



1839/CTA/2022-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- **Mgr. Vladimíra Hrušková**, tel.: 381 416 115, 737 281 979, e-mail: [Vladimira.Hruskova@uzsvm.cz](mailto:Vladimira.Hruskova@uzsvm.cz)

V Táboře dne 26.08.2022

**Ing. Zdeněk Červ**

ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

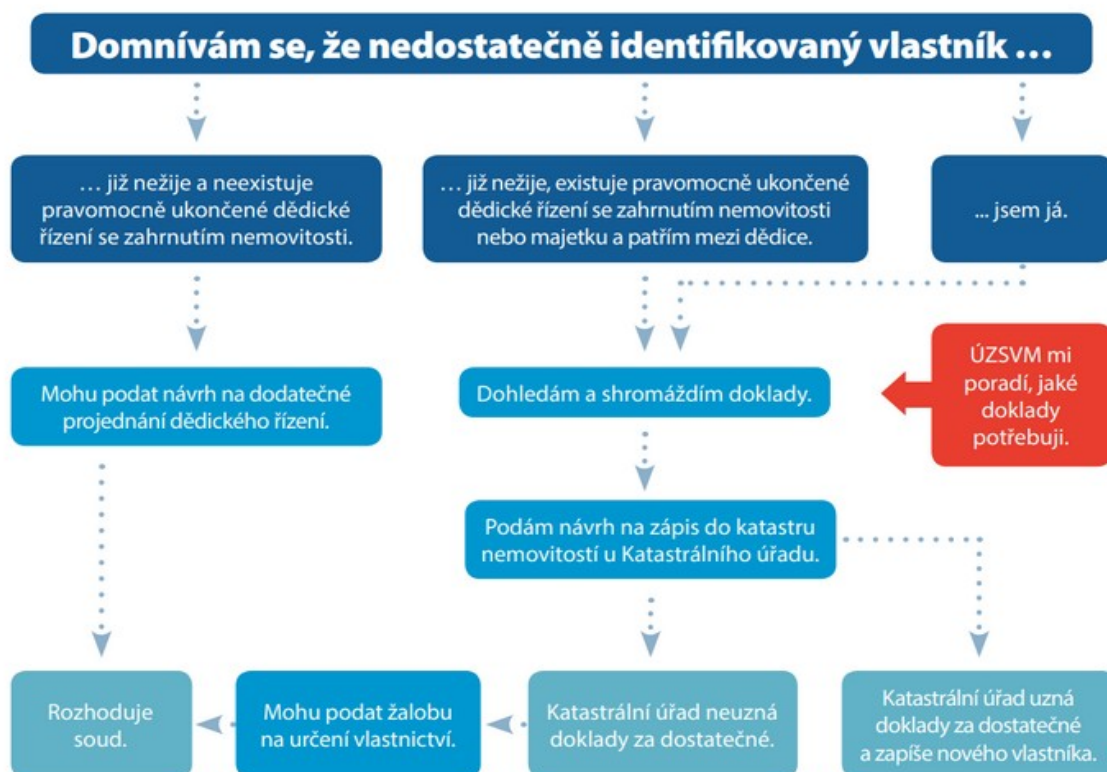
# Informace pro veřejnost

Udržovat správný zápis v katastru nemovitostí má ze zákona povinnost každý vlastník nemovitosti. Přesto se v katastru nemovitostí nachází přes 166 tisíc pozemků a staveb, které nemají správně zapsaného vlastníka. [Seznam těchto nemovitostí](#) zveřejňuje ÚZSVM na svém webu dvakrát ročně ve formátu „xls“. Seznam obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle zákona o katastru nemovitostí (§ 64 [zákona č. 256/2013 Sb.](#)). K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>. Údaje o nemovitostech předává ÚZSVM také obecnímu úřadu, na jehož území se daná nemovitost nachází. Obecní úřad následně tyto údaje zveřejní na své úřední desce.

K 31. 10. 2021 ÚZSVM evidoval zahájené šetření u 78 475 nemovitých položek zapsaných v katastru nemovitostí na nedostatečně identifikované vlastníky, z toho 42 930 položek již prošetřil. Nejčastějším výsledkem šetření (63 % případů) bylo podání podnětu k zahájení dědického řízení. V 9 % případů bylo zjištěno, že vlastníkem nemovitosti je stát, a v 6 % případů vlastník sám doložil své vlastnictví a doplnil chybějící údaje do katastru nemovitostí. Další informace naleznete v [tiskové zprávě](#).

**Pokud se nepřihlásí vlastník nemovitosti nejpozději do 31. 12. 2023, uběhne lhůta daná novým [občanským zákoníkem](#), a tento majetek přejde na stát.**

**Jak postupovat při hledání možného vlastnictví nemovitosti?**



Informace o tom, zda Vámi shromážděné doklady můžete předložit pro zápis vlastnictví do katastru nemovitostí, Vám poskytnou kolegové z regionálních pracovišť ÚZSVM, do jejichž působnosti nemovitost spadá. Případně Vám také poradí, jaké další doklady je třeba hledat a kde. Kontakty na pracoviště ÚZSVM naleznete [zde](#). Upozorňujeme, že samotné posouzení právní dostatečnosti shromážděných listin přísluší katastrálnímu úřadu, anebo soudu, kterému bude podán návrh na projednání dědictví v případě osob již nežijících.

Další důležité informace k nedostatečně identifikovaným vlastníkům naleznete v brožuře [Nedostatečně identifikovaní vlastníci](#) a také v záložce [Často kladené otázky](#).

| Název okresu | Název obce | Název kú             | OPSUB - název    | OPSUB - adresa                  | ID vlastnictví | Podíl čísel | Podíl jmenovatel | Parcela výměra | Název druhu pozemku  | Parcela (formátováno)                   | LV (pa |
|--------------|------------|----------------------|------------------|---------------------------------|----------------|-------------|------------------|----------------|----------------------|---|--------|
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Dvořák František | adresa neznámá                  | 1211318308     | 3           | 4                | 2501           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 285     | 85     |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Kantová Terezie  | adresa neznámá                  | 1211333308     | 1           | 12               | 448            | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41 | 95     |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Svátek Jan       | Bzová 6, 39143 Běleč            | 1211309308     | 1           | 28               | 800            | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15 | 81     |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Bednář František | Bzová 13, 39143 Běleč           | 1211310308     | 1           | 14               | 800            | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15 | 81     |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Kukla Karel      | č.p. 40, 39143 Vilice           | 1211332308     | 1           | 12               | 448            | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/41 | 95     |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Kukla Karel      | č.p. 40, 39143 Vilice           | 1674516308     | 1           | 2                | 3914           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/36 | 223    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Svátek Jan       | Bzová 6, 39143 Běleč            | 1211465308     | 1           | 2                | 3617           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11 | 147    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Svátek Jan       | Bzová 6, 39143 Běleč            | 1211465308     | 1           | 2                | 4671           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9  | 147    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Shorný Václav    | Bzová 10, 39143 Běleč           | 1211508308     | 1           | 2                | 1964           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11  | 177    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Měchura Josef    | č.p. 130, 39143 Šebířov         | 1211530308     | 1           | 2                | 3845           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11  | 195    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Kubale Adolf     | č.p. 36, 39143 Běleč            | 1211578308     | 1           | 16               | 1128           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42 | 229    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Kubalová Antonie | č.p. 36, 39143 Běleč            | 1211580308     | 1           | 16               | 1128           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1179/42 | 229    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Svátková Marie   | Bzová 6, 39143 Běleč            | 1211311308     | 1           | 28               | 800            | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/15 | 81     |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Měchurová Marie  | č.p. 130, 39143 Šebířov         | 1211531308     | 1           | 2                | 3845           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 631/11  | 195    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Shorná Antonie   | Bzová 10, 39143 Běleč           | 1211509308     | 1           | 2                | 1964           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/11  | 177    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Svátková Marie   | Bzová 6, 39143 Běleč            | 1211466308     | 1           | 2                | 3617           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/11 | 147    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Svátková Marie   | Bzová 6, 39143 Běleč            | 1211466308     | 1           | 2                | 4671           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1093/9  | 147    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Semrád Josef     | adresa neznámá                  | 1211538308     | 1           | 1                | 2524           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/7  | 204    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Semrád Josef     | adresa neznámá                  | 1211538308     | 1           | 1                | 1893           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1022/2  | 204    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Bednář František | Bzová 13, 39143 Běleč           | 1674495308     | 1           | 1                | 2981           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1089/8  | 156    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Novotná Marie    | Chocov 22, 39143 Běleč          | 1211507308     | 1           | 1                | 1726           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/9   | 176    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Šafrata Jan      | č.p. 50, 39143 Šebířov          | 1211526308     | 1           | 1                | 3292           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 623/14  | 192    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Holzerová Jiřina | č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou | 1211533308     | 1           | 1                | 8352           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/4  | 198    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Holzerová Jiřina | č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou | 1211533308     | 1           | 1                | 4000           | orná půda            | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1006/23 | 198    |
| Tábor        | Běleč      | Běleč u Mladé Vožice | Holzerová Jiřina | č.p. 262, 37501 Týn nad Vltavou | 1211533308     | 1           | 1                | 4194           | trvalý travní porost | Běleč u Mladé Vožice 601896, č. 1103/1  | 198    |