

Zápis**z 25. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
konaného ve čtvrtek 27. října 2016 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči**

Přítomni Josef Bartůněk, Marcel Fiala, Hana Rychlá, Stanislav Šmejkal, Jaroslav Čech (přišel v průběhu projednávání 6. bodu), Zdeněk Kubále (přišel v průběhu projednávání 7. bodu), omluven Tomáš Kubále.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:36 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 21. do 27. září 2016.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Hanu Rychlou a zapisovatele Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 81/2016

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Hanu Rychlou a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nebyly vzneseny další návrhy na změnu programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 82/2016

zastupitelstvo schvaluje program 25. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva o hospodaření obce k 30. září 2016
- 4) Zpráva o hospodaření v obecních lesích k 30. září 2016
- 5) Rozpočtová opatření
- 6) Žádost o dotaci – národní program Životní prostředí
- 7) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků
- 8) Diskuse a dotazy občanů

3) Zpráva o hospodaření obce k 30. září 2016

Starosta připravil zprávu o hospodaření obce k 30. září 2016. Daňové příjmy odpovídají předpokladům, z místních poplatky byly až na několik jednotlivců vybrány, dotaci bylo získáno zatím cca 2 616 tis. Kč, menší příjmy z pronájmů jsou uhrazeny, nájmy z polí a z vysílače budou uhrazeny na konci roku. Vodné bude fakturováno v listopadu, separovaný odpad bude stejně jako kino ziskový. Dřevo bylo prodáno z 87% procent plánu, příjmy budou vzhledem k dobrému zpeněžení modřínů navýšeny.

Výdaje odpovídají předpokladům, z velkých výdajů nebyla uhrazena oprava místní komunikace na Šelmberku a úpravy na úřadě, tato akce byla posunuta do pozdějších měsíců kvůli stavu na bankovních účtech. Zůstatek na konci roku bude letos v řádu desetitisíců. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

par	paragraf	schválený	upravený	skutečnost	plnění
	Daňové příjmy	2 670 000 Kč	2 793 920 Kč	2 135 975 Kč	76,45%
	Místní poplatky	30 000 Kč	31 000 Kč	30 117 Kč	97,15%
	Přijaté transfery	108 000 Kč	2 662 482 Kč	2 615 732 Kč	98,24%
1032	Pěstební činnost	1 500 000 Kč	1 809 060 Kč	1 587 621 Kč	87,76%
1069	Pronájmy pozemků	240 000 Kč	243 720 Kč	3 270 Kč	1,34%
2310	Pitná voda	37 000 Kč	37 000 Kč	0 Kč	0,00%
3313	Kino	5 000 Kč	10 640 Kč	26 426 Kč	248,36%
3631	Komunální služby	0 Kč	0 Kč	1 500 Kč	100,00%
3635	Územní plánování	0 Kč	54 200 Kč	0 Kč	0,00%
3725	Separovaný odpad	10 000 Kč	15 050 Kč	10 920 Kč	72,55%
3745	Prostranství	0 Kč	0 Kč	50 Kč	100,00%
6171	Místní správa	0 Kč	8 000 Kč	8 151 Kč	101,89%
6310	Peněžní ústavy	0 Kč	0 Kč	67 Kč	100,00%
6330	Převody fondům	0 Kč	0 Kč	523 863 Kč	100,00%
6402	Finanční vypořádání	30 000 Kč	30 502 Kč	30 502 Kč	100,00%
	Příjmy celkem	4 630 000 Kč	7 695 574 Kč	6 974 193 Kč	90,63%
	Financování	1 370 000 Kč	1 495 778 Kč	-320 918 Kč	-21,45%
1032	Produkční činnosti	700 000 Kč	753 500 Kč	735 436 Kč	97,60%
1069	Pronájmy pozemků	2 200 Kč	2 200 Kč	0 Kč	0,00%
2212	Místní komunikace	450 000 Kč	4 029 274 Kč	2 732 023 Kč	67,80%
2219	Cyklostezky	0 Kč	130 000 Kč	5 000 Kč	3,85%
2310	Pitná voda	194 000 Kč	233 000 Kč	170 839 Kč	73,32%
2321	Odpadní vody	30 000 Kč	30 000 Kč	700 Kč	2,33%
3313	Kino	10 000 Kč	15 640 Kč	15 156 Kč	96,91%
3316	Zpravodaj	10 000 Kč	10 000 Kč	5 808 Kč	58,08%
3319	Kronika	10 000 Kč	10 000 Kč	728 Kč	7,28%
3392	Kultura	100 000 Kč	99 000 Kč	50 001 Kč	50,51%
3399	Záležitosti kultury	30 000 Kč	30 000 Kč	13 000 Kč	43,33%
3419	Tělovýchovná činnost	40 000 Kč	50 000 Kč	20 897 Kč	41,79%
3421	Volný čas mládeže	20 000 Kč	39 450 Kč	20 402 Kč	51,72%
3429	Zájmová činnost	1 300 000 Kč	1 587 308 Kč	1 576 638 Kč	99,33%
3631	Veřejné osvětlení	90 000 Kč	57 850 Kč	48 112 Kč	83,17%
3635	Územní plánování	0 Kč	54 200 Kč	12 100 Kč	22,32%
3636	Územní rozvoj	205 000 Kč	206 820 Kč	203 820 Kč	98,55%
3639	Komunální rozvoj	3 000 Kč	5 200 Kč	5 040 Kč	96,92%
3721	Nebezpečný odpad	10 000 Kč	10 000 Kč	3 709 Kč	37,09%
3722	Komunální odpad	90 000 Kč	90 000 Kč	47 957 Kč	53,29%
3725	Separovaný odpad	10 000 Kč	15 050 Kč	10 780 Kč	71,63%
3744	Protipožární ochrana	250 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0,00%
3745	Péče o vzhled obcí	150 000 Kč	150 000 Kč	116 446 Kč	77,63%
4356	Denní stacionáře	18 000 Kč	18 000 Kč	18 000 Kč	100,00%
5512	Požární ochrana	100 000 Kč	160 000 Kč	83 286 Kč	52,05%
6112	Zastupitelstvo	606 000 Kč	606 000 Kč	454 864 Kč	75,06%
6115	Volby do zastupitelstev ÚSC	0 Kč	20 000 Kč	6 665 Kč	33,33%
6171	Místní správa	350 000 Kč	525 780 Kč	163 462 Kč	31,09%
6310	Peněžní ústavy	7 800 Kč	5 600 Kč	4 459 Kč	79,63%
6330	Převody fondům	0 Kč	0 Kč	523 863 Kč	100,00%
6399	Ostatní operace	155 000 Kč	247 480 Kč	245 921 Kč	99,37%
6409	Ostatní činnosti	1 059 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0,00%
	Výdaje celkem	6 000 000 Kč	9 191 352 Kč	7 295 111 Kč	79,37%

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
 Usnesení bylo přijato.

Usnesením 83/2016
zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 30. září 2016.

4) Zpráva o hospodaření v obecních lesích k 30. září 2016

Starosta připravil zprávu o hospodaření v obecních lesích k 30. září 2016. Dosud bylo prodáno 993 m³ dřeva a dokončuje se poslední těžba v Bažantnici. Náklady činí přibližně 50% výnosů. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Josef Bartůnek upozornil, že obec přetahuje dřevo přes louku, kde hospodaří, bude žádat náhradu.

Souhrn	1. čtvrtletí	2. čtvrtletí	3. čtvrtletí	4. čtvrtletí	Celkem
Prodej dřeva	3 m3	551 m3	439 m3		993 m3
Těžba	0 m3	473 m3	433 m3		906 m3
Přiblížení	0 m3	473 m3	433 m3		906 m3
Tržba za dřevo	2 800 Kč	793 508 Kč	527 469 Kč		1 323 777 Kč
Samovýroba dřeva	757 Kč	2 452 Kč	1 842 Kč		5 050 Kč
Přeprodej / přefakturace	0 Kč	7 495 Kč	0 Kč		7 495 Kč
Těžba, přiblížení a sortimentace	0 Kč	199 753 Kč	168 242 Kč		367 994 Kč
Pěstební činnosti	15 983 Kč	125 830 Kč	48 716 Kč		190 529 Kč
Přeprodej / přefakturace	0 Kč	0 Kč	7 495 Kč		7 495 Kč
Odborný lesní hospodář	15 782 Kč	27 440 Kč	58 141 Kč		101 363 Kč
Výnosy celkem	3 557 Kč	803 455 Kč	529 311 Kč		1 336 322 Kč
Náklady celkem	31 765 Kč	353 023 Kč	282 593 Kč		667 381 Kč
Hospodářský výsledek	-28 209 Kč	450 432 Kč	246 718 Kč		668 941 Kč

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 84/2016

zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích k 30. září 2016.

5) Rozpočtová opatření

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 11/2016. Jedná se o drobné přesuny v rámci paragrafů v celkové výši 6055 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů	+ 0,00 Kč
1032	5021	Lesy Osobní náklady	- 90,00 Kč
1032	5139	Lesy Materiál	+ 1 080,00 Kč
1032	5156	Lesy Pohonné hmoty	- 2 140,00 Kč
1032	5163	Lesy Pojištění	- 320,00 Kč
1032	5171	Lesy Opravy a udržování	+ 1 470,00 Kč
3419	5156	Sport Elektrická energie	+ 975,00 Kč
3419	5175	Sport Pohoštění	- 975,00 Kč
3745	5021	Prostranství Osobní náklady	+ 2 530,00 Kč
3745	5139	Prostranství Materiál	- 2 530,00 Kč

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 85/2016

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 11/2016 – změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 6 055 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 12/2016. Jedná se o zvýšení příjmů z daní, místních poplatků a drobných příjmů o 50 000 Kč, zvýšení příjmů z lesů o 400 000 Kč, zvýšení příjmů z dotace na volby ve výši 32 000 Kč a dotace na opravu komunikace ve výši 1 000 000 Kč. Výdaje na hospodaření v lesích včetně platby DPH vzrostly o 300 000 Kč, výdaje na

volby o 12 000 Kč, zbytek byl převeden na dofinancování opravy komunikace Šelmberek. Celková cena opravy komunikace Šelmberek 2 335 846 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Zvýšení příjmů celkem		+ 1 482 020,00 Kč
	1111	Daňové příjmy	Daň z příjmu FO ze závislé (4634,2612)	+ 10 000,00 Kč
	1112	Daňové příjmy	Daň z příjmu FO ze SVČ (1652,1628)	+ 5 000,00 Kč
	1113	Daňové příjmy	Daň z příjmu FO z kapitál. výnosů (1660)	+ 3 000,00 Kč
	1121	Daňové příjmy	Daň z příjmu právnických osob (641)	+ 20 000,00 Kč
	1211	Daňové příjmy	Daň z přidané hodnoty (1679)	+ 10 000,00 Kč
	1341	Místní poplatky	Poplatek ze psů	+ 500,00 Kč
	4111	Přijaté transfery	Neinves. dotace z všeob. pokladní správy	+ 32 000,00 Kč
	4216	Přijaté transfery	Investiční dotace ze státního rozpočtu	+ 1 000 000,00 Kč
1032	2111	Lesy	Příjmy z obecních lesů	+ 400 000,00 Kč
3313	2111	Kino	Tržby za vstupné	+ 20,00 Kč
3631	2310	Osvětlení	Příjmy z prodeje materiálu	+ 1 500,00 Kč
Paragraf	Položka	Zvýšení výdajů celkem		+ 1 482 020,00 Kč
1032	5021	Lesy	Osobní náklady	+ 25 000,00 Kč
1032	5169	Lesy	Služby	+ 175 000,00 Kč
2212	5171	Komunikace	Opravy a udržování	+ 1 170 000,00 Kč
3313	5365	Kino	Platby poplatků státnímu fondu	+ 20,00 Kč
6115	5019	Volby do zastupitelstev ÚSC	Refundace platů	+ 6 000,00 Kč
6115	5021	Volby do zastupitelstev ÚSC	Osobní náklady	+ 4 000,00 Kč
6115	5039	Volby do zastupitelstev ÚSC	Refundace pojistného	+ 2 000,00 Kč
6399	5362	Finanční vypořádání	Platby daní a poplatků – Daň z příjmu	+ 100 000,00 Kč
Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
2212	5171	Komunikace	Opravy a udržování	+ 50 000,00 Kč
2212	6121	Komunikace	Budovy, stavby	- 50 000,00 Kč
3745	5021	Prostranství	Osobní náklady	+ 7 470,00 Kč
3745	5139	Prostranství	Materiál	- 7 070,00 Kč
3745	5169	Prostranství	Služby	- 400,00 Kč

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 86/2016

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 12/2016 – zvýšení příjmů a výdajů o 1 482 000 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 50 000 Kč.

6) Žádost o dotaci – národní program Životní prostředí

Starosta obce za spolupráci ostatních členů zastupitelstva obce a ve spolupráci s Ing. Petrem Frouzem připravili žádost o dotaci z Národního programu Životní prostředí na vybudování domovních čistíren odpadních vod. Dotace byly vypsány 6. října a termín pro předkládání žádostí je od 1. listopadu 2016. Vedení obce se bude snažit podat žádost o dotaci hned 1. listopadu po půlnoci, protože v rozdělovaném balíku peněz je pouze 100 mil. Kč a jen naše žádost bude o 4,4 mil. Kč. Předpokládané náklady na domovní čistírnu pro 1-5 EO (ekvivalentních obyvatel) je cca 125 000 Kč, náklady na domovní čistírnu pro 6-15 EO je cca 215 000 Kč, další náklady vzniknou na přípojky a další práce. Celkově předpokládáme žádost o 39 domovních čistíren, u všech nemovitostí je nebo bude podepsán souhlas vlastníka s realizací projektu. Harmonogram akce předpokládá v roce 2017 projektovou přípravu a v roce 2018 realizaci. Během projednávání bodu přišel zastupitel Jaroslav Čech. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 87/2016

zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci ve výši 4 390 000 Kč (celkové náklady projektu 6 344 770 Kč) z národního programu Životní prostředí na projekt Čištění odpadních vod v obci Běleč.

7) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků

Obec při vyjednávání o směnách pozemků potřebuje směňovat pozemky a starosta navrhuje schválit záměr směny pozemků, které nejsou součástí větších celků nebo jsou na jejich okraji s rozdílným způsobem využití. Jedná se o pozemky parcelní čísla 149 (výměra 2180 m²), 224 (výměra 3239 m²), 1054/4 (výměra 288 m²), 1056 (výměra 3114 m²), 1245/2 (146 m²), 1270/54 (78 m²), 1345 (výměra 637 m²), 1380 (výměra 533 m²), 1412/2 (výměra 366 m²), 1412/3 (výměra 456 m²) a 1472 (výměra 531 m²). Dále navrhuje směnit louku nad Nadoborným rybníkem – parcelní čísla 110 (výměra 306 m²), 111/1 (výměra 1889 m²), 111/2 (výměra 1161 m²), 111/3 (výměra 1062 m²), 111/4 (výměra 893 m²) a 111/5 (výměra 1117 m²) s tím, že bude louka nově rozdělena s vazbami na sousední pozemky za sady. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 88/2016

zastupitelstvo schvaluje záměr směnit pozemky nebo jejich části parcelní číslo 110, orná půda, o výměře 306 m², 111/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1889 m², 111/2, trvalý travní porost, o výměře 1161 m², 111/3, trvalý travní porost, o výměře 1062 m², 111/4, trvalý travní porost, o výměře 893 m², 111/5, trvalý travní porost, o výměře 1117 m², 149, orná půda, o výměře 2180 m², 224, orná půda, o výměře 3239 m², 1054/4, orná půda, o výměře 288 m², 1056, orná půda, o výměře 3114 m², 1245/2, trvalý travní porost, o výměře 146 m², 1270/54, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 78 m², 1345, trvalý travní porost, o výměře 637 m², 1380, orná půda, o výměře 533 m², 1412/2, orná půda, o výměře 366 m², 1412/3, orná půda, o výměře 456 m² a 1472, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 531 m² v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit záměr směny části pozemku 1643/1 (náves Bzová), jedná se o předzahrádku domu č.p. 4 o celkové výměře 201 m². Za to obec získá pozemky pod komunikací Běleč-Bzová o celkové výměře 317 m². Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 89/2016

zastupitelstvo schvaluje záměr směnit část pozemku parcelní číslo 1643/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 201 m², v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit záměr směny pozemků oddělené geometrickými plány, a to část pozemku 1635/11, označený 1635/46 o výměře 49 m² (zahradka Jana Fialová) a části pozemku 1284/2, označené 1284/69 o výměře 89 m² (předzahrádka dům č.p. 30) a označené 1284/72 o výměře 2 m² (dvůr dům č.p. 38). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta oznámil, že Marcel Fiala je ve střetu zájmů podle zákona o obcích.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 90/2016

zastupitelstvo schvaluje záměr směnit část pozemku parcelní číslo 1635/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 49 m² a část pozemku parcelní číslo 1284/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m², vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 91/2016

zastupitelstvo schvaluje záměr směnit část pozemku parcelní číslo 1284/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 89 m², v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta dohodl s Jindřichem Koblicem nákup pozemků pod komunikací Běleč – Bzová o výměře 324 m² za celkovou cenu 10 500 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 92/2016

zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na nákup pozemku parcelní číslo 1194/2, orná půda, o výměře 319 m² a části pozemku parcelní číslo 1179/10, orná půda, o výměře 5 m² (nově označeno parcelním číslem 1179/48), ve vlastnictví Jindřicha Koblice, bytem Mladá Vožice, Tábořská 575, vše v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice, vše v souladu s geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. pl. 243-15/2016, s tím, že obec uhradí daň z nabytí nemovitých věcí a poplatky spojené s převodem.

Přišel zastupitel Zdeněk Kubále.

Josef a Jana Marešovi, majitelé domu č.p. 49, požádali o možnost napojení na vodovod. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Pokud bude přípojka vedena po cizích pozemcích nebo napojena na cizí potrubí, musí si žadatelé zajistit souhlas majitelů. Obecnému povolení napojení k vodovodu toto nebrání.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 93/2016

zastupitelstvo schvaluje připojení domu č.p. 49 k obecnímu vodovodu v Bělči.

8) Diskuse a dotazy občanů

Zasedání bylo ukončeno ve 20:25.

Zápis byl vyhotoven 28. října 2016.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Marcel Fiala
ověřovatel zápisu

.....
Hana Rychlá
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne