



2031/CTA/2021-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/2068/2021-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Bc. Jaroslava Pikhartová, tel.: 381 416 102, e-mail: [jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz](mailto:jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz)

V Táboře 22.2.2021

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
odbor Odloučené pracoviště Tábor  
-i-

**Ing. Zdeněk Červ**

ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

# Informace pro veřejnost

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

## **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú. katastrální území OPSUB oprávněný subjekt OPO oprávněná právnická osoba OFO oprávněná fyzická osoba r.č. rodné číslo IČ identifikační číslo právnické osoby Podíl čítec vlastnický podíl v čítec Podíl jmenovatel vlastnický podíl ve jmenovateli Právní vztah - název právo k nemovitosti LV list vlastnictví

Název okresu	Název obce	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Tábor	Běleč	Dvořák František	adresa neznámá	1211318308	3	4	2501	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 285	85
Tábor	Běleč	Kantová Terezie	adresa neznámá	1211333308	1	12	448	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95
Tábor	Běleč	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211309308	1	28	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1211310308	1	14	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1211332308	1	12	448	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95
Tábor	Běleč	Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1674516308	1	2	3914	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/36	223
Tábor	Běleč	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211465308	1	2	3617	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147
Tábor	Běleč	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211465308	1	2	4671	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147
Tábor	Běleč	Shorný Václav	Bzová 10, 39143 Běleč	1211508308	1	2	1964	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177
Tábor	Běleč	Měchura Josef	č.p. 130, 39143 Šebířov	1211530308	1	2	3845	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195
Tábor	Běleč	Kubale Adolf	č.p. 36, 39143 Běleč	1211578308	1	16	1128	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229
Tábor	Běleč	Kubalová Antonie	č.p. 36, 39143 Běleč	1211580308	1	16	1128	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229
Tábor	Běleč	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211311308	1	28	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Měchurová Marie	č.p. 130, 39143 Šebířov	1211531308	1	2	3845	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195
Tábor	Běleč	Shorná Antonie	Bzová 10, 39143 Běleč	1211509308	1	2	1964	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177
Tábor	Běleč	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211466308	1	2	3617	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147
Tábor	Běleč	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211466308	1	2	4671	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147
Tábor	Běleč	Semrád Josef	adresa neznámá	1211538308	1	1	2524	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/7	204
Tábor	Běleč	Semrád Josef	adresa neznámá	1211538308	1	1	1893	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1022/2	204
Tábor	Běleč	Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1674495308	1	1	2981	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/8	156
Tábor	Běleč	Novotná Marie	Chocov 22, 39143 Běleč	1211507308	1	1	1726	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/9	176
Tábor	Běleč	Šafrata Jan	č.p. 50, 39143 Šebířov	1211526308	1	1	3292	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/14	192
Tábor	Běleč	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	8352	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/4	198
Tábor	Běleč	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	4000	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/23	198
Tábor	Běleč	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	4194	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1103/1	198