

Zápis

z 11. zasedání Zastupitelstva obce Běleč, konaného ve čtvrtek 20. srpna 2015 od 19:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči

Přítomni Josef Bartůněk, Jaroslav Čech (přišel v průběhu projednávání třetího bodu), Marcel Fiala, Tomáš Kubále, Zdeněk Kubále, Hana Rychlá, Stanislav Šmejkal.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:32 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 14. srpna do 20. srpna 2015.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Hanu Rychlou a Marcela Fialu a zapisovatele Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 60/2015
zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Hanu Rychlou a Marcela Fialu a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Byly vzneseny návrhy na změnu programu. Na návrh starosty byly přidány bod 7) Smlouva o věcném břemeni – přípojka Bednář Bzová , bod 8) Zveřejnění záměru směny pozemku – okraj Obory a bod 9) Připojení na kanalizaci – Buřičovi. Na návrh Josefa Bartůňka byl přidán bod 10) Zákony. Zdeněk Kubále považuje bod 10 bez bližšího upřesnění za nerelevantní. Bod „Diskuse a dotazy občanů“ byl označen číslem 11. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 2, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 61/2015
zastupitelstvo obce schvaluje program 11. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Výběr dodavatele – kulturní centrum Bzová
- 4) Projektová příprava investic
- 5) Majetkoprávní uspořádání – cesta v Elbančicích
- 6) Rozpočtová opatření
- 7) Smlouva o věcném břemeni – přípojka Bednář Bzová
- 8) Zveřejnění záměru směny pozemku – okraj Obory
- 9) Připojení na kanalizaci – Buřičovi
- 10) Zákony
- 11) Diskuse a dotazy občanů

3) Výběr dodavatele – kulturní centrum Bzová

Ve čtvrtek 30. července 2015 v 12:00 byla uzávěrka příjmu nabídek pro zakázku „Kulturní centrum Bzová“. Na zasedání zastupitelstva obce 30. července 2015 byly obálky otevřeny. Nejlevnější nabídku podala firma KAVAS a.s. s cenou 2 392 321 Kč vč. DPH. Komise přerušila z důvodu nejasností v nabídce od firmy KAVAS a.s. práci do dalšího jednání zastupitelstva obce.

Vedení obce v mezidobí od minulého zasedání zastupitelstva obce zhodnotilo možnosti financování akce, která bude dražší zhruba o 900 000 Kč oproti předpokladům. Vzhledem k posunu realizace stavby Most Šelmbek lze část spolufinancování ve výši cca 340 000 přesunout na rok 2016, dále byla schválena dotace ve výši 339 185 Kč na lesnickou techniku, obec dále očekává dotaci ve výši 450 000 Kč na klubovnu v Bělči a dotaci ve výši 110 000 Kč na opravu komunikace Běleč – Bzová. Tudíž je možno stavbu financovat v plné výši. V roce 2016 obec předpokládá financování rozpracovaných akcí – Most Šelmbek a Cyklostezka/chodník Běleč – Mladá Vožice a investice do úpravy hasičské zbrojnice z vlastních prostředků, případně je možno investovat do lesních cest – dotace z programu rozvoje venkova.

Před dnešním zasedáním zastupitelstva obce se komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek sešla od 19:00 a vyhodnotila došlé nabídky spolu s odstraněním nejasností. Byl sepsán zápis z otevírání obálek a hodnocení nabídek. Komise nabídky posoudila a shledala, že čtyři z nich odpovídají požadavkům. Komise vyřadila nabídku firmy PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o. z důvodu nepředložení předepsaného čestného prohlášení. Celková nabídnutá cena nejvýhodnější nabídky od firmy KAVAS a.s. je 2 392 321 Kč včetně DPH. Dalšími hodnocenými nabídkami byly nabídky od firem RE IN s.r.o. (3 186 271,95 Kč), DAICH spol. s r.o. (3 264 991,11 Kč) a HORA s.r.o. (3 111 601 Kč). Komise navrhuje zastupitelstvu nejvýhodnější nabídku přijmout a uzavřít smlouvu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Pavlna Šmídová se ptá, kdy se začne stavět. Protože má firma termín dokončení stavby do konce května 2016, přesný termín zahájení stavby není obci znám. Michal Mareš nesouhlasí se stavbou místnosti (pijasu) za 2,5 mil. Kč, navrhuje stavbu svépomocí a upozorňuje na existenci klubovny na střelnici. Podle Jaroslava Šmída si děti nemají kam sednout, místostarostka Hana Rychlá upozorňuje, že střelnice je špinavá a pro akce s dětmi nepoužitelná. Jitka Neradová upozorňuje, že ke snížení ceny za klubovnu by vedlo pouze zrušení a nové vypsání výběrového řízení. S tím zastupitel nesouhlasí. Jaroslav Šmíd upozornil na údajně promrhané prostředky obce v minulosti. Na dotaz své tvrzení upřesnil tak, že on osobně s některými investicemi v minulosti nesouhlasí. Starosta vyzval přítomné, aby se nedohadovali o minulých akcích, ale o investicích v budoucnu. Během projednávání bodu přišel zastupitel Jaroslav Čech.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 62/2015

zastupitelstvo obce rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v zakázce „Kulturní centrum Bzová“ a uzavření smlouvy s KAVAS a.s., IČ 26111454 za cenu 2 392 321 Kč včetně DPH.

4) Projektová příprava investic

Starosta navrhl schválit přípravu investic pro příští roky – schválit vypracování projektu na úpravy hasičské zbrojnice a projektu na úpravu lesních cest. Úprava hasičské zbrojnice spočívá ve zvýšení světlé výšky garáže, která nedosahuje doporučených hodnot a omezuje hasičskou techniku při výjezdu, dále by se navýšila světlá výška klubovny nad garáží. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 1, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 63/2015

zastupitelstvo obce schvaluje pořízení projektové dokumentace na úpravu hasičské zbrojnice.

Obec má ve vlastnictví několik cest, které je možné rekonstruovat v kategorii 2L (3,5 m šířky, max. 12% sklon) – Elbančice – Bažantnice, kolem Husí hory – sedlo mezi Husí horou a Vrchy, cesta mezi loukou na Husí hoře a sedlem, cesta z Kamení k Šebířovu, příp. cesta z Kamení kolem Husí hory. Lze zvážit i cestu na severním okraji Stehlov. Ostatní cesty pravděpodobně nelze předělat do kategorie 2L, tudíž na ně nelze čerpat dotace. Zastupitel Josef Bartůněk upozorňuje, že cesty ve Stehlovech nejsou napojeny na silniční síť. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 64/2015

zastupitelstvo obce schvaluje pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci lesních cest.

5) Majetkoprávní uspořádání – cesta v Elbančicích

V návaznosti na minulá zasedání zastupitelstva obce, kdy byly opakovaně řešeny požadavky majitelů domu čp. 3 v Elbančicích na pokácení nebo prořezání stromů, u kterých není zřejmý vlastník a mají bezprostředně ohrožovat jejich nemovitost, navrhuje starosta obce nechat zaměřit pozemek parcelní číslo KN 1689/2 a osadit jej geodetickými mezníky (hřeby) tak, aby definitivně došlo k ujasnění vlastnických vztahů. Cena zaměření včetně osazení geodetických mezníků by neměla překročit 13 500 Kč. Zastupitel Josef Bartůněk navrhuje, aby se sousedé podíleli na nákladech. Sousedé nemají důvod se podílet na nákladech, oni mezi sebou spor neřeší, ale přenáší pozemkové spory a hlavně odpovědnost za stromy na obec. Pokud zaměření ukáže, že obci nepatří některé stromy, které jí sousedé přisuzují, ušetříme náklady na údržbu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 1, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 65/2015

zastupitelstvo obce schvaluje pořízení zaměření komunikace – pozemku parc. č. KN 1689/2 za cenu do 14 000 Kč.

6) Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření 7/2015 řeší navýšení výdajů kvůli záloze na biodpady ve výši 12 400 Kč, válcování antuky v ceně 3 025 Kč, náklady na bazén v Bělči ve výši 2 146 Kč, náklady na nohejbalový turnaj ve výši 5 000 Kč a zaměření hřiště v Bělči ve výši 6 050 Kč – vše uhrazeno z navýšených příjmů z daní a pronájmu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Zvýšení příjmů celkem		+ 19 500,00 Kč
	1112	Daňové příjmy	Daň z příjmu FO ze SVČ	+ 10 000,00 Kč
1069	2131	Pronájmy pozemků	Příjmy z pronájmu pozemků	+ 9 500,00 Kč
Paragraf	Položka	Zvýšení výdajů celkem		+ 19 500,00 Kč
3419	5139	Tělovýchovná činnost	Materiál	+ 1 240,00 Kč
3419	5169	Tělovýchovná činnost	Služby	+ 1 170,00 Kč
3419	5171	Tělovýchovná činnost	Opravy a udržování	+ 5 620,00 Kč
3419	5175	Tělovýchovná činnost	Pohoštění	+ 470,00 Kč
3725	5329	Separovaný odpad	Transfery svazkům obcí	+ 11 000,00 Kč
Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
2212	5169	Místní komunikace	Služby	+ 4 570,00 Kč
2212	5171	Místní komunikace	Opravy a udržování	- 4 570,00 Kč
3725	5169	Separovaný odpad	Služby	- 1 400,00 Kč
3725	5329	Separovaný odpad	Transfery svazkům obcí	+ 1 400,00 Kč
5512	5137	Požární ochrana	Drobný hmotný majetek	- 10 000,00 Kč
5512	5139	Požární ochrana	Materiál	+ 5 000,00 Kč
5512	5171	Požární ochrana	Opravy a udržování	+ 5 000,00 Kč

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 66/2015

zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření 7/2015 – zvýšení příjmů i výdajů o 19 500 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 15 970 Kč.

Rozpočtové opatření 8/2015 řeší navýšení povinného ručení na traktor o 70 Kč a náklady na občerstvení při zásahu hasičů ve výši 350 Kč při 4,5 hodiny trvajících zásazích v Muticích a v Čekanicích. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
1032	5163	Produkční činnosti	Pojištění	+ 70,00 Kč
1032	5169	Produkční činnosti	Služby	- 70,00 Kč
5512	5169	Požární ochrana	Služby	- 35,00 Kč
5512	5171	Požární ochrana	Opravy a udržování	- 315,00 Kč
5512	5173	Požární ochrana	Cestovné, stravné	+ 350,00 Kč

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 67/2015

zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření 8/2015 – změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 420 Kč.

Starosta připravil rozpočtovou změnu číslo 9/2015. Příjmy jsou navýšeny o vyšší výběr daně z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti ve výši 18 415 Kč a investiční dotaci na lesnickou techniku ve výši 339 185 Kč. Dále byly pro rok 2015 sníženy výdaje na most pod Šelmberkem, budou zařazeny v roce 2016. Výdaje byly navýšeny na Kulturní centrum Bzová ve výši 383 800 Kč, výměnu svítidel veřejného osvětlení ve výši 53 800 Kč a opravu požární nádrže ve výši 260 000 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Zvýšení příjmů celkem		+ 357 600,00 Kč
	1112	Daňové příjmy	Daň z příjmu FO ze SVČ	+ 18 415,00 Kč
	4213	Přijaté transfery	Investiční přijaté transfery od státních fondů	+ 339 185,00 Kč
Paragraf	Položka	Zvýšení výdajů celkem		+ 697 600,00 Kč
3429	6121	Ostatní volný čas	Budovy, stavby	+ 383 800,00 Kč
3631	5329	Veřejné osvětlení	Transfery svazkům obcí	+ 53 800,00 Kč
3744	5171	Protipožární ochrana	Opravy a udržování	+ 260 000,00 Kč
Paragraf	Položka	Snížení výdajů celkem		- 340 000,00 Kč
2212	6121	Místní komunikace	Budovy, stavby	- 340 000,00 Kč

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 68/2015

zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření 9/2015 – zvýšení příjmů o 357 600 Kč, zvýšení výdajů o 697 600 Kč a snížení výdajů o 340 000 Kč.

7) Smlouva o věcném břemeni – přípojka Bednář Bzová

E.ON Distribuce, a.s. zrealizovala přípojku k rozestavěnému domu pana Bednáře ve Bzové. Podle smlouvy o smlouvě budoucí nám zaslala k podpisu smlouvu o věcném břemeni. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 69/2015

zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: TA-014330029857/001 s E.ON Distribuce, a.s. ve věci stavby „Bzová Bednář přípojka NN“.

8) Zveřejnění záměru směny pozemku – okraj Obory

Starosta projednal s majiteli pozemků pod komunikací Běleč – Bzová možnosti směny pozemků a navrhl směniti část obecního pozemku parcelní číslo KN 540/2, orná půda – okraj lesa u Obory o výměře 67 m² za dva pozemky pod komunikací Běleč – Bzová o celkové výměře 58 m². Pozemek je zarostlý křovinami a je fakticky oddělen od zbytku pole. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 70/2015

zastupitelstvo schvaluje záměr směniti část pozemku parcelní číslo KN 540/2, orná půda, v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice o výměře 67 m² ve vlastnictví obce.

9) Připojení na kanalizaci – Buřičovi

Jana Buřičová požádala obec o napojení dešťového odpadního potrubí a drenáže do obecní kanalizace. Vzhledem k tomu, že jde pouze o dešťovou vodu, starosta navrhuje žádost schválit.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 71/2015

zastupitelstvo povoluje vypouštění dešťových odpadních vod z domu č. p. 21 do obecní kanalizace.

10) Zákony

Zastupitel Josef Bartůnek se ptá, proč bylo na minulém zasedání zamítnuto zařazení bodu Zákony a žádá tuto odpověď uvést do zápisu. Starosta odpovídá, že o tom rozhodlo zastupitelstvo obce svým hlasováním. Zastupitel Josef Bartůnek nemá nic dalšího k projednání k bodu Zákony. K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

11) Diskuse a dotazy občanů

Josef Mareš se ptá na počátek opravy požární nádrže. Nádrž bude opravována zhruba od 7. září 2015.

Pavčina Šmídová se ptá na opravu osvětlení ve Bzové – svítidlo u č.p. 6 a osvětlení kapličky. Světlo u č.p. 6 bude opraveno během výměny svítidel v Bělči, o závadě osvětlení u kapličky obec dosud neví, fotobuňka bude opravena.

Jaroslav Šmíd se ptá, kdy se bude opravovat kanalizace u č.p. 6. Až bude ve Bzové bagrista, odkryje kanalizaci.

Jaroslav Šmíd se ptá na řešení přechodu ve Bzové. Odbor dopravy MěÚ Tábor ve Bzové přechod nepovolí.

Michal Mareš žádá rozúčtovat, na co bylo použito 5 000 Kč na nohejbalovém turnaji. Na ceny a občerstvení. (Poznámka zapisovatele: ceny 1 140 Kč, občerstvení 3 860 Kč.)

Josef Mareš upozornil na chybějící poklop na šachtě u dětského hřiště. Obec koupí nový poklop, případně vymění za jiný.

Jitka Neradová se ptá na požární vodu ve Bzové, když Běleč má dvě požární nádrže. Podle požárního řádu se bude ve Bzové brát voda z rybníků (poznámka zapisovatele: Buřičův a Smrčinův) a z hydrantové sítě.

K bodu se nevedla další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

Zasedání bylo ukončeno v 20:50.

Zápis byl vyhotoven 23. srpna 2015

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Hana Rychlá
ověřovatel zápisu

.....
Marcel Fiala
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne