

Obec Běleč tímto v souladu s § 39 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje

ZÁMĚR PROPACHTOVAT POZEMKY

a jejich části ve vlastnictví Obce Běleč, vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, o celkové výměře 0,72 ha, dle § 2345 a násl. zákona 89/2012 (občanský zákoník)

a to parc. č. 332/7, o výměře 421 m², parc. č. 332/10, o výměře 140 m², parc. č. 347/2, o výměře 217 m², část parc. č. 348/2, o výměře 136 m² z 161 m² (v rozsahu LPIS 1704/21), část parc. č. 1172/2, o výměře 1039 m² z 8039 m² (v rozsahu LPIS 0601/10), parc. č. 1191/2, o výměře 542 m², část parc. č. 1195/1, o výměře 1123 m² z 36120 m² (v rozsahu LPIS 0601/11), parc. č. 1195/2, o výměře 777 m², **vše orná půda** (4395 m²), parc. č. 333/6, o výměře 132 m², **trvalý travní porost**, parc. č. 332/11, o výměře 24 m², parc. č. 1699/8, o výměře 2649 m², **vše ostatní plocha** (2673 m²).

Předmětné pozemky jsou umístěny v blízkosti silnice II. třídy II/137 Mladá Vožice – Běleč a v blízkosti místní komunikace II. třídy 1b Běleč – Bzová a jsou určeny k zastavení stezkou pro chodce a cyklisty. Pachtýř je povinen o pozemky pečovat s péčí žádného hospodáře. Pachtýř je oprávněn provozovat na pozemcích zemědělskou výrobu, nebude je využívat ke skladování. V případě, že bude mít pachtýř zájem provozovat jinou než zemědělskou výrobu nebo v případě, že bude pachtýř využívat pozemky ke skladování, nebo v případě, že bude pozemky využívat jiný uživatel pozemku než pachtýř, je nájemce povinen předem získat písemný souhlas pronajímatele.

Zemědělský pacht bude ujednán na dobu neurčitou od 1. října 2020. Výpovědní doba se s ohledem na připravované stavbu stezky pro chodce a cyklisty a stavby vodovodu zkracuje oproti ustanovení § 2347 občanského zákoníku na pětiměsíční s tím, že smlouva bude vypovězena do 30. dubna příslušného roku a skončí k 30. září stejného roku, vypovědět lze i jednotlivé pozemky či jejich části.

Pachtovné se stanoví ve výši 3500 Kč/ha s tím, že se každoročně zvyšuje minimálně o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok. Pachtovné se platí dle § 2346 občanského zákoníku ročně pozadu a je splatné k 1. říjnu.

Zájemci doručí nabídku na adresu Obce Běleč do 14. září 2020 16:00 osobně, do datové schránky nebo poštou. Další informace podá starosta obce, tel. 724 189 517, email smejkal@obecbelec.cz.

V Bělči dne 25. srpna 2020

.....
Stanislav Šmejkal, starosta obce

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne