

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoby za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Ing. Pavlína Kroneislová, tel.: 381 416 116, e-mail: [pavlina.kroneislova@uzsvm.cz](mailto:pavlina.kroneislova@uzsvm.cz)

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
odbor Odloučené pracoviště Tábor

-3-



Mgr. Jana Šumberová  
ředitelka odboru OP Tábor

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítnatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Číslo LV (budova)
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Dvořák František	adresa neznámá	3	4	Vlastnické právo	2501	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 285	85			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Kantová Terezie	adresa neznámá	1	12	Vlastnické právo	448	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1	28	Vlastnické právo	800	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1	14	Vlastnické právo	800	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1	12	Vlastnické právo	448	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1	2	Vlastnické právo	3914	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/36	223			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	7802	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/32	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	8025	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1206/3	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	153	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1270/21	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	98	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1270/43	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	2740	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/16	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	1680	lesní pozemek		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/31	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	2533	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/42	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	277	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/43	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krch Josef	č.p. 37, 39143 Běleč	1	16	Vlastnické právo	1128	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	3617	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	4671	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Shorný Václav	Bzová 10, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	1964	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Měchura Josef	č.p. 130, 39143 Šebířov	1	2	Vlastnické právo	3845	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Kubale Adolf	č.p. 36, 39143 Běleč	1	16	Vlastnické právo	1128	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Kubalová Antonie	č.p. 36, 39143 Běleč	1	16	Vlastnické právo	1128	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1	28	Vlastnické právo	800	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Měchurová Marie	č.p. 130, 39143 Šebířov	1	2	Vlastnické právo	3845	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Šopejstalová Anna	č.p. 33, 39143 Šebířov	1	2	Vlastnické právo	4332	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 628/4	189			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Shorná Antonie	Bzová 10, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	1964	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	3617	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	4671	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	7802	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/32	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	8025	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1206/3	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	153	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1270/21	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	98	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1270/43	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	2740	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/16	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	1680	lesní pozemek		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/31	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	2533	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/42	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	2	Vlastnické právo	277	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1284/43	135			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Krchová Anna	Bělč 37, 39143 Běleč	1	16	Vlastnické právo	1128	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Semrád Josef	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	2524	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/7	204			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Semrád Josef	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	1893	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1022/2	204			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1	1	Vlastnické právo	2981	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/8	156			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Novotná Marie	Chocov 22, 39143 Běleč	1	1	Vlastnické právo	1726	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/9	176			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Šafrata Jan	č.p. 50, 39143 Šebířov	1	1	Vlastnické právo	3292	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/14	192			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vlt	1	1	Vlastnické právo	8352	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/4	198			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vlt	1	1	Vlastnické právo	4000	orná půda		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/23	198			
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	OFO		Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vlt	1	1	Vlastnické právo	4194	trvalý travní porost		Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1103/1	198			