



7668/CTA/2021-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/7706/2021-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz, v části „Nedostatečně určité identifikování vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Bc. Jaroslava Pikhartová, tel.: 381 416 102, e-mail: jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz

V Táboře 11.8.2021

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Tábor

Ing. Zdeněk Červ

ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

Informace pro veřejnost

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú. katastrální území OPSUB oprávněný subjekt OPO oprávněná právnická osoba
OFO oprávněná fyzická osoba r.č. rodné číslo IČ identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítec vlastnický podíl v čítec Podíl jmenovatel vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název právo k nemovitosti LV list vlastnictví

Název okresu	Název obce	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Tábor	Běleč	Dvořák František	adresa neznámá	1211318308	3	4	2501	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 285	85
Tábor	Běleč	Kantová Terezie	adresa neznámá	1211333308	1	12	448	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95
Tábor	Běleč	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211309308	1	28	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1211310308	1	14	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1211332308	1	12	448	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95
Tábor	Běleč	Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1674516308	1	2	3914	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/36	223
Tábor	Běleč	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211465308	1	2	3617	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147
Tábor	Běleč	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211465308	1	2	4671	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147
Tábor	Běleč	Shorný Václav	Bzová 10, 39143 Běleč	1211508308	1	2	1964	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177
Tábor	Běleč	Měchura Josef	č.p. 130, 39143 Šebířov	1211530308	1	2	3845	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195
Tábor	Běleč	Kubale Adolf	č.p. 36, 39143 Běleč	1211578308	1	16	1128	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229
Tábor	Běleč	Kubalová Antonie	č.p. 36, 39143 Běleč	1211580308	1	16	1128	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229
Tábor	Běleč	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211311308	1	28	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Měchurová Marie	č.p. 130, 39143 Šebířov	1211531308	1	2	3845	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195
Tábor	Běleč	Shorná Antonie	Bzová 10, 39143 Běleč	1211509308	1	2	1964	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177
Tábor	Běleč	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211466308	1	2	3617	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147
Tábor	Běleč	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211466308	1	2	4671	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147
Tábor	Běleč	Semrád Josef	adresa neznámá	1211538308	1	1	2524	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/7	204
Tábor	Běleč	Semrád Josef	adresa neznámá	1211538308	1	1	1893	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1022/2	204
Tábor	Běleč	Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1674495308	1	1	2981	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/8	156
Tábor	Běleč	Novotná Marie	Chocov 22, 39143 Běleč	1211507308	1	1	1726	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/9	176
Tábor	Běleč	Šafrata Jan	č.p. 50, 39143 Šebířov	1211526308	1	1	3292	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/14	192
Tábor	Běleč	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	8352	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/4	198
Tábor	Běleč	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	4000	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/23	198
Tábor	Běleč	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	4194	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1103/1	198