

Zápis
z 36. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
ve čtvrtek 31. března 2022 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni Josef Bartůněk, Jaroslav Čech, Tomáš Kubále, Jitka Neradová a Stanislav Šmejkal, omluveni Marcel Fiala a Pavel Krejčí.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:34 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 22. března 2022 dosud.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jaroslava Čecha a Jitku Neradovou a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. Nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 10/2022

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Jaroslava Čecha a Jitku Neradovou a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Žádné návrhy na doplnění programu nebyly předloženy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 11/2022

zastupitelstvo schvaluje program 36. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Majetkové dispozice
- 5) Dary spolkům – Linka bezpečí, z.s.
- 6) Dotazy občanů

3) Rozpočtová opatření

Starosta připravil rozpočtové opatření 2/2022. Jedná se o zaúčtování dotace na hospodaření v lesích z loňského roku ve výši 184 068 Kč. Prostředky byly zaúčtovány na paragrafy Lesy (94 068 Kč), Prostranství – oprava traktoru (25 000 Kč), JSDHO – opravy v hasičské zbrojnici (50 000 Kč) a Místní správa – zpracování dat (15 000 Kč). Dále byly v paragrafu Zájmové přesunuty prostředky na služby – internet pro klubovnu Bzová (3 850 Kč). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 12/2022

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 2/2022 – zvýšení příjmů a výdajů o 184 068 Kč, změny ve výdajích v rámci paragrafů ve výši 3 850 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 3/2022. Bylo přesunuto 170 000 Kč z komunikací na dokončení hasičské zbrojnice. Jde o prostředky, které budou kryty dotací až dorazí, jde o dočasný přesun prostředku na materiál (10 000 Kč), opravy (50 000 Kč) a stavbu (110 000 Kč). Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 13/2022

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 3/2022 – zvýšení a snížení výdajů o 170 000 Kč.

4) Majetkové dispozice

Starosta dohodl s Lesy České republiky, s.p. odkup dvou malých pozemků uprostřed lesa Bažantnice. Jedná se o 2 zbytkové pozemky o celkové výměře 72 m² (vodní plocha), které zbyly Lesům ČR uprostřed více než 20 ha lesa. Jde pravděpodobně o chybu delimitace obecních a státních pozemků v minulosti. Kupní cena činí 5 975 Kč, z toho cena pozemků 1 395 Kč, vedlejší náklady 4 580 Kč a návrh na vklad bude činit 2 000 Kč. Pozemky jsou na okraji cesty, která se bude pravděpodobně v budoucnu rekonstruovat, takže by nebylo dobré, abychom se jim pak museli vyhýbat. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 14/2021

zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s Lesy České republiky, s.p., kde Česká republika, Lesy České republiky, s.p. převádí na Obec Běleč pozemek parc. č. 1311/7, vodní plocha, o výměře 64 m², a pozemek parc. č. 1311/8, vodní plocha, o výměře 8 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, za cenu 5 975 Kč.

Pro vydání stavebního povolení na stavbu „Vodovodní řad Běleč – Bzová“ je nutné získat souhlas vlastníka jediného pozemku, který není ve vlastnictví obce – Povodí Vltavy, státní podnik. Jde o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti za celkovou cenu 10 010 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 15/2022

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodí Vltavy, státní podnik, která upravuje závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení služebnosti ohledně stavby vodovodního potrubí, zřizovaného v rámci akce „Vodovodní řad Běleč - Bzová“, na pozemku parc. č. 592/17, vodní plocha v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice za cenu 10 010 Kč.

Zastupitelstvo obce Běleč v roce 2018 schválilo odkup podílu 1/18 na pozemku parc. č. 427/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², od Jaroslava Rosola za cenu 200 Kč. Tenkrát ke koupi nedošlo. Protože je usnesení už poměrně staré, navrhuje starosta schválit nové usnesení ve stejné věci a poslední podíl na posledního pozemku pod komunikací Běleč – Šelmberk koupit. Nákup pozemků pod asfaltovými komunikacemi jsme zahájili v roce 2012, první podíl na tomto konkrétním malém pozemku na komunikaci Běleč – Šelmberk jsme získali v lednu 2016. Jenom tento malý pozemek měl na počátku akce 26 spoluvlastitelů, z toho obci nepatřil ani jeden podíl. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 16/2022

zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s Jaroslavem Rosolem, kde Jaroslav Rosol převádí na Obec Běleč spoluvlastnické právo s podílem 1/18 k pozemkové parcele parc. č. 427/16, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 31 m², katastrální území Běleč u Mladé Vožice za cenu 200 Kč.

Na základě žádosti Jiřího Krejčího a Evy Krejčové jako spoluvlastníci domu č.p. 17 o odkup zaplacené části pozemku parc. č. 1642/1 u domu č.p. 17 v Bělči dohodl starosta řešit tuto záležitost smlouvou směnnou za část koryta potoka od Obecního rybníka do Bělečského potoka. Obec převede 30 m² pozemku a získá 131 m² pozemku. O návrh na vklad se obě strany (obec a Krejčovi) podělí rovným dílem. Na směňovaný pozemek přišla nabídka od Jaroslava Hniličky z Tábora na odkup za 1000 Kč/m². Starosta navrhuje žádosti nevyhovět a směniti pozemek s Krejčovými. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 17/2022

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou s Jiřím Krejčím a Evou Krejčovou tak, že Obec Běleč převádí na Jiřího Krejčího podíl ve výši 3/4, a na Evu Krejčovou podíl ve výši 1/4, na pozemku parc. č. 1642/16, zahrada, o výměře 30 m², a Jiří Krejčí a Eva Krejčová převádí na Obec Běleč pozemek parc. č. 1270/19, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 133 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice a to bez doplatku.

Poznámka zapisovatele: Obec Běleč zaslala Jaroslavu Hniličkovi reakci na jeho žádost o odkup pozemku, tato reakce se vrátila poštou jako nedoručitelná, Jaroslav Hnilička na jím udané adrese není znám.

5) Dary spolkům – Linka bezpečí, z.s.

Spolek Linka bezpečí, z.s. požádal o pokračování podpory linky bezpečí pro rok 2022. Žádají o poskytnutí částky ve výši 2 000 Kč. Tuto částku jsme obec poskytovala i v minulých letech. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 18/2022

zastupitelstvo schvaluje uzavření darovací smlouvy s Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198 na darování částky ve výši 2 000 Kč.

8) Dotazy občanů

Nikdo neměl žádný příspěvek do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno ve 19:52.

Zápis byl vyhotoven 4. dubna 2022.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Jaroslav Čech
ověřovatel zápisu

.....
Jitka Neradová
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne