

Veřejná vyhláška – Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

V Bělči dne 14. ledna 2016

Věc: Veřejná vyhláška – Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

Č.j.: OB/OU/2015/025/6

Vyřizuje: Stanislav Šmejkal, starosta obce, tel. 724189517, e-mail smejkal@obecbelec.cz

Obecní úřad Běleč jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), posoudil ohlášený stavební záměr, který dne 31. prosince 2015 podala Obec Běleč, IČ 00582506, se sídlem Běleč 22, 391 43 Běleč (dále jen stavebník). Ohlášeným stavebním záměrem je stavba „Oprava místní komunikace 4c v k.ú. Běleč u Mladé Vožice“ v obci Běleč v úseku od silnice II/125 k areálu hradu Šelmberk na pozemcích parcelní čísla 1657/2, 1657/3, 1657/4 a 1657/5, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, ve vlastnictví stavebníka, sestávající z asfaltového povrchu vozovky v šíři 3,5 m a krajnic o šířce 0,5 m.

Speciální stavební úřad na základě přezkoumání podaného ohlášení podle § 105 odst. 1 stavebního zákona, § 16 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích a § 14 vyhlášky ministerstva dopravy číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále jen prováděcí vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 106 odst. 1 stavebního zákona

souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru „**Oprava místní komunikace 4c v k.ú. Běleč u Mladé Vožice**“ na pozemcích parcelní čísla **1657/2, 1657/3, 1657/4 a 1657/5**, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, a současně stanovuje podle § 106 odst. 2 stavebního zákona tyto podmínky pro jeho provedení:

1. Ohlášený stavební záměr (dále jen „stavba“) bude proveden podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala TAREKA s.r.o. v prosinci 2015, a která se zasílá stavebníkovi spolu s tímto souhlasem a štítkem „Stavba povolena“.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení tras stávajících podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu spolu s nadzemním vedením včetně podpěrných bodů proti poškození po celou dobu stavby.

V celém rozsahu budou dodrženy podmínky stanovené:

- a) ve vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, ze dne 7. ledna 2016 pod značkou M18416-16096067, které má platnost do 7. ledna 2017: V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Nadzemní vedení VN, Podzemní vedení NN. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy uděluje ECZR (E.ON Česká republika s.r.o.) jako zástupce ECD (E.ON Distribuce s.r.o.) na základě žádosti investora stavby. S podáním žádosti předložte k vyjádření projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v OP.

Podklady pro žádost musí obsahovat následující údaje: celé jméno právnické nebo fyzické osoby, která žádá o výjimku, jméno a celá adresa investora stavby, IČO, místo zásahu do pásma, okres, katastrální území, parcelní číslo, druh zařízení, nový způsob zajištění ochrany rozvodného zařízení, kopii vyjádření o existenci zařízení včetně zakreslení sítí.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí

- vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR (E.ON Česká republika s.r.o.) pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Jiří Čikeš, tel.: 381784851, email: jiri.cikes@eon.cz.
2. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob, Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
 3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.
 4. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k zneprůstupnění el. zařízení.
 5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD (E.ON Distribuce s.r.o.) na telefonní číslo 800 22 55 77.
- b) ve vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, ze dne 7. ledna 2016 pod značkou M18416-16096067, které má platnost do 7. ledna 2017: V zájmovém území se nenachází žádné plynárenské zařízení ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.
- c) ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 6. ledna 2016 pod č.j. 503326/16 s platností do 6. ledna 2018: Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti České telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).
- (1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
 - (2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - Josef Mála, e-mail: josef.mala@cetin.cz (dále jen POS).
 - (4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - (5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
 - (6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
 - (7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
- d) ve vyjádření společnosti Obec Běleč ze dne 31. prosince 2015 pod č.j. OB/OD/2015/688 v předmětném území v blízkosti pozemků parcelní číslo 1657/2, 1657/3, 1657/4 a 1657/5 v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice neprovozuje Obec Běleč veřejný vodovod ani kanalizaci.

3. Stavba bude prováděna v souladu s ustanovením § 160 odst. 1 stavebního zákona dodavatelsky. Stavebník je povinen předem oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a doloží oprávnění k této činnosti.
4. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci stanovené vyhláškou číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požadavky § 24e vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a příslušné technické normy a technické podmínky, zejména ČSN 73 3050 – Zemní práce, ČSN 73 6133 – Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 72 1006 – Kontrola zhutnění zemin a sypanin, ČSN 73 6131 – Stavba vozovek. Dlažby a dílce. Část I: Kryty z dlažeb, ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon číslo 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon číslo 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády číslo 591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Všichni zaměstnanci určení k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním.
6. Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, sítím technického vybavení a požárním zařízením. Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze staveniště. Staveniště musí být oploceno a výkopy musí být zabezpečeny podle § 4 odst. 6 vyhlášky číslo 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby.
7. Staveniště se vymezuje na pozemcích stavby v nezbytném rozsahu potřebném pro vlastní stavební práce a příjezd a dopravu materiálu na stavbu s ohledem na minimalizaci omezení provozu na stavbou dotčených komunikacích. Ostatní plochy, potřebné pro zařízení staveniště, deponii zeminy a stavebního materiálu, skládku odpadu a odstavení vozidel, stavebních strojů či jiné stavební techniky zajistí stavebník na jiném vhodném místě.
8. Užití silnice nebo místní komunikace a silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací je zvláštním užíváním silnice a místní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích, ke kterému je třeba si opatřit povolení příslušného silničního správního úřadu. V případě, že si provádění stavebních prací vyžádá částečné nebo úplné uzavření provozu na pozemní komunikaci, je třeba požádat nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace o tuto uzavírku příslušný silniční správní úřad tak, jak je stanoveno v § 24 zákona o pozemních komunikacích. Náležitosti žádosti stanoví § 39 vyhlášky číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Nejpozději 1 měsíc před započítím prací je nutno předložit návrh dopravně inženýrských opatření pro výstavbu Policii ČR, dopravnímu inspektorátu Tábor. V dostatečném předstihu je nutno požádat Městský úřad Tábor, odbor dopravy, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Jelikož se jedná o stavbu podle § 122 odst. 1 stavebního zákona, speciální stavební úřad stanoví podle § 106 odst. 2 a § 115 odst. 1 stavebního zákona, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka speciální stavební úřad.

Odůvodnění:

Speciální stavební úřad posoudil ohlášený stavební záměr podle § 105 odst. 1 stavebního zákona a § 14 prováděcí vyhlášky, a zjistil, že ohlášení je úplné a ohlášený stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Ohlášenými pracemi jsou stavební úpravy podléhající projednání v režimu ohlášení podle § 14 odst. 1 písm. d) a odst. 2 písm. a) prováděcí vyhlášky a tyto budou provedeny na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo, jak správní orgán ověřil v katastru nemovitostí dálkovým přístupem a doklad o tom založil do spisu. Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas stavební úpravy podle § 79 odst. 6 stavebního zákona nevyžadují.

K ohlášení stavby stavebník předložil:

- projektovou dokumentaci stavby, kterou vypracovala TAREKA s.r.o. a kterou speciální stavební úřad ověřil s tím, že stavebníkovi se zasílá spolu s tímto souhlasem;

- souhlas vlastníků pozemků parcelní čísla st. 47/1, 427/9, 437/1, 437/2, 438/2, 438/3, 440/1, 442/2, 443/5, 445, 459, 462/2, 463/1, 463/3, 466/4, 467/1, 467/2, 468, 469, 497/4, 498, 499, 500/1, 500/2, 1656/1, 1659, 1660/2, 1711, 1712/2, vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých má být stavební záměr uskutečněn;
- vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury, jmenovitě Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Distribuce, a.s. a Obec Běleč;
- souhlasné vyjádření Policie ČR, DI Tábor, č.j. KRPO-657-12/OD-2016-020806 ze dne 13. ledna 2016

Upozornění:

Souhlas nabývá podle § 106 odst. 2 stavebního zákona právních účinků dnem doručení stavebníkovi a lze jej přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Podle § 106 odst. 3 stavebního zákona platí 2 roky ode dne jeho vydání; nepozbývá včas platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

otisk úředního razítka

Stanislav Šmejkal
starosta obce

Správní poplatek vyměřený podle položky 18 bodu 4 sazebníku zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši Kč 500,- byl zaúčtován ke dni vydání souhlasu.

Tento souhlas musí být vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu v Bělči po dobu 15 dnů a bude zveřejněn také způsobem umožňujícím dálkový přístup. Pisemnost se považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který pisemnost doručuje.

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne

Doručí se:

1 Obec Běleč, Běleč 22, 391 43 Běleč

Další dotčené osoby podle § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou v souladu s § 25, § 144 a § 154 správního řádu:

2. Svatek Miroslav, č. p. 9, 39143 Běleč
3. Svatková Antonie, č. p. 9, 39143 Běleč
4. Krch Josef, nám. Prokopa Velikého 2072, 39003 Tábor
5. Kauerová Lenka, Táborská 574, 39143 Mladá Vožice
6. Slabá Jaroslava, Táborská 574, 39143 Mladá Vožice
7. Vodička Josef, Majora Boháče 32, 39143 Mladá Vožice
8. Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice
9. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice
10. Město Mladá Vožice, Žižkovo náměstí 80, 391 43 Mladá Vožice
11. Korbel Zdeněk Ing., Jirčanská 548/30, Libuš, 14200 Praha 4
12. Korbelová Martina Ing., Jirčanská 548/30, Libuš, 14200 Praha 4
13. Nietzsche Jiří, Jirčanská 546/32, Libuš, 14200 Praha 4
14. Nietzscheová Jaroslava, Jirčanská 546/32, Libuš, 14200 Praha 4
15. Rosol Martin Ing., č.p. 30, 39143 Řemíčov

Spis Obecní úřad Běleč zde.