč

Související náklady

úč. dokl. č. 500197 ze dne 26.10.2012 - správní poplatek, 1.000 Kč

Faktura

č. 2012311 ze dne 29.5.2012, dodavatel: Velebný Fam s.r.o., Ústí nad Orlicí, dodávka: heraldické zpracování znaku a vlajky, cena: 12.000 Kč

předpis závazku: úč. dokl. č. 700088 ze dne 27.6.2012

úhrada závazku: úč. dokl. č. 000079 ze dne 28.6.2012 (par. 3392/pol. 5179)

zařazení: úč. dokl. č. 018018 ze dne 30.6.2012, 12.000 Kč

## **B. ZJIŠTĚNÍ Z KONEČNÉHO PŘEZKOUMÁNÍ**

Při přezkoumání hospodaření obce Běleč za rok 2012

*nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v členění dle předmětu přezkoumání (§ 2 odst. 1, 2 zákona č. 420/2004 Sb.).*

**§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků**

**§ 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů**

*Obec nezřídila žádné fondy.*

**§ 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku**

*Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.*

**§ 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma a více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právnickými nebo fyzickými osobami**

*Obec nesdružuje žádné prostředky.*

**§ 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví**

**§ 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv**

*Obec do rozpočtu nepřijala tyto prostředky.*

**§ 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám**

§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

§ 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek  
*Obec nehospodaří s majetkem státu.*

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

§ 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

§ 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob  
*Obec neručí za závazky těchto osob.*

§ 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob  
*Obec nemá zastavený majetek.*

§ 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

Starosta obce prohlašuje, že v kontrolovaném období obec  
**nehospodařila** s majetkem státu;  
**neručila** svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob;  
**nezastavila** movitý a nemovitý majetek;  
**neuzavřela smlouvy** týkající se převodu nemovitého majetku, to znamená smlouvu o prodeji, směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nebo smlouvu o výpůjčce;  
**neuzavřela** smlouvu o přijetí nebo poskytnutí úvěru nebo půjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu nebo ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení;  
**nekoupila ani neprodala** cenné papíry, obligace;  
**neuskutečnila** majetkové vklady;  
**zadávala** pouze veřejné zakázky malého rozsahu (§12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

*Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. pod písmenem c), které jsou uvedeny dále v členění dle předmětu přezkoumání (§ 2 odst. 1, 2 zákona č. 420/2004 Sb.).*

§ 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

Inventurou nebyl zjištěn inventarizační rozdíl u účtu 341 0300 Daň z příjmů kdy dle inventurního soupisu je daň v hodnotě 169.910 Kč, ale dle "Přiznání k dani z příjmů právnických osob..." podaného dne 2.4.2013 Finančnímu úřadu pro Jihočeský kraj vznikl nedoplatek ve výši 168.910 Kč.

**Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 30 odst. 1 a 4**

## Nezpracování vnitřního předpisu k účetnictví

Účetní jednotka nemá vnitřní předpis, kterým by určila formu, organizaci a zaměření vnitroorganizačního účetnictví.  
**ČÚS 701 – 708 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví), ČÚS 701 odst. 6.**

## Vnitřní předpis účetní jednotky neobsahoval organizaci a způsob provedení inventarizace.

Obec nemá vytvořenou vnitřní směrnici pro organizaci a způsob provedení inventarizace, se kterou mají být zaměstnanci nebo jiné osoby, které zajišťují provedení inventarizace seznámeni a nebyl sestaven plán inventur a inventarizační zpráva.

**Vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, § 3 odst. 3**

## **C. ZÁVĚR**

### **I. PLNĚNÍ OPATŘENÍ K ODSTRANĚNÍ NEDOSTATKŮ ZJIŠTĚNÝCH**

a) při přezkoumání hospodaření obce za předchozí roky

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

b) při dílčím přezkoumání hospodaření obce

**Byly zjištěny následující méně závažné chyby a nedostatky.**

### **§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků**

zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb.

Projednání závěrečného účtu nebylo uzavřeno v souladu se zákonem

Zastupitelstvo obce přijalo dne 30.6.2012 po projednání závěrečného účtu obce usnesení č. 41/2012, které neodpovídá výroku dle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

cit.:

(7) Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením

a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo

b) souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku nebo svazku obcí škodu.

## **NENAPRAVENO**

### **§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku**

zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 38 odst. 1

Majetek obce nebyl využíván účelně a hospodárně v souladu se zájmy obce a úkoly vyplývajícími ze zákonem vymezené působnosti.

Obec pronajímá pozemky společnosti Agrospol Mladá Vožice a.s. od roku 1999. Ke dni kontroly byly uzavřeny k původní smlouvě 4 dodatky na zvýšení nájemného. Dodatkem č. 3 se navíc zvýšil počet pronajatých pozemků a jejich celková výměra (cca 45 ha). Obec si zároveň "podnajímá" některé vlastní pozemky (č.p. 1054/1, 1054/2, 1054/3, 1054/7, 1054/9) o výměře 9,35 ha zpět od této společnosti a tyto dále pronajímá fyzické osobě. Srovnáním nájemného, kdy Agrospol Mladá Vožice a.s. platí obci za uvedené pozemky nájem a obec Běleč platí Agrospolu

Mladá Vožice a.s. za uvedené pozemky, bylo zjištěno, že cena nájemného za 1m2 je totožná (cca 1400,00 Kč/1 ha). Z výše uvedeného vyplývá, že toto nakládání s majetkem obce se nejeví jako účelné, naopak zvyšuje nároky na administrativu obce (uzavírání smluv, provádění rozpočtových opatření, účtování atd.).

**NAPRAVENO** (dne: 16.5.2013)

*Kontrola nápravy: předložena nově uzavřená Nájemní smlouva ze dne 26.4.2012*

**Byly zjištěny následující závažné chyby a nedostatky.**

**§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku**

zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 39 odst. 1

Záměr obce pronajmout nemovitost nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce.

Kontrolou nájemní smlouvy s podnikající fyzickou osobou ze dne 8.12.2011 na pronájem 14 pozemků v celkové výměře 11 ha bylo zjištěno, že nájemní smlouva neobsahuje doložku již by bylo potvrzeno, že záměr obce pronajmout pozemky uvedené ve smlouvě byl řádně zveřejněn na úřední desce obce. Samotné zveřejnění záměru pronájmu pozemků uvedených ve smlouvě nebylo doloženo.

**NAPRAVENO** (dne: 19.10.2012)

*Kontrola nápravy: předloženo zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce obce od 19.10.2012 do 4.11.2012*

II. PŘI PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2012

***Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písm. c).  
[§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.]***

III. NEBYLA ZJIŠTĚNA RIZIKA DLE § 10 ODST. 4 PÍSM. A) ZÁKONA Č. 420/2004 Sb.

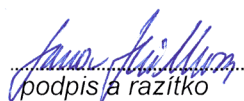
IV. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU ÚZEMNÍHO CELKU A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU ÚZEMNÍHO CELKU

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,72 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>0 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0 %</b>

Běleč, dne 16. května 2013

**Jana Hůlková**

*kontrolor pověřený řízením přezkoumání*

  
podpis a razítko

**KRAJSKÝ ÚŘAD  
JIHOČESKÝ KRAJ**  
Odbor ekonomický  
oddělení přezkumu a metodiky  
hospodaření obcí  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice (26)

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, který obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 3 písm. l) zákona č. 420/2004 Sb., k možnosti podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu uvedenou v zápatí.

S obsahem zprávy z přezkoumání hospodaření o počtu 8 stran byl seznámen(a) dne 16.5.2013 a jeho stejnopis číslo 2 obdržel dne 16.5.2013.

**Stanislav Šmejkal**

starosta

**Rozdělovník:**

  
.....  
podpis a razítko



Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad - Jihočeský kraj	Jana Hůlková kontrolor pověřený řízením přezkoumání
2	1 x	Obec Běleč	Stanislav Šmejkal starosta

**Upozornění:**

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Krajský úřad – Jihočeského kraje, Ekonomický odbor - oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Za nesplnění těchto povinností lze uložit územnímu celku dle ustanovení § 14 písm. f), g), h) zákona č. 420/2004 Sb. pořádkové pokuty až do výše 50 000 Kč v jednom případě.