

**Zápis****z 33. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,  
konaného ve čtvrtek 3. srpna 2017 od 19:30 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči**

Přítomni Jaroslav Čech, Zdeněk Kubále, Hana Rychlá Stanislav Šmejkal, omluven Marcel Fiala, Tomáš Kubále, neomluven Josef Bartůněk.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:38 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 28. 7. 2017 do 3. 8. 2017.

**1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Zdeňka Kubáleho a Jaroslava Čecha a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo schváleno.

**Usnesením 55/2017**

**zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Zdeňka Kubáleho a Jaroslava Čecha a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.**

**2) Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl doplnění bodu 6) Žádost o dotaci – oprava MK Běleč – Staniměřice. Bod 6 bude přečíslován na bod 7). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo schváleno.

**Usnesením 56/2017**

**zastupitelstvo schvaluje program 33. zasedání zastupitelstva obce Běleč.**

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Řešení problému komunikace Běleč – Bzová
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků
- 6) Žádost o dotaci – oprava MK Běleč – Staniměřice
- 7) Diskuse a dotazy občanů

**3) Řešení problému komunikace Běleč – Bzová**

Zastupitelstvo pokračovalo v projednávání problematiky řešení problému výkupu pozemků pod komunikací. Shrnuje aktuální stav, kdy z devíti chybějících pozemků v soukromém vlastnictví byly směněny další dva ve formě podepsané smlouvy a další dva jsou těsně před podpisem, další tři jsou dojednávány, problematickými zůstávají dva pozemky ve vlastnictví bratrů Bednářových, kteří je měli prodat Luboši Bartůňkovi. Ten jejich směnu podmiňuje souhlasem obce se sjezdem k pozemku 178/1 a odstoupením starosty. Obec k dnešnímu dni vlastní 84 % pozemků pod silnicí, dalších 8 % má ve vlastnictví stát, zbývá směnit nebo vykoupit 8 % pozemků.

Jitka Váchová se ohradila proti tvrzení, že její bratr Luboš Bartůněk koupil pozemky proto, aby blokoval obecní záměry, ale popírá, že by obec přišla kdykoliv s konkrétním návrhem na směnu pozemků. Starosta vysvětlil, že s Lubošem

domlouval směnu pozemků pod komunikací Běleč – Staniměřice a Běleč – Šelmbek a směnu louky pod Obecním rybníkem.

Miroslav Svatek obvinil obec, že výkupy trvají již 7 roků a nikam to nevede. Starosta připomněl časovou osu, kdy se o výkupech nebo směnách začalo jednat v roce 2012, v roce 2012 se koupil první pozemek od pana Koblice a v roce 2014 od paní Sanitrákové. Kvůli přípravě cyklostezky / chodníku bylo v roce 2014 ihned po volbách zadáno zaměření celé komunikace, to bylo hotové v roce 2015, kdy byl vypracován projekt pro územní rozhodnutí. Po zakreslení cyklostezky / chodníku byl vypracován geometrický plán na směnu pozemků, ten byl hotový v červnu 2016, tedy před 13 měsíci. Za tu dobu bylo uzavřeno na komunikaci Běleč – Bzová dvanáct směnných nebo kupních smluv na celkem 32 pozemků a požádali jsme Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod dalších sedmi pozemků.

K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

#### **4) Rozpočtová opatření**

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 7/2017. Jedná se o zvýšení výdajů o 5 500 Kč na volby, o 3 609 Kč na vratku přeplatku dotace, v rámci paragrafů se u sportu přesunulo 5000 Kč na materiál, u prostranství 2 290 Kč na nákup křovinořezu a 6 820 Kč na opravy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo přijato.

##### **Usnesením 57/2017**

**zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 7/2017 – zvýšení a snížení výdajů o 9 109 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 14 110 Kč.**

#### **5) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků**

Státní pozemkový úřad po žádosti o bezúplatný převod pozemku pod požární nádrží zaslal nájemní smlouvy na předmětné pozemky do doby vyřízení bezúplatného převodu za nájemné za 1 449 Kč ročně. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo přijato.

##### **Usnesením 58/2017**

**zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 37N17/47 na pronájem pozemků KN 1284/4 a 1284/39 o celkové výměře 463 m<sup>2</sup> za 1 449 Kč ročně od 1. 7. 2017 na dobu neurčitou.**

Starosta navrhuje schválit záměr odprodeje části komunikace Běleč – Staniměřice o délce 168 m za pořizovací cenu 72 Kč Městu Mladá Vožice. Jedná se o zakoupenou část komunikace na katastru Janov u Mladé Vožice. Zbývajících 1232 m komunikace zůstane ve vlastnictví obce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo přijato.

##### **Usnesením 59/2017**

**zastupitelstvo schvaluje záměr odprodeje komunikace Běleč – Staniměřice v katastrálním území Janov u Mladé Vožice o délce 168 m.**

#### **6) Žádost o dotaci – oprava MK Běleč – Staniměřice**

Starosta navrhuje schválit žádost o dotaci na opravu části komunikace Běleč - Staniměřice v úseku, který nepřechází přes pozemky Luboše Bartůňka ani sousední pozemky. Všechny 19 ostatních soukromých majitelů s opravou souhlasí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Usnesení bylo přijato.

## Usnesením 60/2017

**zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z programu "Podpora oprav místních komunikací, 2. výzva pro rok 2017" na projekt "Oprava MK 3c Běleč - Staniměřice" ve výši 1 000 000 Kč, celkové náklady min. 2 000 000 Kč.**

## 7) Diskuse a dotazy občanů

K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:09.  
Zápis byl vyhotoven 4. srpna 2017.

.....  
Stanislav Šmejkal  
starosta, zapisovatel

.....  
Zdeněk Kubále  
ověřovatel zápisu

.....  
Jaroslav Čech  
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne .....  
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne .....