

Obec Běleč tímto v souladu s § 39 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje

## ZÁMĚR PROPACHTOVAT POZEMKY

a jejich části ve vlastnictví Obce Běleč, vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, o celkové výměře 28,97 ha, dle § 2345 a násl. zákona 89/2012 (občanský zákoník)

a to parc. č. 157/1, o výměře 11717 m<sup>2</sup>, parc. č. 557, o výměře 467 m<sup>2</sup>, parc. č. 684/2, o výměře 583 m<sup>2</sup>, parc. č. 782/2, o výměře 195 m<sup>2</sup>, parc. č. 825, o výměře 1294 m<sup>2</sup>, parc. č. 828, o výměře 1189 m<sup>2</sup>, parc. č. 878/1, o výměře 2132 m<sup>2</sup>, parc. č. 898, o výměře 729 m<sup>2</sup>, parc. č. 917/3, o výměře 245 m<sup>2</sup>, část parc. č. 1054/1, o výměře 68400 m<sup>2</sup> z 167598 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0702/4), parc. č. 1054/4, o výměře 237 m<sup>2</sup>, parc. č. 1054/14, o výměře 508 m<sup>2</sup>, parc. č. 1172/1, o výměře 3575 m<sup>2</sup>, část parc. č. 1172/2, o výměře 7000 m<sup>2</sup> z 8039 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0601/10, mimo plánovanou cyklostezku), část parc. č. 1195/1, o výměře 9997 m<sup>2</sup> z 36120 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0601/11, severozápadní část), parc. č. 1355/1, o výměře 6717 m<sup>2</sup>, parc. č. 1412/3, o výměře 456 m<sup>2</sup>, parc. č. 1472, o výměře 531 m<sup>2</sup>, parc. č. 1556/3, o výměře 249 m<sup>2</sup>, parc. č. 1645/3, o výměře 3326 m<sup>2</sup>, parc. č. 1648, o výměře 1411 m<sup>2</sup>, parc. č. 1666, o výměře 420 m<sup>2</sup>, parc. č. 1679, o výměře 3638 m<sup>2</sup>, parc. č. 1696/1, o výměře 2719 m<sup>2</sup>, parc. č. 1699/87, o výměře 70 m<sup>2</sup>, parc. č. 1699/90, o výměře 95 m<sup>2</sup>, část parc. č. 1708/3, o výměře 1483 m<sup>2</sup> z 2316 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 1704/21), parc. č. 1710/1, o výměře 586 m<sup>2</sup>, parc. č. 1719/7, o výměře 63 m<sup>2</sup>, **vše orná půda** (130 032 m<sup>2</sup>), parc. č. 51/2, o výměře 190 m<sup>2</sup>, parc. č. 111/2, o výměře 853 m<sup>2</sup>, parc. č. 111/4, o výměře 888 m<sup>2</sup>, parc. č. 163, o výměře 12237 m<sup>2</sup>, parc. č. 175/2, o výměře 1064 m<sup>2</sup>, parc. č. 333/1, o výměře 3076 m<sup>2</sup>, parc. č. 573/4, o výměře 4587 m<sup>2</sup>, část parc. č. 573/10, o výměře 9112 m<sup>2</sup> z 10668 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0508/1), parc. č. 597/1, o výměře 18005 m<sup>2</sup>, parc. č. 619/2, o výměře 818 m<sup>2</sup>, část parc. č. 650, o výměře 875 m<sup>2</sup> z 2273 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0601/13,1502), parc. č. 663, o výměře 4550 m<sup>2</sup>, parc. č. 682, o výměře 2219 m<sup>2</sup>, část parc. č. 750/2, o výměře 1988 m<sup>2</sup> z 2899 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 1502), parc. č. 780, o výměře 4872 m<sup>2</sup>, parc. č. 782/1, o výměře 14892 m<sup>2</sup>, část parc. č. 796, o výměře 1019 m<sup>2</sup> z 1423 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0402/2), parc. č. 1041/1, o výměře 9547 m<sup>2</sup>, parc. č. 1047/1, o výměře 1591 m<sup>2</sup>, parc. č. 1054/16, o výměře 1098 m<sup>2</sup>, parc. č. 1106/25, o výměře 338 m<sup>2</sup>, parc. č. 1106/26, o výměře 267 m<sup>2</sup>, parc. č. 1115/5, o výměře 3185 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/1, o výměře 20488 m<sup>2</sup>, část parc. č. 1283/1, o výměře 10500 m<sup>2</sup> z 12592 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0706), parc. č. 1284/48, o výměře 1814 m<sup>2</sup>, parc. č. 1350/1, o výměře 119 m<sup>2</sup>, parc. č. 1355/2, o výměře 4659 m<sup>2</sup>, parc. č. 1428, o výměře 3439 m<sup>2</sup>, parc. č. 1468, o výměře 1898 m<sup>2</sup>, parc. č. 1563/2, o výměře 435 m<sup>2</sup>, parc. č. 1663, o výměře 1035 m<sup>2</sup>, parc. č. 1665, o výměře 297 m<sup>2</sup>, část parc. č. 1707/1, o výměře 577 m<sup>2</sup> z 3812 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 1704/21), **vše trvalý travní porost** (142 532 m<sup>2</sup>), část parc. č. 651, o výměře 950 m<sup>2</sup> z 4233 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 1502, 1503/4), parc. č. 1575/1, o výměře 10124 m<sup>2</sup>, část parc. č. 1647, o výměře 350 m<sup>2</sup> z 500 m<sup>2</sup> (v rozsahu jižní část), část parc. č. 1660/1, o výměře 380 m<sup>2</sup> z 2530 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0601/10), část parc. č. 1664, o výměře 769 m<sup>2</sup> z 1822 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0601/10), část parc. č. 1677/2, o výměře 1600 m<sup>2</sup> z 2253 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0503/1,0503/2,0503/3), část parc. č. 1680, o výměře 600 m<sup>2</sup> z 8052 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0405/1,0503/2), část parc. č. 1683, o výměře 1312 m<sup>2</sup> z 2593 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 9401), parc. č. 1696/2, o výměře 121 m<sup>2</sup>, **vše ostatní plocha** (16 206 m<sup>2</sup>), část parc. č. 382, o výměře 450 m<sup>2</sup> z 6465 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 2703), část parc. č. 684/1, o výměře 270 m<sup>2</sup> z 14510 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 0601/13, severní část), část parc. č. 1438, o výměře 210 m<sup>2</sup> z 11444 m<sup>2</sup> (v rozsahu LPIS 1801/1), **vše lesní pozemek** (930 m<sup>2</sup>).

Předmětné pozemky jsou rozprostřeny v katastrálním Běleč u Mladé Vožice. Pachtýř je povinen o pozemky pečovat s péčí žádného hospodáře. Pachtýř je oprávněn provozovat na pozemcích zemědělskou výrobu, nebude je využívat ke skladování. V případě, že bude mít pachtýř zájem provozovat jinou než zemědělskou výrobu nebo v případě, že bude pachtýř využívat pozemky ke skladování, nebo v případě, že bude pozemky využívat jiný uživatel pozemku než pachtýř, je nájemce povinen předem získat písemný souhlas pronajímatele.

Zemědělský pacht bude ujednán na dobu neurčitou od 1. října 2020. Výpovědní doba je dle § 2347 občanského zákoníku dvanáctiměsíční, vypovědět lze i jednotlivé pozemky či jejich části.

Pachtovné se stanoví ve výši 3500 Kč/ha s tím, že se každoročně zvyšuje minimálně o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Pachtovné se platí dle § 2346 občanského zákoníku ročně pozadu a je splatné k 1. říjnu.

Zájemci doručí nabídku na adresu Obce Běleč do 14. září 2020 16:00 osobně, do datové schránky nebo poštou. Další informace podá starosta obce, tel. 724 189 517, email [smejkal@obecbelec.cz](mailto:smejkal@obecbelec.cz).

V Bělči dne 25. srpna 2020

.....  
Stanislav Šmejkal, starosta obce

Zveřejněno na úřední desce dne .....  
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne .....