

SMLOUVA O DÍLO

A. SMLUVNÍ STRANY:

1. Zhotovitel

Název: **RE IN s.r.o.**
Sídlo: Herlošova 1626/4, 390 01 Tábor
IČ, DIČ: 48109339, CZ48109339
Osoba oprávněná jednat: Bc. Michal Bielik, jednatel
Tel. kontakt, e-mail: 773 064 479, re-in@seznam.cz
Bankovní spojení: 8637536001/5500, Raiffeisenbank

2. Objednatel

Název: **Obec Běleč**
Sídlo: Běleč 22, 391 43
IČ, DIČ: 00582506, CZ00582506
Osoba oprávněná jednat: Stanislav Šmejkal, starosta obce
Tel. kontakt, e-mail: +420 724 189 517, info@obecbelec.cz
Bankovní spojení: 24528301/0100

B. PŘEDMĚT A CENA PLNĚNÍ:

- Předmět plnění veřejné zakázky jsou stavební práce stavby „Zateplení OÚ – II. etapa – vytápění“ dle dokumentace pro zadání stavby, kterou zpracovala VSP-projekt v.o.s., Údolní 2188, 390 02 Tábor, IČO 26034051.
- Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedené dokumentace seznámil a že mu byla pro realizaci díla objednatel poskytnuta, zároveň dodavatel prohlašuje, že poskytnutá dokumentace pro výběrové řízení, bylo dostatečným podkladem pro ocenění prací. Neobsahovalo nejasnosti nebo závady, které by mohli zapříčinit budoucí vícepráce. Zhotovitel se seznámil s volně přístupným místem realizace akce a v navržené ceně má zahrnuty práce i finanční prostředky, které jsou nutné pro provedení stavby, i když nebyly přesně specifikovány ve výkazu či projektové dokumentaci v zadávacím řízení.
- Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo dle čl. 1 způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH v Kč:	246 540,00	DPH 21% v Kč:	51 773,40	Cena včetně DPH v Kč:	298 313,40
-----------------------	------------	------------------	-----------	--------------------------	------------

- Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná obsahující veškeré náklady nutné k provedení díla, tedy i takové, které nejsou uvedeny výslovně v jednotlivých položkách výkazu výměr, ale jsou nutné k provedení díla a uchazeč je povinen takové náklady s ohledem na svoji odbornost předpokládat. Všechny vícepráce, které by vyplynuly z provádění prací, budou finančně uhrazeny zhotovitelem. Jejich ocenění musí vzhledem ke své odbornosti zhotovitel vyčíslit již v navržené ceně z výběrového řízení. Objednatel má cenu pevně stanovenou a nepřekročitelnou z výběrového řízení. Zhotovitel je seznámen, že na sebe bere všechny finanční závazky za možné, nepředvídatelné okolnosti výstavby.

C. TERMÍN PLNĚNÍ DÍLA

- Termín zahájení po podpisu smlouvy, termín dokončení 31. března 2020 (včetně předání a fakturace).

D. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- Den zaplacení kupní ceny, respektive jednotlivé splátky je den jejího připsání na účet zhotovitele.
- Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- Zhotovitel vystaví fakturu až poté, co bude objednateli dodány kompletní stavební práce.
- Dojde-li v mezidobí ke změně daňových, finančních nebo jiných právních předpisů, podle kterých byla smlouva uzavřena, je zhotovitel oprávněn promítnout tuto změnu do ceny díla (tím je myšlena například změna sazby DPH).
- Kupní cena bude fakturována. Splatnost faktury bude vyznačena na daňovém dokladu.
- Splatnost faktur je stanovena na 30 dní ode dne doručení.
- Daňový doklad bude vystaven tak, aby splňoval všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

D. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
2. Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
5. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
6. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
7. Objednatel přebírá dílo pouze bez vad a nedodělků. Při zjištění vady či nedodělků je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném do stavebního deníku. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné užívání stavby.

F. ZÁRUKA

1. Záruční a pozáruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky, tedy 24 měsíců.
2. Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v dohodnutém termínu.
3. Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám.
4. Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady.
5. Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 pracovních dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatel řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 5 pracovních dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele.

G. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s placením po dobu delší než 30 dnů.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s dokončením stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové částky za každý den kdy nebude kompletní dílo dokončeno.

I. OBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změna a doplňky této smlouvy lze učinit pouze vzájemným odsouhlasením v písemné formě.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními dodatky občanského zákoníku, resp. jiných obecně závazných právních předpisů.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající předcházejí i na právní zástupce smluvních stran.

Přílohy: Kryptický list nabídky, soupis prací

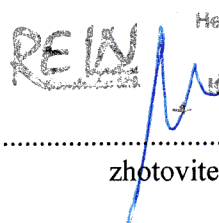
V Bělči dne 27. února 2020



objednatel



V Táboře dne 28. února 2020


Hartošova 1626
Tábor 390 01
IČO: 48100339

zhotovitel

Název veřejné zakázky	Zateplení OÚ – II. etapa – vytápění
Číslo zakázky, zadávací řízení	OB/VZ/2020/002 , VZ malého rozsahu na dodávku zboží, mimo režim ZZVZ
Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ	Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506
Zastoupený, telefon, email	Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbelec.cz

Krycí list nabídky

Uchazeč

Název	RE IN s.r.o.
Sídlo/místo podnikání	Herlošova 1626/4, 390 01 Tábor
IČO/DIČ	48109339 / CZ48109339
Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče	Bc. Michal Bielik, jednatel
Kontaktní osoba	Bc. Michal Bielik
Telefon, email	773 064 479, re-in@seznam.cz
Bankovní spojení	8637536001/5500 Raiffeisenbank

Nabídková cena

	Cena celkem v Kč bez DPH	DPH	Cena celkem v Kč včetně DPH
Cena celkem	246 540,-	51 773,40	298 313,4

Prohlašuji, že jsem vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

Souhlasím/-e se zveřejněním posouzení splnění kvalifikačních předpokladů, hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy a všech jejích dodatků zadavatelem veřejné zakázky.

Táboře dne 21.02.2020

RE IN
Herlošova 1626
Tábor 390 01
IČO: 48109339
.....
razítko a podpis uchazeče

Název veřejné zakázky	Zateplení OÚ – II. etapa – vytápění
Číslo zakázky, zadávací řízení	OB/VZ/2020/002 , VZ malého rozsahu na dodávku zboží, mimo režim ZZVZ
Zadavatel, sídlo, IČO, DIČ	Obec Běleč, Běleč 22, 39143 Běleč, IČO 00582506, DIČ CZ00582506
Zastoupený, telefon, email	Stanislav Šmejkal, starosta, tel. 724189517, email smejkal@obecbeleec.cz

Soupis prací

	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	Tělesa ocelová desková				57 650,00
1	Těleso ocelové deskové VK 11-500/1800 s vest. ventilem vč. montáže	ks	1	2 640,00	2 640,00
2	Těleso ocelové deskové VK 21-500/700 s vest. ventilem vč. montáže	ks	2	2 110,00	4 220,00
3	Těleso ocelové deskové VK 21-600/700 s vest. ventilem vč. montáže	ks	3	2 240,00	6 720,00
4	Těleso ocelové deskové VK 21-600/1000 s vest. ventilem vč. montáže	ks	2	2 630,00	5 260,00
5	Těleso ocelové deskové VK 22-300/1800 s vest. ventilem vč. montáže	ks	1	3 140,00	3 140,00
6	Těleso ocelové deskové VK 22-500/800 s vest. ventilem vč. montáže	ks	1	2 380,00	2 380,00
7	Těleso ocelové deskové VK 22-600/700 s vest. ventilem vč. montáže	ks	2	2 510,00	5 020,00
8	Těleso ocelové deskové VK 22-600/1400 s vest. ventilem vč. montáže	ks	3	3 320,00	9 960,00
9	Těleso ocelové deskové 11-600/400 klasik s bočním příp. vč. montáže	ks	2	1 420,00	2 840,00
10	Těleso ocelové deskové 11-600/500 klasik s bočním příp. vč. montáže	ks	5	1 450,00	7 250,00
11	Těleso ocelové deskové 11-900/600 klasik s bočním příp. vč. montáže	ks	2	1 720,00	3 440,00
12	Těleso ocelové deskové 21-500/700 klasik s bočním příp. vč. montáže	ks	1	1 590,00	1 590,00
13	Těleso ocelové deskové 21-600/500 klasik s bočním příp. vč. montáže	ks	1	1 550,00	1 550,00
14	Těleso ocelové deskové 21-600/600 klasik s bočním příp. vč. montáže	ks	1	1 640,00	1 640,00
	Potrubí				116 808,00
15	Trubky měděné polotvrdé pájené/lisov. 15 x 1 vč. tvarovek a montáže	m	132	274,00	36 168,00
16	Trubky měděné polotvrdé pájené/lisov. 18 x 1 vč. tvarovek a montáže	m	60	292,00	17 520,00
17	Trubky měděné polotvrdé pájené/lisov. 22 x 1 vč. tvarovek a montáže	m	78	335,00	26 130,00
18	Trubky měděné polotvrdé pájené/lisov. 28 x 1 vč. tvarovek a montáže	m	36	394,00	14 184,00
19	Zatmelení prostupů trubek požárně odolným tmelem	ks	8	150,00	1 200,00
20	Lišta zakryvací pro potrubí u podlahy pro 2 trubky	m	78	277,00	21 606,00
	Armatury				48 392,00
21	Ventil radiátorový V-exakt rohový DN 10 vč. montáže	ks	12	493,00	5 916,00
22	Termostatická hlavice 5-26 °C pro těleso VK vč. montáže	ks	13	675,00	8 775,00
23	Termostatická hlavice 5-26 °C pro těleso klasik vč. montáže	ks	12	675,00	8 100,00
24	Ruční hlavice pro radiátorové ventily vč. montáže	ks	2	119,00	238,00
25	Šroubení rohové radiátorové s uzavíráním a vyp. DN 10 vč. montáže	ks	12	310,00	3 720,00
26	Šroubení rohové pro tělesa VK DN 15 vč. montáže	ks	15	445,00	6 675,00
27	Automatický odvzdušňovací ventil vč. montáže	ks	8	410,00	3 280,00
28	Vypouštěcí a napouštěcí kulový kohout vč. montáže	ks	10	230,00	2 300,00
29	Kulový kohout DN 15 vč. montáže	ks	2	410,00	820,00
30	Kulový kohout DN 20 vč. montáže	ks	6	428,00	2 568,00
31	Kulový kohout DN 25 vč. montáže	ks	6	510,00	3 060,00
32	Zpětná klapka závitová DN 25	ks	2	545,00	1 090,00
33	Filtr závitový DN 25 EMS	ks	2	925,00	1 850,00
	Ostatní práce				23 690,00
34	Tepelné izolace potrubí DN 20-25 tl.30 mm	m	78	169,00	13 182,00
35	Nátěry potrubí syntetické	m	306	18,00	5 508,00
36	Tlaková zkouška	kpl	1	5 000,00	5 000,00
Celkem (všechny ceny bez daně z přidané hodnoty)					246 540,00

V Táboře dne 21.02.2020

Havlíčova 1626
Tábor 390 01
IČO: 48100339.....
razítko a podpis uchazeče