

Zápis
ze 16. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
konaného v úterý 29. prosince 2015 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči

Přítomni Josef Bartůněk, Jaroslav Čech, Marcel Fiala, Tomáš Kubále, Zdeněk Kubále, Hana Rychlá, Stanislav Šmejkal.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:31 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 11. prosince do 29. prosince 2015.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jaroslava Čecha a Zdeňka Kubáleho a zapisovatele Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 107/2015

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Jaroslava Čecha a Zdeňka Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Byly vzneseny návrhy na změnu programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 108/2015

zastupitelstvo schvaluje program 16. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Vyúčtování dotací
- 4) Rozpočtová opatření 17/2015, 18/2015
- 5) Žádosti o dary
- 6) Rozpočet na rok 2016
- 7) Rozpočtový výhled na roky 2016-2018
- 8) Program obnovy venkova na roky 2016-2020
- 9) Strategický plán obce Běleč
- 10) Žádosti o dotace
- 11) Dohody o provedení práce pro rok 2016
- 12) Smlouvy kupní na pozemky
- 13) Smlouvy o nájmu pozemků
- 14) Kulturní centrum Bzová
- 15) Smlouva na svoz odpadů
- 16) Povodňový plán obce
- 17) Diskuse a dotazy občanů

3) Vyúčtování dotací

Starosta připravil vyúčtování čtyř dotací obdržných v roce 2015 a přednesl jej. Dotace na opravu východní strany požární nádrže byla žádána ve výši 143 500 Kč, přidělená 125 000 Kč. Stavbu provedla firma DAICH spol. s r.o. Projekt i vyúčtování bylo provedeno v termínu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 109/2015

zastupitelstvo schvaluje vyúčtování dotace z programu Podpory rekonstrukcí a oprav požárních nádrží (návesních rybníčků) v obcích. Dotace tvoří 125 000 Kč, vyúčtované náklady projektu 287 896,81 Kč, celkové náklady projektu 475 173,34 Kč.

Dotace na projektovou dokumentaci na cyklostezky/chodník Běleč – Mladá Vožice a Běleč – Bzová byla žádána ve výši 136 000 Kč, přidělená 70 000 Kč. Projektovou dokumentaci provedli geodet Ing. Libor Kníže a projektant Ing. Jakub Šepela, Dis. Projekt i vyúčtování bylo provedeno v termínu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 110/2015

zastupitelstvo schvaluje vyúčtování dotace z Grantového programu Podpora cyklistiky a cyklodopravy v Jihočeském kraji. Dotace tvoří 70 000 Kč, celkové náklady projektu 94 040 Kč.

Dotace na výdaje jednotek SDH na školení a zásahy mimo obec byla žádána ve výši 12 400 Kč, přidělená 12 400 Kč. Z dotace byly uhrazeny refundace mezd členů SDH a část opravy Tatry 815. Projekt i vyúčtování bylo provedeno v termínu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 111/2015

zastupitelstvo schvaluje vyúčtování dotace z programu Dotace na výdaje jednotek SDH obcí Jihočeského kraje v roce 2015. Dotace tvoří 12 400 Kč, vyúčtované náklady projektu 12 400 Kč, celkové náklady projektu 16 915 Kč.

Dotace na opravu místní komunikace Běleč - Bzová byla žádána ve výši 200 000 Kč, přidělená 110 000 Kč. Stavbu provedla firma VIALIT SOBĚSLAV spol. s r.o. Projekt i vyúčtování bylo provedeno v termínu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 112/2015

zastupitelstvo schvaluje vyúčtování dotace z programu Podpory obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2015. Dotace tvoří 110 000 Kč, celkové náklady projektu 413 263 Kč.

4) Rozpočtová opatření 17/2015, 18/2015

Starosta připravil rozpočtové opatření 17/2015. Byly přesunuty prostředky ve výši 4 510 Kč z pitné vody na opravu kanalizační šachty (u Schorných), převod 3 260 Kč z příspěvků spolkům na geometrický plán hřiště Běleč, převod 1 100 Kč z transferům církvím na opravu traktůrku, zbytek jsou drobné přesuny v rámci kapitol.

Paragraf	Položka	Zvýšení výdajů celkem		+ 8 870,00 Kč
2321	5171	Odpadní vody	Opravy a udržování	+ 4 510,00 Kč
3419	6121	Tělovýchovná činnost	Budovy, stavby	+ 3 260,00 Kč
3745	5171	Péče o vzhled obcí	Opravy a udržování	+ 1 100,00 Kč

Paragraf	Položka	Snížení výdajů celkem		- 8 870,00 Kč
2310	6121	Pitná voda	Budovy, stavby	- 4 510,00 Kč
3392	5229	Zájmová činnost	Príspevky občanským sdružením	- 3 260,00 Kč
4356	5223	Denní stacionáře	Neinvestiční transfery církvím	- 1 100,00 Kč
Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
2310	5171	Pitná voda	Opravy a udržování	+ 1 630,00 Kč
2310	6121	Pitná voda	Budovy, stavby	- 1 630,00 Kč
3392	5139	Zájmová činnost	Materiál	+ 820,00 Kč
3392	5169	Zájmová činnost	Služby	- 80,00 Kč
3392	5229	Zájmová činnost	Príspevky občanským sdružením	- 740,00 Kč
3419	5021	Tělovýchovná činnost	Osobní náklady	- 4 000,00 Kč
3419	6121	Tělovýchovná činnost	Budovy, stavby	+ 4 000,00 Kč
3745	5021	Péče o vzhled obcí	Osobní náklady	- 2 470,00 Kč
3745	5137	Péče o vzhled obcí	Drobný hmotný majetek	- 4 880,00 Kč
3745	5139	Péče o vzhled obcí	Materiál	- 1 520,00 Kč
3745	5156	Péče o vzhled obcí	Pohonné hmoty	- 3 460,00 Kč
3745	5169	Péče o vzhled obcí	Služby	+ 8 320,00 Kč
3745	5171	Péče o vzhled obcí	Opravy a udržování	+ 4 010,00 Kč
5512	5139	Požární ochrana	Materiál	+ 2 510,00 Kč
5512	5156	Požární ochrana	Pohonné hmoty	- 4 510,00 Kč
5512	5169	Požární ochrana	Služby	+ 2 000,00 Kč
6171	5139	Místní správa	Materiál	+ 1 200,00 Kč
6171	5161	Místní správa	Služby pošt	- 1 200,00 Kč

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 113/2015

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 17/2015 – zvýšení a snížení výdajů o 8 870 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 24 490 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 18/2015. Opatření navyšuje příjmy z vodného i výdaje na služby (pitnou vodu) o 4 530 Kč a opravu dotace na klubovnu (69 964 Kč). Dále bylo přesunuto 450 Kč z materiálu na pohoštění u zájmové činnosti, 150 Kč z telekomunikačních poplatků na bankovní poplatky a 2 620 Kč ze služeb na materiál u místní správy. Poslední položkou je přesun 26 980 Kč z neinvestičního transferu na investiční v rámci projektu likvidace biopadů.

Paragraf	Položka	Zvýšení příjmů celkem		+ 74 494,00 Kč
	4113	Přijaté transfery	Neinvestiční přijaté transfery od státních fondů	+ 69 964,00 Kč
2310	2111	Pitná voda	Příjmy z poskytovaných služeb (vodné)	+ 4 530,00 Kč
Paragraf	Položka	Snížení příjmů celkem		- 69 964,00 Kč
	4213	Přijaté transfery	Investiční přijaté transfery od státních fondů	- 69 964,00 Kč
Paragraf	Položka	Zvýšení výdajů celkem		+ 4 680,00 Kč
3419	5169	Tělovýchovná činnost	Služby	+ 4 530,00 Kč
6310	5163	Peněžní ústavy	Bankovní poplatky	+ 150,00 Kč
Paragraf	Položka	Snížení výdajů celkem		- 150,00 Kč
6171	5162	Místní správa	Služby telekomunikací	- 150,00 Kč
Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
3392	5139	Zájmová činnost	Materiál	- 450,00 Kč
3392	5175	Zájmová činnost	Pohoštění	+ 450,00 Kč
3725	5329	Separovaný odpad	Transfery svazkům obcí	- 26 980,00 Kč
3725	6349	Separovaný odpad	Investiční transfery svazkům obcí	+ 26 980,00 Kč
6171	5139	Místní správa	Materiál	+ 2 620,00 Kč
6171	5169	Místní správa	Služby	- 2 620,00 Kč

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 114/2015

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 18/2015 – zvýšení příjmů o 74 494 Kč, snížení příjmů o 69 964 Kč, zvýšení výdajů o 4 680 Kč, snížení výdajů o 150 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 30 050 Kč.

5) Žádosti o dary

Pět neziskových sdružení požádalo obec o příspěvek na činnost. Starosta navrhuje vyhovět Diakonii ČCE – středisku Rolnička ve výši 18 000 Kč (asistent pro občanku Michaelu Bednářovou) a ostatní žádosti zamítnout (STATIM – babybox Příbram, Domácí hospic Jordán, Ochrana fauny České republiky o.p.s., PREVENT – protitidrogová prevence). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 115/2015

zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku Diakonii ČCE – středisko Rolnička, IČ 47268701 ve výši 18 000 Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 116/2015

zastupitelstvo zamítá poskytnutí příspěvku spolku Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 117/2015

zastupitelstvo zamítá poskytnutí příspěvku společnosti Domácí hospic Jordán.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 118/2015

zastupitelstvo zamítá poskytnutí příspěvku společnosti Ochrana fauny České republiky o.p.s.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 119/2015

zastupitelstvo zamítá poskytnutí příspěvku spolku PREVENT, z.s.

6) Rozpočet na rok 2016

Vedení obce připravilo návrh rozpočtu podle rozpočtového výhledu. Návrh byl zveřejněn na úřední desce od 11. prosince do 29. prosince 2015. Tento návrh byl drobně upraven vzhledem ke skutečnosti – zvýšení rozpočtové rezerva a financování o 50 000 Kč, dále byly upraveny popisy a číslování položek 2321/5169, 2321/5179, 3636/6121 a 3744/5171. Chyby vznikly při přepisování. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 120/2015

zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2016 – příjmy ve výši 4 630 000 Kč, výdaje ve výši 6 000 000 Kč, financování ve výši 1 370 000 Kč. Rezerva rozpočtu činí 1 059 000 Kč.

7) Rozpočtový výhled na roky 2016-2018

Vedení obce připravilo rozpočtový výhled pro roky 2016 – 2018. Výhled počítá pouze se schválenými investicemi a obsahuje velké rozpočtové rezervy. Rozpočtový výhled je sestaven jako schodkový, financování ze zůstatku minulých let. Nespotřebované výdaje budou v dalším roce přidány do rozpočtové rezervy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Příjmy celkem		4 630	4 582	4 582
Paragraf	Popis	rok 2016	rok 2017	rok 2018
	Daňové příjmy	2 670	2 670	2 670
	Místní poplatky	30	30	30
	Přijaté transfery	108	60	60
1032	Pěstební činnost	1 500	1 500	1 500
1069	Pronájmy pozemků	240	240	240
2310	Pitná voda	37	37	37
3313	Kino	5	5	5
3725	Separovaný odpad	10	10	10
6402	Finanční vypořádání	30	30	30
Financování – zůstatek minulých let (v tis. Kč)		1 400	88	217
Výdaje celkem (v tis. Kč)		6 030	4 670	4 799
Paragraf	Popis	rok 2015	rok 2016	rok 2017
1032	Pěstební činnost	700	700	700
1069	Pronájmy pozemků	3	3	3
2212	Místní komunikace	450	200	200
2310	Pitná voda	194	180	180
2321	Odpadní vody	30	10	10
3313	Kino	10	10	10
3316	Obecní zpravodaj	10	10	10
3319	Kronika	10	10	10
3392	Kultura	100	100	100
3399	Záležitosti kultury	30	30	30
3419	Sport	40	40	40
3421	Mládež	20	20	20
3429	Kulturní centrum	1 300	0	0
3631	Veřejné osvětlení	90	40	40
3636	Územní rozvoj	205	0	0
3639	Komunální rozvoj	3	3	3
3721	Nebezpečný odpad	10	10	10
3722	Komunální odpad	90	90	90
3725	Separovaný odpad	10	10	10
3744	Protipožární	250	0	0
3745	Prostranství	150	150	150
4356	Stacionáře	18	18	18
5512	Požární ochrana	100	100	100
6112	Zastupitelstvo	606	606	606
6171	Místní správa	350	250	250
6310	Peněžní ústavy	8	8	8
6399	Ostatní finanční operace (daně)	155	155	155
6402	Finanční vypořádání	0	0	0
6409	Další investice	1 000	1 700	1 700
6409	Ostatní činnosti (rezerva rozpočtu)	88	217	346

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 121/2015

zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled na roky 2016 - 2018.

8) Program obnovy venkova na roky 2016-2020

Starosta připravil aktualizaci programu obnovy venkova pro roky 2016 – 2020 podle požadavků Jihočeského kraje. Součástí programu jsou možné investice, nejde o plán investic, většina zůstane pravděpodobně nezrealizována.

Seznam projektů:

Klíč	Klíčová slova	Název projektu	Realizace	Náklady	Přípravenost
6	INF komunikace	Opravy místní komunikace Běleč – Bzová	2013-2017	1 500 000	v realizaci
7	INF komunikace	Odkoupení pozemků pod komunikacemi	2013-2017	500 000	v realizaci
8	INF bezpečnost, hasiči	Oprava požární nádrže v Bělči	2013-2017	500 000	v realizaci
9	INF komunikace	Most přes řeku Blanici pod Šelmburkem	2015-2016	2 500 000	v realizaci
10	OV společenské a kulturní vyžití	Výstavba kulturního centra ve Bzové	2015-2016	2 500 000	v realizaci
11	INF pitná voda	Prodloužení vodovodu Běleč	2016-2018	250 000	příprava PD
12	INF komunikace	Oprava místní komunikace Šelmburk – Bor	2016-2018	2 000 000	platná PD
13	INF komunikace	Cyklostezka/chodník Mladá Vožice – Běleč	2016-2018	4 000 000	příprava PD
14	BE bezpečnost, hasiči	Úprava požární zbrojnice Běleč	2016-2018	450 000	příprava PD
15	INF informační technologie	Připojení k internetu pro občany	2016-2018	200 000	
16	OV budovy	Vybavení zasedací místnosti OÚ v Bělči	2016-2018	400 000	
17	INF komunikace	Rekonstrukce lesních cest Husí hora	2016-2018	2 000 000	
18	INF komunikace	Cyklostezka/chodník Běleč – Bzová	2017-2019	5 000 000	příprava PD
19	OV budovy	Rekonstrukce vytápění OÚ	2017-2019	1 500 000	
20	INF komunikace	Rekonstrukce komunikace Běleč – Šelmburk	2017-2019	3 000 000	
21	INF komunikace	Opravy místní komunikací Běleč	2017-2019	900 000	
22	INF pitná voda	Propojení vodovodů Běleč a Bzová	2017-2019	1 500 000	
23	INF informační technologie	Optický propoj Běleč – Bzová	2017-2019	500 000	
24	OV bezpečnost	Povodňový plán – krizové informování	2017-2019	300 000	
25	INF komunikace, lesní hospodářství	Rekonstrukce lesních cest Elbančice	2017-2019	1 000 000	
26	INF komunikace, lesní hospodářství	Rekonstrukce lesních cest Stehlovy	2017-2019	1 000 000	
27	INF doprava	Rekonstrukce autobusové zastávky Bzová	2017-2019	700 000	
28	INF doprava	Rekonstrukce autobusové zastávky Běleč	2017-2019	300 000	
29	INF komunikace	Rekonstrukce komunikace Běleč – Bzová	2018-2020	7 500 000	
30	INF komunikace	Rekonstrukce komunikace Běleč – Staniměřice	2018-2020	3 000 000	
31	INF odpadní vody	Rekonstrukce kanalizace v Bělči – hlavní řady	2018-2020	4 000 000	
32	INF bytová výstavba	Infrastruktura stavební parcely Běleč	2018-2020	4 000 000	
33	INF odpady	Výbudování prostoru – kontejnery Bzová	2018-2020	100 000	
34	OV sport, rekreace	Revitalizace prostoru Obecního rybníka	2018-2020	1 500 000	
35	OV budovy	Zateplení společenského objektu Běleč č.p. 50	2018-2020	1 000 000	
36	INF komunikace	Místní komunikace Bzová u č.p. 32	2018-2020	500 000	
37	INF pitná voda	Rekonstrukce přírodního řadu vodovodu Běleč	2019-2021	500 000	
38	INF komunikace	Opravy místních komunikací Bzová	2019-2021	1 000 000	
39	INF komunikace	Výbudování cesty Bzová – Do kamení	2019-2021	1 600 000	
40	OV prostranství	Traktůrek na sečení Bzová	2019-2021	250 000	
41	OV sport, rekreace	Terénní úpravy ve Bzové u Buřičova rybníka	2019-2021	300 000	
42	INF bytová výstavba	Infrastruktura pro stavební parcely Bzová	2020-2022	1 000 000	
43	INF odpadní vody	Čištění odpadních vod Běleč	2020-2025	1 500 000	
44	INF odpadní vody	Čištění odpadních vod Bzová	2020-2025	1 500 000	
45	OV veřejná doprava	Doplňková hromadná doprava – participace	bez určení		
46	OV sociální služby	Mobilní sociální týmy – participace	bez určení		

Pozn.: OV – občanská vybavenost, INF - infrastruktura

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 122/2015

zastupitelstvo schvaluje Aktualizaci programu obnovy venkova na roky 2016 - 2020.

9) Strategický plán obce Běleč

Pracovník Mikroregionu Venkov připravil pro Obec Běleč strategický plán, který je nutnou podmínkou pro žádosti o některé dotace. Vedení obce jej prošlo, opravilo chyby, a doplnilo seznam projektů. Seznam projektů je identický s programem obnovy venkova. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 123/2015

zastupitelstvo schvaluje Strategický plán obce Běleč pro období let 2014 - 2020.

10) Žádosti o dotace

Starosta připravil žádost o dotaci z programu obnovy venkova – obnovu vybavení zasedací místnosti OÚ v Bělči. Předpokládáme úpravu povrchů, vybavení nábytkem, zajištění připojení k internetu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 124/2015

zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje (Vybavení zasedací místnosti OÚ v Bělči) ve výši 200 000 Kč, celkové náklady projektu 340 000 Kč.

Starosta připravil žádost o dotaci na druhou část projektové dokumentace na cyklostezky/chodník Mladá Vožice – Běleč a Běleč – Bzová. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 125/2015

zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z programu Podpory cyklistiky a cyklodopravy v Jihočeském kraji Projekt cyklostezky Mladá Vožice (hranice katastru) – Běleč – Bzová ve výši 62 920 Kč, celkové náklady projektu 78 650 Kč.

Starosta připravil žádost o dotaci na projektovou dokumentaci Výstavby autobusové zastávky v Bzové. Předpokládané náklady budou 66 550 Kč, z toho dotace 70%. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Zdeněk Kubále navrhuje nečekat s projektovou přípravou na vyřízení dotace.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 126/2015

zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z programu Podpory výstavby a modernizace autobusových zastávek nebo z programu Rozvoj hospodářsky slabých oblastí Jihočeského kraje na projektovou přípravu nové autobusové zastávky Bzová ve výši 46 585 Kč, celkové náklady projektu 66 550 Kč.

11) Dohody o provedení práce pro rok 2016

Starosta navrhuje schválit dohody o provedení práce na rok 2016 takto: odečty vodoměrů (2000 Kč) – Pavel Krejčí, Pavel Rychlý, pokladní (100 Kč/hod.) – Lucie Rýparová, práce v lese (160 Kč/hod.) – Milan Dvořák, údržba bazénu, hřiště, kurtu (á 5000 Kč) – Josef Mareš, Michal Fiala, kurt Bzová prozatím neurčeno, údržba a úklid klubovny (65 Kč/hod) – Kristýna Čechová, údržba prostranství (100 a 120 Kč/hod.) – Stanislav Břenda, Josef Mareš, Martin Polesný, Petr Skyva, Jiří Smrčina, vedení kroniky (5000 Kč) – Miroslava Čechová. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Přítomní navrhují zajistit pracovníka na úklid zasedací místnosti.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 127/2015

zastupitelstvo schvaluje uzavření dohod o provedení práce pro rok 2016.

12) Smlouvy kupní na pozemky

Starosta připravil smlouvu o zřízení věcného břemene mezi Obcí Běleč (zavázaný) a Janou Fialovou a Michalem Marešem o zřízení služebnosti vedení - přípojky k připravovanému domu na parcele 1640/1. Služebností budou zavázány parcely 1635/11 (kanalizační přípojky), 1641/5 a 1641/1 (přípojky pitná voda, elektro). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 128/2015

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Janou Fialovou, trvale bytem 391 43 Běleč 38, a Michalem Marešem, trvale bytem 391 43 Běleč 43, týkající se pozemků parcelní číslo KN 1641/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2 964 m², parcelní číslo KN 1641/5, zahrada, o výměře 549 m² a parcelní číslo KN 1635/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 779 m², vše ve vlastnictví obce, vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice s tím, že na pozemcích bude zřízena elektrická přípojka, vodovodní přípojka a kanalizační přípojka k domu na pozemku parcelní číslo 1640/1.

Starosta připravil smlouvu směnnou mezi Agrospol Mladá Vožice, a.s. a Obcí Běleč – obec získá pozemek číslo 332 k.ú. Mladá Vožice o výměře 329 m², Agrospol získá část pozemku číslo 333 k.ú. Běleč u Mladé Vožice o výměře 329 m². Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 129/2015

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou na směnu části pozemku parcelní číslo KN 333, trvalý travní porost, o výměře 329 m², v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, ve vlastnictví obce, za pozemek parcelní číslo KN 332, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 329 m², v katastrálním území Mladá Vožice, ve vlastnictví Agrospol Mladá Vožice a.s., se sídlem 391 43 Mladá Vožice, Dubina 550, vše v souladu s geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. pl. 227-76/2015, s tím, že obec uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a poplatky spojené s převodem.

Starosta připravil smlouvu kupní mezi Obcí Běleč (prodávající) a Lenkou Jedličkovou (kupující) na části pozemků 1641/1 a 1641/5 o celkové výměře 220 m². Pozemky jsou zahrádkou u domu čp. 34 v Bělči a jsou oploceny. Kupující se zavazuje akceptovat služebnost vedení inženýrské sítě na pozemku 1641/5 ve prospěch Jany Fialové a Michala Mareše. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 1, zdržel se 1.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 130/2015

zastupitelstvo schvaluje smlouvu kupní na odprodej části pozemku parcelní číslo KN 1641/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 55 m² z celkových 2 964 m² a části pozemku parcelní číslo KN 1641/5, zahrada, o výměře 165 m² z celkových 549 m², vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, vše v souladu s geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. pl. 232-25/2015, kupujícímu Lence Jedličkové, trvale bytem Čsl. armády 2692, 390 03 Tábor, za cenu 50 Kč/m² s tím, že kupující uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a poplatky spojené s převodem a převezme závazek vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Janou Fialovou a Michalem Marešem.

Starosta připravil smlouvu kupní mezi Obcí Běleč (prodávající) a Janou Vepřekovou (kupující) na část pozemku 1643/1 o výměře 78 m² (předzahrádka domu Bzová 2). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 131/2015

zastupitelstvo schvaluje smlouvu kupní na odprodej části pozemku parcelní číslo KN 1643/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 78 m² z celkových 7 099 m², v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, v souladu s geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. pl. 230-1255/2014, kupujícímu Janě Vepřekové, trvale bytem 391 43 Běleč, Bzová 2, za cenu 50 Kč/m² s tím, že kupující uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a poplatky spojené s převodem.

13) Smlouvy o nájmu pozemků

Obec Běleč uzavře s Lubošem Bartůňkem dodatek nájemní smlouvy, týkající se zvýšení nájemného na 2500 Kč/rok/ha. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 132/2015

zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 18. července 2013 s Lubošem Bartůňkem, IČ 87590425, týkající se zvýšení nájemného na 2500 Kč/rok/ha plus výše daně z nemovitých věcí.

Obec Běleč uzavře s Lubošem Bartůňkem dodatek podnájemní smlouvy, týkající se zvýšení podnájemného na 2500 Kč/rok/ha. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 133/2015

zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku k podnájemní smlouvě ze dne 18. července 2013 s Lubošem Bartůňkem, IČ 87590425, týkající se zvýšení podnájemného na 2500 Kč/rok/ha plus výše daně z nemovitých věcí.

Obec Běleč uzavře s Janem Fialou dodatek nájemní smlouvy, týkající se zvýšení nájemného na 2500 Kč/rok/ha. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 134/2015

zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 2. května 2013 s Janem Fialou, IČ 42360366, týkající se zvýšení nájemného na 2500 Kč/rok/ha plus výše daně z nemovitých věcí.

14) Kulturní centrum Bzová

Starosta informoval o průběhu prací na kulturním centru Bzová. Hrubá stavba je hotova, jsou namontovány okna a dveře a na krovu je fólie. Tašky budou namontovány v lednu, vnitřní K bodu nebyla vedena další diskuse a nebylo přijato žádné usnesení.

15) Smlouva na svoz odpadů

Svozová firma COMPAG VOTICE s.r.o. připravila dodatek ke smlouvě pro rok 2016. Dodatek zachovává loňské ceny za obyvatele nebo rekreační objekt, zvyšuje se celková částka, protože nám roste počet obyvatel. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 135/2015

zastupitelstvo schvaluje dodatek ke smlouvě č. 1/2016 (Sběr, svoz a likvidace komunálního a separovaného odpadu na území obce Běleč č. 02/KOM/2012) s COMPAG VOTICE s.r.o., IČ 47542080.

16) Povodňový plán obce

Starosta připravil po pěti letech aktualizaci povodňového plánu obce. Povodňový plán obsahuje i seznam členů povodňové komise ve složení Stanislav Šmejkal (předseda), Hana Rychlá (místopředseda), Pavel Krejčí, Marcel Fiala, Zdeněk Kubále, Martin Bednář. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 136/2015

zastupitelstvo schvaluje povodňový plán obce Běleč.

17) Diskuse a dotazy občanů

V diskusi nebyl položen žádný dotaz.

Zasedání bylo ukončeno v 20:34.
Zápis byl vyhotoven 31. prosince 2015.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Jaroslav Čech
ověřovatel zápisu

.....
Zdeněk Kubále
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne