

## Zápis

### **z 9. zasedání Zastupitelstva obce Běleč, konaného v úterý 14. července 2015 od 19:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči**

Přítomni: Josef Bartůněk, Marcel Fiala, Tomáš Kubále, Zdeněk Kubále, Hana Rychlá (přišla v průběhu projednávání 1. bodu), Stanislav Šmejkal. Omluven: Jaroslav Čech

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:35 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněném na úřední desce a elektronické úřední desce od 8. července do 14. července 2015.

#### **1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Hanu Rychlou a Tomáše Kubáleho a zapisovatele Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo schváleno.

#### **Usnesením 44/2015**

**zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Hanu Rychlou a Tomáše Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.**

#### **2) Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Byly vzneseny návrhy na změnu programu, byl škrtnut bod 5 z důvodu nedokončení písemné verze zprávy kontrolního výboru, body 6 – 8 byly přečíslovány na 5 – 7, a na návrh starosty doplněn bod 8. Na návrh zastupitele Josefa Bartůňka byly doplněny body 9 – 11, na návrh občanky Pavlíny Šmídové byly doplněny body 12 – 15 a na návrh občana, obyvatele Bzové, který odmítl, aby byl uveden v zápisu, body 16 – 17, stejnému občanovi nebyl zařazen bod „To co vyplyne“, bod 18 navrhla občanka, obywatelka Elbančic, která odmítla podepsat souhlas se zpracováním osobních údajů, tudíž nebude v zápise identifikována. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo schváleno.

#### **Usnesením 45/2015**

**zastupitelstvo obce schvaluje program 9. zasedání zastupitelstva obce Běleč.**

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr dodavatele – oprava místní komunikace – balená
- 4) Výběr dodavatele – oprava východní strany požární nádrže
- 5) Zpráva z finančního výboru
- 6) Zpráva o hospodaření obce k 30.6.2015
- 7) Zpráva o hospodaření v obecních lesích k 30.6.2015
- 8) Záměr směny pozemku
- 9) Pozemek Šelmberek
- 10) Dokončení stavby snížení nivelity místní komunikace
- 11) Podklady na schůze
- 12) Změna systému diskuse
- 13) Světla Bzová
- 14) Kanály Bzová
- 15) Klubovna Bzová
- 16) Nevyužitý pozemky – rekonstrukce
- 17) Polní komunikace
- 18) Zajištění stromů před zámkem

### 3) Výběr dodavatele – oprava místní komunikace – balená

V úterý 14. července 2015 v 12:00 byla uzávěrka příjmu nabídek pro poptávku Oprava místní komunikace – balená. Přihlásily se tři firmy – Vialit Soběslav spol. s r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o. a STRABAG a.s. Nabídka firmy Vialit Soběslav spol. s r.o. byla doručena poštou dne 10. července 2015, nabídky firem SWIETELSKY stavební s.r.o. a STRABAG a.s. byly doručena osobně dne 13. července 2015. Starosta jmenoval komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Josef Bartůněk, Hana Rychlá a Tomáš Kubále.

Obálky byly na místě otevřeny a zkontrolovány. Byl sepsán zápis z otevírání obálek a hodnocení nabídek. Komise nabídky posoudila a shledala, že odpovídají požadavkům. Celková nabídnutá cena nejvýhodnější nabídky od firmy Vialit Soběslav spol. s r.o. je 413 263,40 Kč včetně DPH. Dalšími nabídkami byly nabídky od firem SWIETELSKY stavební s.r.o. (430 438,75 Kč) a STRABAG a.s. (441 125,01 Kč). Komise navrhuje zastupitelstvu nejvýhodnější nabídku přijmout a uzavřít smlouvu. Byl prodiskutován způsob výběru firem a nutnost zveřejňovat poptávku na internetu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo přijato.

#### Usnesením 46/2015

**zastupitelstvo obce rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v poptávce „Oprava místní komunikace – balená“ a uzavření smlouvy s Vialit Soběslav spol. s r.o., IČ 14504456 za cenu 413 263,40 Kč včetně DPH.**

### 4) Výběr dodavatele – oprava východní strany požární nádrže

V úterý 14. července 2015 v 12:00 byla uzávěrka příjmu nabídek pro poptávku Oprava východní strany požární nádrže. Přihlásily se tři firmy – Radouňská vodohospodářská společnost a.s., CHALIŠ spol. s r.o. a DAICH spol. s r.o. Nabídka firmy Radouňská vodohospodářská společnost a.s. byla doručena poštou dne 10. července 2015, nabídka firmy CHALIŠ spol. s r.o. dne 13. července 2015 a nabídka firmy DAICH spol. s r.o. byla doručena osobně 14. července 2015 dopoledne. Starosta jmenoval komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Zdeněk Kubále, Marcel Fiala a Hana Rychlá.

Obálky byly na místě otevřeny a zkontrolovány. Byl sepsán zápis z otevírání obálek a hodnocení nabídek. Komise nabídky posoudila a shledala, že odpovídají požadavkům. Celková nabídnutá cena nejvýhodnější nabídky od firmy DAICH spol. s r.o. je 392 230,95 Kč včetně DPH. Dalšími nabídkami byly nabídky od firem CHALIŠ spol. s r.o. (404 875 Kč) a Radouňská vodohospodářská společnost a.s. (435 100 Kč). Komise navrhuje zastupitelstvu nejvýhodnější nabídku přijmout a uzavřít smlouvu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti , zdržel se 1.  
Usnesení bylo přijato.

#### Usnesením 47/2015

**zastupitelstvo obce rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v poptávce „Oprava východní strany požární nádrže“ a uzavření smlouvy s DAICH, spol. s r.o., IČ 42407559 za cenu 392 230,95 Kč včetně DPH.**

### 5) Zpráva z finančního výboru

Finanční výbor provedl 9. června 2015 kontrolu hospodaření obce za období od 1. září 2015 do 31. května 2015. Marcel Fiala jako předseda výboru přečetl zápis. Finanční výbor neshledal žádné nesrovnalosti v kontrolovaných dokladech. Josef Bartůněk požádal o zaslání kopie zápisu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo přijato.

#### Usnesením 48/2015

**zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru.**

## 6) Zpráva o hospodaření obce k 30.6.2015

Starosta připravil zprávu o hospodaření obce k 30. červnu 2015. Plánované příjmy jsou naplněny ze 47%, plánované výdaje z 27,6%, výběr daní je nižší oproti předpokladu, prodej dřeva je vyfakturovaný ze 67%, ale část faktur je dosud ve splatnosti, neuhrazené místní poplatky jsou v těchto dnech ugovány. Investiční akce se teprve rozbíhají, běžné výdaje jsou uhrazeny zhruba z 45%.

par	paragraf	schválený	upravený	skutečnost	plnění
	Daňové příjmy	2 500 000	2 482 250	1 347 643,53	54,29%
	Místní poplatky	25 000	34 000	27 200,00	80,00%
	Přijaté transfery	50 000	249 400	76 200,00	30,55%
1032	Pěstební činnost	1 360 000	1 500 000	657 245,00	43,82%
1069	Pronájmy pozemků	190 000	220 150	300,00	0,14%
2212	Místní komunikace	0	1 210	1 210,00	100,00%
2310	Pitná voda	35 000	36 300	1 346,00	3,71%
3725	Separovaný odpad	5 000	6 100	2 987,50	48,98%
6171	Místní správa	0	2 500	2 500,00	100,00%
6310	Peněžní ústavy	5 000	90	72,49	80,54%
6402	Finanční vypořádání	30 000	43 600	43 600,00	100,00%
	<b>Příjmy celkem</b>	<b>4 200 000</b>	<b>4 575 600</b>	<b>2 160 304,52</b>	<b>47,21%</b>
FI	<b>Financování</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 326 478</b>	<b>529 357,31</b>	<b>39,91%</b>
1032	Produkční činnosti	650 000	650 000	324 342,83	49,90%
1069	Pronájmy pozemků	2 000	2 150	0,00	0,00%
2212	Místní komunikace	1 200 000	1 270 000	84 572,00	6,66%
2310	Pitná voda	180 000	180 000	60 365,00	33,54%
2321	Odpadní vody	63 000	63 000	38 412,00	60,97%
3313	Kino	10 000	10 000	2 420,00	24,20%
3316	Zpravodaj	15 000	15 000	4 484,00	29,89%
3319	Kronika	10 000	10 000	2 869,00	28,69%
3392	Kultura	100 000	102 500	45 124,50	44,02%
3399	Záležitosti kultury	40 000	40 000	13 000,00	32,50%
3419	Tělovýchovná činnost	30 000	143 159	120 142,00	83,92%
3421	Volný čas mládeže	20 000	40 000	10 830,00	27,08%
3429	Zájmová činnost	1 500 000	1 500 000	43 800,00	2,92%
3631	Veřejné osvětlení	50 000	50 000	19 296,36	38,59%
3721	Nebezpečný odpad	10 000	10 000	0,00	0,00%
3722	Komunální odpad	85 000	85 000	36 363,00	42,78%
3725	Separovaný odpad	15 000	16 100	6 126,00	38,05%
3744	Protipožární ochrana	0	145 000	10 530,00	7,26%
3745	Péče o vzhled obcí	150 000	160 000	66 668,16	41,67%
4356	Denní stacionáře	20 000	20 000	0,00	0,00%
5512	Požární ochrana	100 000	100 000	34 634,01	34,63%
6112	Zastupitelstvo	572 000	573 900	288 061,00	50,19%
6171	Místní správa	300 000	348 100	190 159,15	54,63%
6310	Peněžní ústavy	10 000	10 000	3 919,20	39,19%
6399	Ostatní operace	165 000	287 250	221 910,00	77,25%
6402	Finanční vypořádání	0	2 919	2 919,00	100,00%
6409	Ostatní činnosti	203 000	68 000	0,00	0,00%
	<b>Výdaje celkem</b>	<b>5 500 000</b>	<b>5 902 078</b>	<b>1 630 947,21</b>	<b>27,63%</b>

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1.  
 Usnesení bylo schváleno.

### Usnesením 49/2015

zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 30. červnu 2015.

**7) Zpráva o hospodaření v obecních lesích k 30.6.2015**

Starosta připravil zprávu o hospodaření v obecních lesích k 30. červnu 2015. Bylo vytěženo 558 m<sup>3</sup>, prodáno 666 m<sup>3</sup> za celkovou cenu 795 637 Kč bez DPH, náklady činily 310 566 Kč (39%), za pěstební činnosti bylo uhrazeno 60 689 Kč.

**Zpráva o hospodaření v obecních lesích k 30.6.2015**

	<b>1. čtvrtletí</b>	<b>2. čtvrtletí</b>	<b>Celkem</b>
Prodej dřeva	265 m <sup>3</sup>	401 m <sup>3</sup>	<b>666 m<sup>3</sup></b>
Těžba	200 m <sup>3</sup>	358 m <sup>3</sup>	<b>558 m<sup>3</sup></b>
Přiblížení	200 m <sup>3</sup>	358 m <sup>3</sup>	<b>558 m<sup>3</sup></b>
Tržba za dřevo	413 420 Kč	382 217 Kč	<b>795 637 Kč</b>
Samovýroba dřeva	39 Kč	209 Kč	<b>248 Kč</b>
Dotace na pěstební činnosti	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
Přeprodej / přefakturace	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
Těžba, přiblížení a sortimentace	65 000 Kč	132 888 Kč	<b>197 888 Kč</b>
Pěstební činnosti	3 100 Kč	57 589 Kč	<b>60 689 Kč</b>
Doprava (placená obcí)	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
Přeprodej / přefakturace	0 Kč	0 Kč	<b>0 Kč</b>
Odborný lesní hospodář	31 206 Kč	20 783 Kč	<b>51 989 Kč</b>
Výnosy celkem	413 459 Kč	382 426 Kč	<b>795 885 Kč</b>
Náklady celkem	99 306 Kč	211 260 Kč	<b>310 566 Kč</b>
	24,02%	55,24%	<b>39,02%</b>
Hospodářský výsledek	<b>314 153 Kč</b>	<b>171 166 Kč</b>	<b>485 319 Kč</b>

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo schváleno.

**Usnesením 50/2015**

**zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích k 30. červnu 2015.**

**8) Záměr směnit pozemek**

Starosta projednal s majiteli pozemků pod cyklostezkou/chodníkem Běleč – Mladá Vožice možnost směny pozemků a navrhuje u většiny majitelů provést směnu pozemků za části pozemku parc. č. KN 333. Návrh rozdělení pozemku v pracovní verzi je na zasedání k dispozici. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1.  
Usnesení bylo schváleno.

**Usnesením 51/2015**

**zastupitelstvo schvaluje záměr směnit části pozemku parcelní číslo KN 333, trvalý travní porost, v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice ve vlastnictví obce.**

**9) Pozemek Šelmberk**

Zastupitel Josef Bartůněk se ptal na vyjádření starosty ze 4. června, kdy prohlásil, že Obec Běleč neměla zájem o vlastnictví věže Šelmberk. Starosta se omluvil za tuto informaci, byla mu sdělena v rámci jednání. Zdeněk Kubále připomněl, že i on dostal z husitského muzea informaci, že ve čtyřicátých letech byl hrad převeden na Město Mladá Vožice, protože o něj neměla Obec Běleč zájem. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

**10) Dokončení stavby snížení nivelity místní komunikace**

Zastupitel Josef Bartůněk se ptal na stav dokončení stavby „Snížení nivelity místní komunikace“. Starosta sdělil, že stavebně je dokončeno, kolaudace z administrativních důvodů ještě neproběhla. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 11) Podklady na schůze

Zastupitel Josef Bartůněk si stěžoval, že není informován, kdy mu jsou doručeny podklady na schůze, protože na dopise není uveden datum ani čas doručení, podklady jsou v obálce, kterou není starosta oprávněn používat. Starosta sdělil, že podklady na schůzi jemu osobně doručil do poštovní schránky ve stanoveném termínu ve formě, která je v pořádku. Zastupitel Josef Bartůněk požaduje, aby mu byly podklady doručovány obyčejnou poštou s tím, že si bude hradit poštovní známky. Starosta souhlasí, místo do schránky domu č.p. 23 bude podklady vhazovat do poštovní schránky. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 12) Změna systému diskuse

Občanka obce Pavlína Šmídová navrhuje upravit systém diskuse tak, aby bylo možno diskutovat přímo k danému bodu. Starosta oponuje, že tak tomu vždy bylo, na konci každého bodu se ptá na připomínky a návrhy přítomných a tak tomu bude i v budoucnu. Starosta sdělil, že v tomto volebním období není zařazován bod diskuse, ve kterém bylo možno schvalovat prakticky cokoli. Byť to někteří přítomní popírají, tato praxe trvá od 2. zasedání v tomto volebním období. Věci, které je třeba odhlasovat, by měly být v programu. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 13) Světla Bzová

Občanka obce Pavlína Šmídová upozornila na to, že ve Bzové nesvítí světla u kapličky a před č.p. 6. Starosta požádal, aby byly podobné nedostatky průběžně hlášeny na Obecní úřad.

Jiří Fáček přednesl věcně nesouvisející stížnost, byť nebyla zařazena na program jednání. Upozornil zastupitelstvo na údajně nezákonný postup ve věci vyhodnocení výběrového řízení na výměnu svítidel veřejného osvětlení, kterého se zúčastnil. Podle jeho slov byla zadávací dokumentace na všechna tři výběrová řízení (osvětlení, asfaltování, požární nádrž) shodná, ale jedno otevřel starosta sám, další dvě se otevírala na zastupitelstvu obce. Starosta upozornil, že poptávka na výměnu svítidel byla v souladu se směrnicí řešena v jiném režimu, nabídky mohly být zasílány e-mailem, datovou schránkou, poštou i osobně a i když si dodavatel na nabídku napíše NEOTEVÍRAT, o což nebyl nikdy požádán, nelze ignorovat zalepený dopis s nabídkou, která byla doručena v termínu a musela být vyhodnocena. Poptávky tohoto rozsahu je starosta oprávněn administrovat sám. V předmětné poptávce byly obci doručeny dvě nabídky na výměnu svítidel, jedna od firmy První tábořské elektromontáže spol. s r.o. byla doručena e-mailem dne 1. července 2015 s cenou 115.797 Kč, druhá od firmy Jiří Fáček byla doručena osobně dne 3. července 2015 s cenou 129.209 Kč. Poptávek v tomto režimu dělá obec desítky a není nutno podle platné legislativy svolávat kvůli každé poptávce zastupitelstvo obce. Jiří Fáček se s vysvětlením nespokojil, s provedením poptávky je nespokojen zastupitel Josef Bartůněk a někteří občané, které z důvodu odmítnutí podepsat souhlas se zpracováním osobních údajů nelze identifikovat. Obvinění pana Fávka bude prověřeno a budou z něj vyvozeny důsledky. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 14) Kanály Bzová

Občanka obce Pavlína Šmídová se ptala na stav seškrábnutí okraje komunikace ve Bzové a dokončení vpustě před domem č. p. 17 ve Bzové. Podle jejích slov je zakrytí nedostatečné, lezou po něm děti. Starosta se domluví s panem Kvítkem na dalším postupu s přihlédnutím ke zkouškám za deště, které pan Kvítek sledoval. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 15) Klubovna Bzová

Občanka Pavlína Šmídová se ptala na stav výstavby klubovny ve Bzové. Starosta odpověděl, že bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele, protože se stavebními odborníky konzultoval možnosti výstavby a stanovení termínů tak, aby byla stavba postavena pořádně a rychlost výstavby byla přiměřená nákladům. Otevírání obálek na stavbu klubovny proběhne na schůzi zastupitelstva 30. července 2015.

Starosta občanovi obce, který si nepřeje být identifikován, sdělil své rozhodnutí nesvolávat místní šetření ve věci údajně nebezpečného smrku u č. p. 5 ve Bzové (řešeno na minulém zasedání zastupitelstva obce), protože podle jeho názoru je smrk v soukromém vlastnictví a nejsou žádné indicie, že by byl nebezpečný (náklon, padající větve, zdravotní stav).

K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 16) Nevyužité pozemky – rekonstrukce

Občan obce, který si nepřeje být identifikován, navrhuje zalesnit prostor u chat na Husí hoře, na svahu pod Kvítkem a tzv. Vlčí jámu. Starosta prokonzultuje návrhy s lesním hospodářem. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 17) Polní komunikace

Občan obce, který si nepřeje být identifikován, dále upozorňuje na stav polních cest. Konkrétně se mu nelíbí stav cesty Bzová – Do kamení – hranice k.ú. Šebířov, dále stav cesty kolem Husí hory a neudržovaného roští v křížových cestách. Podle starosty lze cestu Bzová – hranice k.ú. Šebířov opravit z dotace, stejně jako cestu kolem Husí hory a není nutno toto každou schůzi připomínat. Část křížových cest, která byla vyčištěna, není zarostlá křovím, je pravidelně vysekávána. (Poznámka zapisovatele: Prostor byl zarostlý plevem, travinami a kopřivami, v době tvorby zápisu byl již vysečený.) K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

## 18) Zajištění stromů před zámkem

Občanka obce, která nemůže být identifikována, se ptala na stav stromů před zámkem v Elbančicích, stěžovala si jí paní Klaricová. Starosta je na dalším postupu již několik týdnů domluven se spolujednatel zámku panem Marcelem Hrubým. Druhý spolujednatel zemřel. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

Zasedání bylo ukončeno v 22:02.

Zápis byl vyhotoven 24. července 2015

.....  
Stanislav Šmejkal  
starosta, zapisovatel

.....  
Hana Rychlá  
ověřovatel zápisu

.....  
Tomáš Kubále  
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne .....  
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne .....