



1839/CTA/2022-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/1867/2022-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Mgr. Vladimíra Hrušková, tel.: 381 416 115, 737 281 979, e-mail: [Vladimira.Hruskova@uzsvm.cz](mailto:Vladimira.Hruskova@uzsvm.cz)

V Táboře 18.02.2022

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
odbor Odloučené pracoviště Tábor  
-1-

**Ing. Zdeněk Červ**

ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

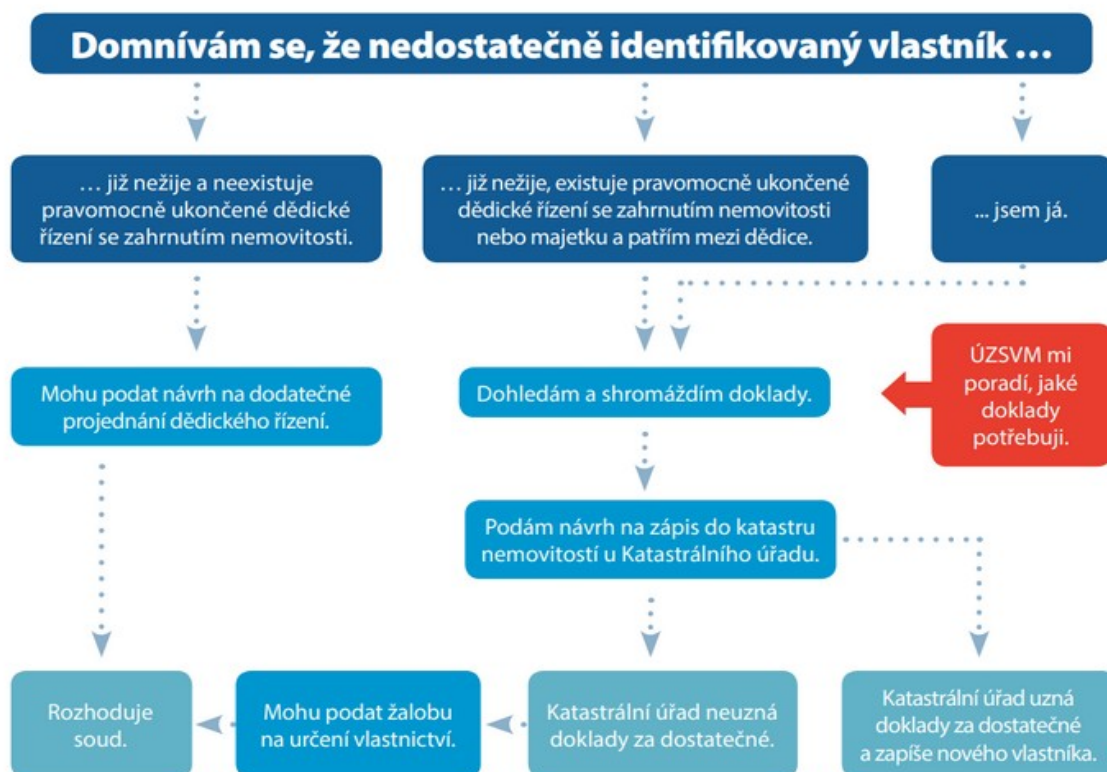
# Informace pro veřejnost

Udržovat správný zápis v katastru nemovitostí má ze zákona povinnost každý vlastník nemovitosti. Přesto se v katastru nemovitostí nachází přes 166 tisíc pozemků a staveb, které nemají správně zapsaného vlastníka. [Seznam těchto nemovitostí](#) zveřejňuje ÚZSVM na svém webu dvakrát ročně ve formátu „xls“. Seznam obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle zákona o katastru nemovitostí (§ 64 [zákona č. 256/2013 Sb.](#)). K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>. Údaje o nemovitostech předává ÚZSVM také obecnímu úřadu, na jehož území se daná nemovitost nachází. Obecní úřad následně tyto údaje zveřejní na své úřední desce.

K 31. 10. 2021 ÚZSVM evidoval zahájené šetření u 78 475 nemovitých položek zapsaných v katastru nemovitostí na nedostatečně identifikované vlastníky, z toho 42 930 položek již prošetřil. Nejčastějším výsledkem šetření (63 % případů) bylo podání podnětu k zahájení dědického řízení. V 9 % případů bylo zjištěno, že vlastníkem nemovitosti je stát, a v 6 % případů vlastník sám doložil své vlastnictví a doplnil chybějící údaje do katastru nemovitostí. Další informace naleznete v [tiskové zprávě](#).

**Pokud se nepřihlásí vlastník nemovitosti nejpozději do 31. 12. 2023, uběhne lhůta daná novým [občanským zákoníkem](#), a tento majetek přejde na stát.**

**Jak postupovat při hledání možného vlastnictví nemovitosti?**



Informace o tom, zda Vámi shromážděné doklady můžete předložit pro zápis vlastnictví do katastru nemovitostí, Vám poskytnou kolegové z regionálních pracovišť ÚZSVM, do jejichž působnosti nemovitost spadá. Případně Vám také poradí, jaké další doklady je třeba hledat a kde. Kontakty na pracoviště ÚZSVM naleznete [zde](#). Upozorňujeme, že samotné posouzení právní dostatečnosti shromážděných listin přísluší katastrálnímu úřadu, anebo soudu, kterému bude podán návrh na projednání dědictví v případě osob již nežijících.

Další důležité informace k nedostatečně identifikovaným vlastníkům naleznete v brožuře [Nedostatečně identifikovaní vlastníci](#) a také v záložce [Často kladené otázky](#).

Název okresu	Název obce	Název kú	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čísel	Podíl jmenovatel	Parcela výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	LV (pa
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Dvořák František	adresa neznámá	1211318308	3	4	2501	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 285	85
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Kantová Terezie	adresa neznámá	1211333308	1	12	448	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211309308	1	28	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1211310308	1	14	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1211332308	1	12	448	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41	95
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Kukla Karel	č.p. 40, 39143 Vilice	1674516308	1	2	3914	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/36	223
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211465308	1	2	3617	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Svátek Jan	Bzová 6, 39143 Běleč	1211465308	1	2	4671	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Shorný Václav	Bzová 10, 39143 Běleč	1211508308	1	2	1964	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Měchura Josef	č.p. 130, 39143 Šebířov	1211530308	1	2	3845	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Kubale Adolf	č.p. 36, 39143 Běleč	1211578308	1	16	1128	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Kubalová Antonie	č.p. 36, 39143 Běleč	1211580308	1	16	1128	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42	229
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211311308	1	28	800	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15	81
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Měchurová Marie	č.p. 130, 39143 Šebířov	1211531308	1	2	3845	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11	195
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Shorná Antonie	Bzová 10, 39143 Běleč	1211509308	1	2	1964	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11	177
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211466308	1	2	3617	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11	147
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Svátková Marie	Bzová 6, 39143 Běleč	1211466308	1	2	4671	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9	147
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Semrád Josef	adresa neznámá	1211538308	1	1	2524	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/7	204
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Semrád Josef	adresa neznámá	1211538308	1	1	1893	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1022/2	204
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Bednář František	Bzová 13, 39143 Běleč	1674495308	1	1	2981	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/8	156
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Novotná Marie	Chocov 22, 39143 Běleč	1211507308	1	1	1726	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/9	176
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Šafrata Jan	č.p. 50, 39143 Šebířov	1211526308	1	1	3292	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/14	192
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	8352	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/4	198
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	4000	orná půda	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/23	198
Tábor	Běleč	Běleč u Mladé Vožice	Holzerová Jiřina	č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou	1211533308	1	1	4194	trvalý travní porost	Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1103/1	198