

Zápis
ze 47. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
konaného ve čtvrtek 9. srpna 2018 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Bělči

Přítomni Jaroslav Čech (přišel v průběhu projednávání 3. bodu), Marcel Fiala, Tomáš Kubále, Hana Rychlá, Stanislav Šmejkal, omluven Zdeněk Kubále, neomluven Josef Bartůněk.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:35 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 3. 8. 2018 do 9. 8. 2018.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Hanu Rychlou a Marcela Fialu a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 105/2018

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Hanu Rychlou a Marcela Fialu a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta navrhl doplnit pořad jednání o bod č. 6) Domovní čistírny odpadních vod. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 106/2018

zastupitelstvo schvaluje program 47. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Žádosti o dary
- 5) Majetkové dispozice – pozemky
- 6) Domovní čistírny odpadních vod
- 7) Diskuse a dotazy občanů

3) Rozpočtová opatření

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 5/2018. Jedná se o přesun 2 250 Kč mezi ochrannými pomůckami a drobným majetkem u výdajů na zásahovou jednotku a přesun výdajů na kancelář na poradenství a zpracování dat. Jedná se o zvýšení výdajů v souvislosti s GDPR. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Během projednávání přišel Jaroslav Čech.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 107/2018

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 5/2018 – změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 8 150 Kč.

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 6/2018. Jedná se o zvýšení výdajů na stavbu cyklostezky o 2 560 Kč, služby odpadních vod o 6 200 Kč a výdajů na drobný majetek u prostranství (křovinořez) v celkové výši 27 290 Kč a to z nevyužitých prostředků na elektřinu, nevyužitého půjčovného na kino a poplatků u komunikací. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 108/2018

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 6/2018 – zvýšení a snížení příjmů o 28 670 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 7 380 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 7/2018. Největší položkou je zvýšení výdajů na prostranství o 7 000 Kč z nevyužitých položek a přesun 20 290 Kč na nákup odvětvovací pily, dále přesun 2 500 Kč z elektrické energie na materiál u paragrafu Mládež a přesun 730 Kč na poradenství u místní správy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 109/2018

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 7/2018 – zvýšení a snížení výdajů o 7 000 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 23 520 Kč.

4) Žádosti o dary

Jezdecký klub Mladá Vožice, z.s. požádal obec o sponzorský dar na pořádání veřejně přístupných akcí. Obec Běleč již v minulosti klubu přispěla částku 2 000 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 110/2018

zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy s Jezdeckým klubem Mladá Vožice z.s., IČ 708 93 748 na darování částky ve výši 2 000 Kč.

5) Majetkové dispozice – pozemky

Geodet zpracovat geometrický plán na oddělení pozemku pro směnu pozemků s paní Kindlovou. Je možné dokončit směnu pozemků, na kterou máme smlouvu o smlouvě budoucí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 111/2018

zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy směnné s Marií Kindlovou, kde Obec Běleč převádí na Marii Kindlovou vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1188/2, orná půda, o výměře 905 m², a Marie Kindlová převádí na Obec Běleč vlastnické právo k nově vzniklé parc. č. 1186/2, orná půda, o výměře 106 m², a k pozemkové parcele parc. č. 1699/55, ostatní plocha, silnice, o výměře 359 m², a k pozemkové parcele parc. č. 1699/56, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

Starosta navrhl sloučit pozemky a popsal jednotlivá slučování, a to pod rybníkem Mederova, zeleň u vjezdu do Bělče a zeleň u silnice Bzová – Vilice. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 112/2018

zastupitelstvo schvaluje sloučení pozemků parc. č. 1119/1, 1119/2 a 1116/2, pozemků parc. č. 176/1, 176/2 a 178/2 a pozemků parc. č. 1696/4 a 1106/24.

Manželé Šeredovi a Jansovi požádali o odprodej pozemků kolem chat č.e. 67 a č.e. 68 na Husí hoře. Jedná se o meze před a za chatami a jejich bezprostřední okolí – pozemky parc. č. 809/7, 809/8, 809/10 a 809/11, vše ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 626 m². Manželé Jansovi dále požádali o část zeleně – pozemek parc. č. 809/9, ostatní plocha, zeleň, o výměře 563 m², tento pozemek je jediný pro obec využitelný. Starosta navrhuje prodat manželům Šeredovým a manželům Jansovým pozemky parc. č. 809/7, 809/8, 809/10 a 809/11, protože bezprostředně navazují na jejich nemovitosti, na dvou z nich dokonce zasahuje prosklený altánek, ale za cenu navazujícího pozemku, která činí cca 100 Kč/m². Starosta navrhuje neprodat pozemek parc. č. 809/9. Zároveň navrhuje podmínit prodej vyklizením všech dalších ostatních pozemků, které dosud majitelé chat využívají. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 113/2018

zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 809/7, o výměře 243 m², parc. č. 809/8, o výměře 271 m², parc. č. 809/10 o výměře 29 m², a parc. č. 809/11, o výměře 83 m², vše ostatní plocha, zeleň, za cenu 100 Kč/m² s tím, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Marcel Hrubý, spolumajitel domu č.p. 3 v Elbančicích, požádal obec o odkoupení pozemku parc. č. 1686/1 v Elbančicích na stavbu studny. Starosta nedoporučuje pozemek prodat, je určen pro směnu s Lesy České republiky, s.p., abychom obec získala pozemek pod cestou v lese Bažantnice. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 114/2018

zastupitelstvo zamítá žádost Marcela Hrubého o odkoupení pozemku parc. č. 1686/1, katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

6) Domovní čistírny odpadních vod

Starosta informoval o podání žádosti o stavební povolení na 36 domovních čistíren odpadních vod. Vydání se předpokládá v říjnu nebo v listopadu, stavba započne na jaře 2019.

Starosta navrhuje upravit dodatkem smlouvy o spolupráci při realizaci domovních čistíren tak, aby se prodloužila splatnost první zálohy na stočné ve výši 7 500 Kč na termín 2 měsíce od nabytí právní moci stavebního povolení a doplnit pasáž o ochraně osobních údajů tak, aby obec byla krytá při komunikaci s budoucími majiteli domovních čistíren. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 115/2018

zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvám o spolupráci při realizaci programu budování a zajištění provozu domovních čistíren odpadních vod (D-ČOV) s podporou národního programu životní prostředí v obci Běleč.

Starosta navrhl uzavřít nové smlouvy o spolupráci s novou majitelkou domu č.p. 10 v Bělči. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 116/2018

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o spolupráci při realizaci programu budování a zajištění provozu domovních čistíren odpadních vod (D-ČOV) s podporou národního programu životní prostředí v obci Běleč; smlouvu o budoucím zřízení práva stavby pro umístění domovních čistíren odpadních vod (D-ČOV), smlouvu o výpůjčce D-ČOV obcí občanům a o podmínkách této výpůjčky; smlouvu o smlouvě budoucí o budoucím bezplatném převodu domovních čistíren odpadních vod (D-ČOV); vše s Pavlou Bednářovou.

7) Diskuse a dotazy občanů

Starosta informoval o rekonstrukci silnice Běleč – Elbančice – Vilice, která započne v září.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:20.

Zápis byl vyhotoven 15. srpna 2018.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Hana Rychlá
ověřovatel zápisu

.....
Marcel Fiala
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne