

Zápis**z 34. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
konaného ve čtvrtek 31. srpna 2017 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči**

Přítomni Josef Bartůněk, Jaroslav Čech, Marcel Fiala, Tomáš Kubále, Hana Rychlá Stanislav Šmejkal, omluven Zdeněk Kubále.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:37 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 24. 8. 2017 do 31. 8. 2017.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Tomáše Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 61/2017

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Marcela Fialu a Tomáše Kubáleho a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo nenavrhl změnu programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 62/2017

zastupitelstvo schvaluje program 34. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení zápisu do kroniky za rok 2016
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Schválení darů pro spolky
- 6) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků, bezúplatný převod
- 7) Diskuse a dotazy občanů

3) Schválení zápisu do kroniky za rok 2016

Kronikářka Mirka Čechová přečetla zápis do kroniky na rok 2016. Zastupitelé Mirce Čechové poděkovali za velmi dobrou práci, bylo jasně vidět, že srpnová učitelka je nejcilejší (reakce na zápis v kronice). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 63/2016

zastupitelstvo souhlasí s předloženým zápisem do kroniky obce za rok 2016.

Předsedající v 20:25 vyhlásil přestávku do 20:30, ve 20:32 jednání pokračuje.

4) Rozpočtová opatření

Starosta připravil rozpočtové opatření 8/2017. Jedná se o přesun 7 000 Kč v příjmech do nové položky u hazardních her, navýšení příjmů i výdajů o 20 000 Kč u kina (konstrukce na plátno a nový projektor), navýšení příjmů a výdajů o 5 000 Kč u zboží (připojení k internetu) a přesun z kolonky platby daní na komunikace ve výši 20 700 Kč (daně a návrhy na vklad), na nájemné na pozemky pod požární nádrží ve výši 5 000 Kč na transfery na separovaný odpad ve výši 15 000 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 64/2017

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 8/2017 – zvýšení příjmů o 32 000 Kč, snížení příjmů o 7 000 Kč, zvýšení výdajů o 62 200 Kč, snížení výdajů o 37 200 Kč.

5) Schválení darů pro spolky

Jezdecký klub Mladá Vožice požádal obec o pravidelný příspěvek. Starosta navrhuje poskytnout tradičních 2 000 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 65/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy s Jezdeckým klubem Mladá Vožice z.s. na darování částky ve výši 2 000 Kč.

6) Majetkové dispozice – nákupy a směny pozemků, bezúplatný převod

Státní pozemkový úřad po žádosti o bezúplatný převod pozemku pod požární nádrží zaslal nájemní smlouvy na předmětné pozemky do doby vyřízení bezúplatného převodu za nájemné za 1 449 Kč ročně. Jde o již schválený nájem, pouze o posunutí termínů. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 66/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 37N17/47 na pronájem pozemků KN 1284/4 a 1284/39 o celkové výměře 463 m² za 1 449 Kč ročně od 1. 10. 2017 na dobu neurčitou; a ruší usnesení číslo 57/2017.

Jitka Váchová požádala o prodej pozemku parcelní číslo 1720 (bývalá drůbežárna). Starosta navrhuje prodej zamítnout, navrhuje pozemek směnít za pozemky pod komunikacemi s Lubošem Bartůňkem. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 1, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 67/2017

zastupitelstvo zamítá žádost o prodej pozemku parc. č. 1720, k.ú. Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Pavlem Krejčím na směnu pozemků pod komunikací Běleč – Staniměřice, komunikací Běleč – Šelmberk, mostem přes Bělečský potok a pozemky pode vsí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 68/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření směnné smlouvy s Pavlem Krejčím, bytem Běleč 6, kde Obec Běleč převádí na Pavla Krejčího vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1356/7, trvalý travní porost, o výměře 3115 m², vydělené z parc. č. 1356/7, a k parc. č. 175/3, trvalý travní porost, o výměře 493 m², a Pavel Krejčí převádí na Obec Běleč vlastnické právo k parc. č. 1637/10, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 30 m², k nově vzniklé parc. č. 1372/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 193 m², vydělené z parc. č. 1372, k nově vzniklé parc. č. 1372/3, orná půda, o výměře 123 m², vydělené z parc. č. 1372, k parc. č. 1362/46, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², k parc. č. 1362/55, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 244 m², k nově vzniklé parc. č. 1358/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 105 m², vydělené z parc. č. 1358/2, k nově vzniklé parc. č. 1358/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 64 m², vydělené z parc. č. 1358/2, k nově vzniklé parc. č. 1405/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 124 m², vydělené z parc. č. 1405/1, k nově vzniklé parc. č. 1362/87, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 176 m², vydělené z parc. č. 1362/65, k parc. č. 51/2, trvalý travní porost, o výměře 190 m², k parc. č. 75/21, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 47 m², k parc. č. 51/4, trvalý travní porost, o výměře 92 m², k parc. č. 1270/33, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 131 m², a k parc. č. 427/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 675 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Jaroslavem Javorským na směnu pozemků pod komunikací Běleč – Staniměřice a pozemek pode vsí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 69/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření směnné smlouvy s Jaroslavem Javorským, bytem Běleč 12, kde Obec Běleč převádí na Jaroslava Javorského vlastnické právo k parc. č. 1172/1, orná půda, o výměře 2964 m², a Jaroslav Javorský převádí na Obec Běleč vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1363/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², vydělené z parc. č. 1363/1, k parc. č. 1362/52, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 227 m², k parc. č. 1363/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 203 m², k nově vzniklé parc. č. 1360/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m², vydělené z parc. č. 1360/1, k parc. č. 1362/53, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 352 m², k parc. č. 1360/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 291 m², a k parc. č. 92, trvalý travní porost, o výměře 657 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit směnnou smlouvu s Martinem Rosolem na směnu pozemků pod komunikací Běleč – Mladá Vožice, Běleč – Šelmbek a Běleč – Staniměřice. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 70/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření směnné smlouvy s Martinem Rosolem, bytem Řemíčov 30, kde Obec Běleč převádí na Martina Rosola vlastnické právo k parc. č. 1699/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2299 m², k parc. č. 1107/1, orná půda, o výměře 1831 m², a k nově vzniklé parc. č. 333/4, trvalý travní porost, o výměře 434 m², vydělené z parc. č. 1360/1, a Martin Rosol převádí na Obec Běleč vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 347/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 217 m², vydělené z parc. č. 347, k parc. č. 427/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 699 m², k parc. č. 1654/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 98 m², k nově vzniklé parc. č. 1362/71, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 54 m², vydělené z parc. č. 1362/36, k nově vzniklé parc. č. 1632/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 74 m², vydělené z parc. č. 1632/2, k nově vzniklé parc. č. 1370/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 131 m², vydělené z parc. č. 1370/1, k nově vzniklé parc. č. 1351/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 149 m², vydělené z parc. č. 1351/1, k nově vzniklé parc. č. 1351/2, trvalý travní porost, o výměře 87 m², vydělené z parc. č. 1351/2, k nově vzniklé parc. č. 1351/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 46 m², vydělené z parc. č. 1351/2, a k parc. č. 1351/3, trvalý travní porost, o výměře 1536 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit smlouvu o smlouvě budoucí směnné s Petrem Kubálem na směnu pozemků pod komunikací Běleč – Staniměřice. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 71/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné s Petrem Kubálem, bytem Běleč 5, kde po vypracování geometrických plánů Obec Běleč převede na Petra Kubáleho vlastnické právo k části parc. č. 809/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře cca 650 m², k části parc. č. 809/6, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře cca 520 m², a k části parc. č. 1642/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 100 m², a Petr Kubále převede na Obec Běleč vlastnické právo k části parc. č. 1362/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 244 m², k části parc. č. 1633/2, trvalý travní porost, o výměře cca 152 m², a k části parc. č. 1633/2, trvalý travní porost, o výměře cca 250 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhuje schválit smlouvu o smlouvě budoucí směnné s Václavem Králem na směnu pozemků pod komunikací Běleč – Bzová a Běleč Šelmbek a v areálu vodárny Běleč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 72/2017

zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné s Václavem Králem, bytem Běleč 40, kde po vypracování geometrického plánu Obec Běleč převede na Václava Krále vlastnické právo k části parc. č. 175/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 230 m², a Václav Král převede na Obec Běleč vlastnické právo k podílu 1/36 na parc. č. 427/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², k podílu 1/2 na nově vzniklé parc. č. 1699/68, ostatní plocha, silnice, o výměře 140 m², vydělené z parc. č. 1699/68, a k podílu 1/2 na parc. č. 1207/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 122 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

7) Diskuse a dotazy občanů

Josef Bartůněk požádal o předání zápisů z posledních dvou zasedání, po jednání mu byly vytištěny.

Proběhla dlouhá diskuse o problematickém pozemku pod komunikací Běleč – Bzová ve vlastnictví Luboše Bartůňka. Jednalo se o možnostech, jak s Lubošem Bartůňkem vyřešit směnu pozemků pod komunikacemi. Marcel Fiala, který s ním jednal, uvedl, že podle jeho názoru na 99% ke směně nedojde, dokud bude starostou Stanislav Šmejkal. Jitka Váchová tento názor potvrdila.

K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:07.

Zápis byl vyhotoven 1. září 2017.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Marcel Fiala
ověřovatel zápisu

.....
Tomáš Kubále
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne