

Zápis

z 27. zasedání Zastupitelstva obce Běleč, konaného ve čtvrtek 8. prosince 2016 od 19:30 hodin v bývalé prodejně v budově Obecního úřadu v Bělči

Přítomni Josef Bartůněk, Jaroslav Čech (přišel v průběhu projednávání 4. bodu), Marcel Fiala, Tomáš Kubále, Zdeněk Kubále, Hana Rychlá Stanislav Šmejkal.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:36 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 2. do 8. prosince 2016.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Tomáše Kubáleho a zapisovatele Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 102/2016

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Tomáše Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl doplnění programu o bod 6) Smlouva o dílo – zasedací místnost. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 103/2016

zastupitelstvo schvaluje program 27. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků
- 6) Smlouva o dílo – zasedací místnost
- 7) Diskuse a dotazy občanů

3) Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Starosta připravil podle vzoru ministerstva vnitra vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Výše poplatků se nezměnila. Ve vyhlášce byla upravena čísla podle skutečnosti, některé pasáže podle metodiky ministerstva vnitra (různé druhy péče v zařízeních).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 104/2016

zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, o místním poplatku za provoz systému shromáždění, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

4) Rozpočtová opatření

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 14/2016. Jedná se o přesun 2 000 Kč na projektovou přípravu domovních čistíren. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
2321	5171	Odpadní vody	Opravy a udržování	- 2 000,00 Kč
2321	6121	Odpadní vody	Budovy, stavby	+ 2 000,00 Kč

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 105/2016

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 14/2016 – změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 2 000 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 15/2016. Jedná se o přesun 30 000 Kč z platby DPH na výdaje v lesích a Přesun nevyužitých 700 Kč na odměny členů zastupitelstva a bankovní poplatky. V rámci paragrafu komunikace byly přesunuty nevyužité prostředky na nákup a směny pozemků (22 760 Kč), v rámci paragrafu Požární ochrana byly přesunuty nevyužité prostředky na ochranné pomůcky (55 000 Kč), v rámci paragrafu Místní správa byly nevyužité prostředky přesunuty na materiál, služby a drobný majetek v rámci projektu vybavení zasedací místnosti. U paragrafu zpravodaj byly přesunuty 2 000 Kč z materiálu na služby. Během projednávání přišel Jaroslav Čech. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Paragraf	Položka	Zvýšení výdajů celkem		+ 30 700,00 Kč
1032	5021	Lesy	Osobní náklady	+ 14 100,00 Kč
1032	5169	Lesy	Služby	+ 15 900,00 Kč
6112	5023	Zastupitelstvo	Odměny členů zastupitelstva	+ 400,00 Kč
6310	5163	Peněžní ústavy	Bankovní poplatky	+ 300,00 Kč

Paragraf	Položka	Snížení výdajů celkem		- 30 700,00 Kč
2310	5137	Pitná voda	Drobný hmotný majetek	- 700,00 Kč
6399	5362	Finanční vypořádání	Platby daní a poplatků	- 30 000,00 Kč

Paragraf	Položka	Změny ve výdajích v rámci paragrafů		+ 0,00 Kč
2212	5169	Komunikace	Služby	- 7 760,00 Kč
2212	6121	Komunikace	Budovy, stavby	- 15 000,00 Kč
2212	6130	Komunikace	Nákup pozemků	+ 22 760,00 Kč
3316	5139	Zpravodaj	Materiál	- 2 000,00 Kč
3316	5169	Zpravodaj	Služby	+ 2 000,00 Kč
5512	5132	Požární ochrana	Ochranné pomůcky	+ 55 000,00 Kč
5512	5137	Požární ochrana	Drobný majetek	- 15 000,00 Kč
5512	5139	Požární ochrana	Materiál	- 15 000,00 Kč
5512	5156	Požární ochrana	Pohonné hmoty	- 5 000,00 Kč
5512	5171	Požární ochrana	Opravy a udržování	- 20 000,00 Kč
6171	5021	Místní správa	Osobní náklady	- 3 500,00 Kč
6171	5137	Místní správa	Drobný hmotný majetek	+ 50 000,00 Kč
6171	5139	Místní správa	Materiál	+ 8 000,00 Kč
6171	5161	Místní správa	Služby pošt	- 1 000,00 Kč
6171	5162	Místní správa	Služby telekomunikací	- 3 500,00 Kč
6171	5169	Místní správa	Služby	+ 50 000,00 Kč
6171	5171	Místní správa	Opravy a udržování	- 100 000,00 Kč

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 106/2016

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 15/2016 – zvýšení a snížení výdajů o 30 700 Kč a změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 187 760 Kč.

5) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Miroslavem Svatkem na směnu pozemků pod komunikacemi. Jako protihodnotu převádí pole u Obory. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 107/2016

zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu s Miroslavem Svatkem, bytem Běleč 9, kde Obec Běleč převádí na Miroslava Svatka vlastnické právo k parc. č. 540/2, orná půda, o výměře 4832 m², a Miroslav Svatek převádí na Obec Běleč vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1699/61, silnice, o výměře 116 m², vydělené z parc. č. 1699/61, k parc. č. 427/17, ostatní komunikace, o výměře 131 m², k podílu 1/18 na parc. č. 427/16, ostatní komunikace, o výměře 31 m², k parc. č. 427/13, ostatní komunikace, o výměře 1919 m², a k parc. č. 1414/2, trvalý travní porost, o výměře 2206 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu se Stanislavem Břendou a Zlatou Břendovou na směnu pozemků pod komunikacemi. Jako protihodnotu převádí obec část louky u Nadoborného rybníka. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 108/2016

zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu se Stanislavem Břendou a Zlatou Břendovou, bytem Běleč 12, kde Obec Běleč převádí na Stanislava Břendu (podíl 1/2) a Zlatu Břendovou (podíl 1/2) vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 110, trvalý travní porost, o výměře 316 m², vydělené z parc. č. 110, parc. č. 111/2 a parc. č. 111/3, a k nově vzniklé parc. č. 111/6, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 872 m², vydělené z parc. č. 111/1, Stanislav Břenda a Zlata Břendová převádí na Obec Běleč vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 337/2, orná půda, o výměře 421 m², vydělené z parc. č. 337, k nově vzniklé parc. č. 1362/74, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m², vydělené z parc. č. 1362/38, k nově vzniklé parc. č. 1403/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 55 m², vydělené z parc. č. 1403, k nově vzniklé parc. č. 1629/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 105 m², vydělené z parc. č. 1629/1, a k podílu 1/18 na parc. č. 427/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Janem Fialou na směnu pozemků pod komunikacemi. Jako protihodnotu převádí obec část louky u Nadoborného rybníka. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 109/2016

zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu s Janem Fialou, bytem Běleč 15, kde Obec Běleč převádí na Jana Fialu vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 111/3, trvalý travní porost, o výměře 1760 m², vydělené z parc. č. 110, parc. č. 111/2, parc. č. 111/3, parc. č. 111/4 a parc. č. 111/5, a Jan Fiala převádí na Obec Běleč vlastnické právo k parc. č. 427/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 642 m², k parc. č. 1362/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m², k parc. č. 1635/11, trvalý travní porost, o výměře 2 m², a k nově vzniklé parc. č. 1635/47, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 141 m², vydělené z parc. č. 1635/13, vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Anežkou Mařhovou na směnu pozemků pod komunikacemi. Jako protihodnotu převádí obec část louky u Nadoborného rybníka. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 110/2016

zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu a Anežkou Mařhovou, bytem Běleč 8, kde Obec Běleč převádí na Anežku Mařhovou vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 111/2, trvalý travní porost, o výměře 853 m², a nově vzniklé parc. č. 111/4, trvalý travní porost, o výměře 888 m², obě vydělené z parc. č. 110, parc. č. 111/2, parc. č. 111/3, parc. č. 111/4 a parc. č. 111/5, k nově vzniklé parc. č. 111/7, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 346 m², vydělené z parc. č. 111/1, Anežka Mařhová převádí na Obec Běleč vlastnické právo k parc. č. 427/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 503 m², k parc. č. 1362/66, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 204 m², k parc. č. 1404/2, trvalý travní porost, o výměře 11 m², k nově vzniklé parc. č. 1362/64, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 46 m², vydělené z parc. č. 1362/64, k nově vzniklé parc. č. 1362/86, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 104 m², vydělené z parc. č. 1362/64, k nově vzniklé parc. č. 1404/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 208 m², vydělené z parc. č. 1404/1, k nově vzniklé parc. č. 1406/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m², a vydělené z parc. č. 1406/2, k nově vzniklé parc. č. 1406/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 62 m², vydělené z parc. č. 1406/1, a k nově vzniklé parc. č. 1626/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m², vydělené z parc. č. 1626/1, k podílu 1/18 na parc. č. 427/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s manželi Korbelovými a Nietschovými na směnu pozemků. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 111/2016

zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu s manželi Zdeňkem a Martinou Korbelovými a manželi Jiřím a Jaroslavou Nietschovými, bytem Praha 4 Libuš, kde Obec Běleč převádí manžele Korbelovy a Nietschovy vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1657/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 165 m², vydělené z parc. č. 1657/3, a manželé Korbelovi a Nietschovi převádí na Obec Běleč vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1727, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 157 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Josefem Krchem na směnu pozemků. Jako protihodnotu obec nabízí část louky pod Fialovým rybníčkem a oplocenou zahrádku u domu čp. 37. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Zdeněk Kubále oznámil, že je ve střetu zájmů podle zákona o obcích.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 112/2016

zastupitelstvo schvaluje směnnou smlouvu s Josefem Krchem, bytem Tábor, kde Obec Běleč převádí Josefa Krcha vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1635/45, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 227 m², vydělené z parc. č. 1635/11, a k parc. č. 1284/40, trvalý travní porost, o výměře 60 m², Josef Krch převádí na Obec Běleč vlastnické právo k parc. č. 427/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 179 m², a k nově vzniklé parc. č. 1728, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 193 m², vydělené z parc. č. 437/2, vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje vyřadit nepoužívaný nebo nefunkční movitý majetek v majetku obce. Zabezpečovací signalizace byla vyřazena pro vysoké provozní náklady (baterie, nefunkční komponenty) a nahrazena doplněním 2 prvků do nové EZS, kopírka není v provozu 6 let, počítač nespĺňoval podmínky provozu pro Windows 10 a mobilní telefon je neopravitelný. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 113/2016

zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku inv. č. 2007-003 (El. zabezpečovací signalizace) v pořizovací hodnotě 14 629 Kč, inv. č. 2008-001 (Kancelářské stroje - kopírka SHARP) v pořizovací hodnotě 16 648,10 Kč, inv. č. 2009-006 (Počítač dodavatel CZECH Computer) v pořizovací hodnotě 27 337 Kč, a inv. č. 2013-003 (Mobilní telefon Sony Xperia) v pořizovací hodnotě 3 829 Kč, vše ke dni 8. prosince 2016.

6) Smlouva o dílo – zasedací místnost

Starosta připravil smlouvu o dílo se společností Re In s.r.o. na rekonstrukci a zateplení zasedací místnosti. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 114/2016

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo – Běleč 22 – zateplení zasedací místnosti č. 204 s firmou Re In s.r.o. za cenu 199 511 Kč.

7) Diskuse a dotazy občanů

Nikdo nenavrhl žádný dotaz do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:06.
Zápis byl vyhotoven 8. prosince 2016.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Marcel Fiala
ověřovatel zápisu

.....
Tomáš Kubále
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne