

Zápis
z 37. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
ve čtvrtek 28. dubna 2022 od 19:30 hodin
v zasedací místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni Josef Bartůnek, Jaroslav Čech (přišel v průběhu projednávání 3. bodu), Marcel Fiala (přišel v průběhu projednávání 3. bodu), Pavel Krejčí, Tomáš Kubále, Jitka Neradová a Stanislav Šmejkal.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:36 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 22. dubna 2022 dosud.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Tomáše Kubále a Pavla Krejčího a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. Nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 19/2022

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Tomáše Kubále a Pavla Krejčího a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Žádné návrhy na doplnění programu nebyly předloženy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 20/2022

zastupitelstvo schvaluje program 37. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva o hospodaření obce k 31. 3. 2022
- 4) Majetkové dispozice – pozemky
- 5) Smlouvy o výpůjčce, smlouvy o zřízení služebnosti – DČOV
- 6) Dotazy občanů

3) Zpráva o hospodaření obce k 31. 3. 2022

par	paragraf	schválený	upravený	skutečnost	plnění
	Daňové příjmy	3 800 040	3 824 060	962 137,88	25,16 %
	Místní poplatky	39 960	47 150	29 600,00	62,78 %
	Přijaté transfery	286 000	470 268	201 693,00	42,89 %
1032	Pěstební činnost	1 200 000	1 200 000	6 577,56	0,55 %
1069	Pronájmy pozemků	270 000	273 590	100,00	0,04 %
2310	Pitná voda	40 000	40 000	0,00	0,00 %
2321	Odpadní vody	0	15 000	7 500,00	50,00 %
3313	Kino	24 000	24 000	0,00	0,00 %
3725	Separovaný odpad	40 000	40 000	9 245,00	23,11 %
6330	Převody fondům	0	0	20 000,00	100,00 %
	Příjmy celkem	5 700 000	5 934 068	1 236 853,44	20,84 %

	Financování	2 500 000	2 650 000	2 109 674,97	79,61 %
1032	Produkční činnosti	900 000	994 068	275 931,00	27,76 %
2212	Místní komunikace	1 940 000	770 000	38 948,82	5,06 %
2219	Cyklostezky	20 000	20 000	0,00	0,00 %
2310	Pitná voda	390 000	390 000	25 770,28	6,61 %
2321	Odpadní vody	40 000	40 000	29 009,80	72,52 %
3313	Kino	42 000	42 000	0,00	0,00 %
3316	Zpravodaj	10 000	10 000	0,00	0,00 %
3319	Kronika	10 000	10 000	0,00	0,00 %
3392	Kultura	160 000	160 000	19 907,81	12,44 %
3399	Záležitosti kultury	25 000	25 000	6 999,85	28,00 %
3412	Sportoviště	160 000	160 000	0,00	0,00 %
3419	Sport	50 000	50 000	3 109,00	6,22 %
3421	Volný čas mládeže	180 000	180 000	10 384,00	5,77 %
3429	Zájmová činnost	70 000	70 000	21 500,00	30,71 %
3525	Hospice	20 000	20 000	0,00	0,00 %
3631	Veřejné osvětlení	50 000	50 000	6 881,00	13,76 %
3635	Územní plánování	50 000	50 000	0,00	0,00 %
3639	Komunální rozvoj	100 000	100 000	8 947,00	8,95 %
3721	Nebezpečný odpad	10 000	10 000	0,00	0,00 %
3722	Komunální odpad	150 000	150 000	24 863,18	16,58 %
3725	Separovaný odpad	275 000	275 000	13 590,24	4,94 %
3745	Prostranství	220 000	245 000	95 147,28	38,84 %
5213	Krizová opatření	30 000	30 000	0,00	0,00 %
5512	Požární ochrana	1 650 000	2 870 000	2 458 304,03	85,66 %
6112	Zastupitelstvo	812 000	812 000	135 234,00	16,65 %
6171	Místní správa	190 000	222 120	63 533,15	28,60 %
6310	Peněžní ústavy	5 000	5 000	749,80	15,00 %
6330	Převody fondům	0	0	20 000,00	100,00 %
6399	Finanční operace	100 000	123 880	87 718,17	70,81 %
6409	Ostatní činnosti	541 000	700 000	0,00	0,00 %
	Výdaje celkem	8 200 000	8 584 068	3 346 528,41	38,99 %

Na počátku projednávání bodu přišli Jaroslav Čech a Marcel Fiala.

Starosta připravil zprávu o hospodaření obce k 31. březnu 2022. Daňové příjmy odpovídají jedné čtvrtině plánovaného rozpočtu, místní poplatky byly uhrazeny včas z 63 %. Nepřišli žádné podstatné příjmy z hospodaření v lesích. Ve výdajích je absolutně největší položkou 2,46 mil. Kč za rekonstrukci hasičské zbrojnice. Další větší akce nebyly realizovány. Výdaje byly naplněny z 39 %. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 21/2022

zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce k 31. březnu 2022.

4) Majetkové dispozice – pozemky

Manželé Turkovi požádali obec o odprodej zaplacené a zastavěné části pozemku parc. č. 1641/1. Zastupitelé souhlasí s prodejem za schválenou cenu 100 Kč/m². Jedná se o 11 m². Kupující uhradil geometrický plán a uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 22/2022

zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s Václavem Turkem a Kateřinou Turkovou tak, že Obec Běleč převádí na SJM Turek Václav a Turková Kateřina (do společného jmění manželů) vlastnické právo k dílu a pozemku parc. č. 1641/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 11 m², katastrální území Běleč u Mladé Vožice a to za cenu 1100 Kč.

Starosta dohodl s Martinem Rosolem bezúplatnou směnu koryta potoka as zamokřených luk ve vlastnictví smluvních stran tak, aby obec mohla efektivněji svůj majetek v prostoru pod Obecním rybníkem rozvíjet. Obec Běleč uhradí poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 23/2022

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou s Martinem Rosolem, bytem Řemíčov tak, že Obec Běleč převádí na Martina Rosola pozemek parc. č. 75/2, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 139 m², pozemek parc. č. 111/4, trvalý travní porost, o výměře 888 m², a Martin Rosol převádí na Obec Běleč pozemek parc. č. 1270/22, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 50 m², pozemek parc. č. 1270/44, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 33 m², pozemek parc. č. 1284/44, trvalý travní porost, o výměře 825 m², a pozemek parc. č. 1284/45, trvalý travní porost, o výměře 87 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, a to bezúplatně.

Starosta připravil sloučení pozemků pod komunikací k vodárně Běleč a v areálu vodárny, travní porosty a komunikace u domu č.p. 35 v Bělči, pole, cestu a les mezi Bzovou a Oborou, u Obecního rybníka, louku a les u Bažantnice, komunikaci přes Bažantnici a komunikaci Běleč – Šelmbek. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 24/2022

zastupitelstvo schvaluje sloučení pozemků parc. č. 1065/10, parc. č. 1206/6 a parc. č. 1206/7, pozemků parc. č. 1207/5 a parc. č. 1206/5, pozemků parc. č. 1702/7, parc. č. 195/2 a parc. č. 195/3, pozemků parc. č. 197/2 a parc. č. 196/2, pozemků parc. č. 682/2 a parc. č. 1660/3, pozemků parc. č. 684/1 a parc. č. 682/5, pozemků parc. č. 684/3 a parc. č. 682/3, pozemků parc. č. 1634/10, parc. č. 1362/34 a parc. č. 1635/17, pozemků parc. č. 1041/1, parc. č. 1687/2 a parc. č. 1047/1, pozemků parc. č. 1044, parc. č. 1047/3 a parc. č. 1687/1, a pozemků parc. č. 1657/3, parc. č. 427/11, parc. č. 427/15, parc. č. 427/16, parc. č. 427/17 a parc. č. 427/18, vše k. ú. Běleč u Mladé Vožice.

5) Smlouvy o výpůjčce, smlouvy o zřízení služebnosti – DČOV

Starosta navrhuje schválit uzavření smluv o domovních čistírnách odpadních vod. Jedná se o 34 ks čistíren a jedná se o smlouvy, které jsou již pokryty smlouvami o smlouvě budoucí. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 25/2022

zastupitelstvo schvaluje smlouvy o zřízení služebnosti se souhlasným prohlášením o vlastnictví zařízení ve prospěch Obce Běleč pro umístění 34 domovních čistíren odpadních vod na soukromých pozemcích a smlouvy o výpůjčce domovních čistíren odpadních vod na dobu do 31. prosince 2030.

6) Dotazy občanů

Nikdo neměl žádný příspěvek do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno ve 19:58.

Zápis byl vyhotoven 29. dubna 2022.

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Tomáš Kubále
ověřovatel zápisu

.....
Pavel Krejčí
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne