

Zápis
z 27. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
v pátek 27. prosince 2024 od 19:30 hodin
ve společenské místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni: Dana Bednářová, Jaroslav Čech, Jitka Neradová, Rudolf Šedivý, Stanislav Šmejkal, Václav Turek.
Nepřítomni: Josef Bartůněk.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:36 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 20. prosince 2024 dosud.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jaroslava Čecha a Danu Bednářovou a zapisovatelem Stanislava Šmejkala. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 61/2024

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Jaroslava Čecha a Danu Bednářovou a zapisovatelem Stanislava Šmejkala.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo nepředložil návrh na doplnění programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 62/2024

zastupitelstvo schvaluje program 27. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření 11/2024
- 4) Rozpočet na rok 2025
- 5) Rozpočtový výhled na roky 2026-2027
- 6) Ceny vodného a stočného pro rok 2025
- 7) Majetkové dispozice – směny pozemků
- 8) Dotazy občanů

3) Rozpočtové opatření 11/2024

Starosta připravil rozpočtové opatření 11/2024. Jedná se o příjem dotace 2 180 100 Kč na opravu místní komunikace Běleč – Bzová, příjem dotace 4 400 Kč na vybavení jednotky SDH obce, zvýšení příjmů z vodného o 18 000 Kč a příjmy ze stočného ve výši 7 500 Kč (poslední záloha na DČOV). Výdaje na hospodaření v lesích se zvýší o 220 000 Kč, dary obyvatelstvu (např. zpětné dary u vodného) a věcné dary oslavencům o 35 000 Kč a rezerva rozpočtu o 1 955 000 Kč. V paragrafu Lesy došlo ke změně výdajů v rámci paragrafů o 24 000 Kč, v paragrafu Odpadní vody o 5 350 Kč, v paragrafu Kultura o 2 990 Kč, v paragrafu Zájmové o 900 Kč, v paragrafu Komunální rozvoj o 122 110 Kč (nákup pozemků), v paragrafu Požární ochrana o 5 450 Kč a v paragrafu Místní správa o 9 200 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 63/2024

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 11/2024 – zvýšení příjmů a výdajů o 2 210 000 Kč, změna výdajů v rámci paragrafů ve výši 170 000 Kč.

4) Rozpočet na rok 2025

Na úřední desce je po dobu 15 dnů umístěn návrh rozpočtu na rok 2025. Předsedající popsal investiční a velké akce pro rok 2024 – příprava stavby depo (sklad), fotovoltaická elektrárna na obecním úřadě a zahájení stavby propojení vodovodů Běleč – Bzová. Hospodaření v lesích by mělo být ziskové. Rozpočet je schodkový s příjmy 9,3 mil. Kč a výdaji 13,5 mil. Kč, financované zrušením termínovaného vkladu ve výši 2 mil. Kč a zůstatkem na bankovních účtech ve výši 2,2 mil. Kč. Rezerva rozpočtu činí 150 tis. Kč. Další investice budou financovány ze zůstatku finančních prostředků minulých let. Rozpočet se oproti zveřejněnému návrhu změnil, protože očekávaná dotace ve výši 2 180 100 Kč přišla již v roce 2024. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 64/2024

zastupitelstvo schvaluje schodkový rozpočet na rok 2025 s příjmy ve výši 9 300 000 Kč a výdaji ve výši 13 500 000 Kč, financování ve výši 4 200 000 Kč.

5) Rozpočtový výhled na roky 2026-2027

Na úřední desce je po dobu 15 dnů umístěn návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 – 2027. Výhled nezahrnuje investiční akce, ale obsahuje rozpočtové rezervy ve výši více než 2,84 mil. Kč pro rok 2026 a 2,93 mil. Kč pro rok 2027. Dlouhodobé závazky činí ke konci roku 2024 částku 217 903 Kč – zálohy na stočné pro – domovní čistírny. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 65/2024

zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2027.

5) Ceny vodného a stočného pro rok 2025

Starosta připravil nový ceník vodného a stočného pro rok 2025. Ceny se oproti roku 2024 nemění. Cena vodného bude zachována ve výši 20 Kč/m³ bez DPH, cena včetně DPH se zvýší z 22 Kč/m³ na 22,40 Kč/m³. Měsíční paušál za vodoměr bude zachována ve výši 20 Kč/měsíc bez DPH, cena včetně DPH se zvýší z 22 Kč/měsíc na 22,40 Kč/měsíc. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 66/2024

zastupitelstvo schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2025. Od 1. ledna 2025 bude cena vodného zachována na 20 Kč/m³ bez DPH. Po montáži nových vodoměrů bude účtován měsíční paušál ve výši 20 Kč/měsíc bez DPH. Cena stočného zůstává 0 Kč/m³ bez DPH. Uživatelům obecních domovních čistíren odpadních vod bude účtována pevná složka stočného ve výši 150 Kč/měsíc vč. DPH.

7) Majetkové dispozice – směny pozemků

Při kácení kůrovcové kalamity ve Stehlověch došlo k nedodržení hranic pozemků. Došlo k dohodě se všemi majiteli sousedních pozemků, že si pozemky směňují za jiné. Manželé Fialovi převedou na obec část svého lesa, cestu, která spojuje dva větší obecní lesy v místě a hranice pozemků se posunou na okraj této cesty. Druhou částí směny je směna pruhu pozemků pod č.p. 45 v Bělči od Jany Fialové na obec výměnou za louku Pod strání ve Bzové a 4 drobné pozemky. Třetí částí směny je výměna 2 navazujících pozemků za zemědělským areálem v Bělči za tzv. Bartůňkovu zahrádku. Směna proběhne bezúplatně. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 67/2024

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou s Janou Fialovou a Marcellem Fialou, bytem Běleč, tak, že SJM Fiala Marcel a Fialová Jana převádí na Obec Běleč nově vzniklý pozemek parc. č. 1420/2, lesní pozemek, o výměře 229 m², vydělený z pozemku parc. č. 1420, Obec Běleč převádí na SJM Fiala Marcel a Fialová Jana nově vzniklý pozemek parc. č. 1412/4, lesní pozemek, o výměře 264 m², vydělený z pozemku parc. č. 1412/1, a nově vzniklý pozemek parc. č. 1427/3, lesní pozemek, o výměře 200 m², vydělený z pozemku parc. č. 1427/1, Jana Fialová převádí na Obec Běleč pozemek parc. č. 1270/23, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 112 m², pozemek parc. č. 1270/45, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 70 m², pozemek parc. č. 1284/18, trvalý travní porost, o výměře 1716 m², pozemek parc. č. 1284/46, trvalý travní porost, o výměře 1771 m², pozemek parc. č. 1284/47, trvalý travní porost, o výměře 194 m², pozemek parc. č. 1636/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 646 m², a pozemek parc. č. 1636/13, orná půda, o výměře 9 m², a Obec Běleč převádí na Janu Fialovou pozemek parc. č. 750/2, trvalý travní porost, o výměře 2899 m², pozemek parc. č. 1106/25, trvalý travní porost, o výměře 338 m², pozemek parc. č. 1106/26, trvalý travní porost, o výměře 267 m², pozemek parc. č. 1641/5, zahrada, o výměře 384 m², pozemek parc. č. 1665, trvalý travní porost, o výměře 297 m², pozemek parc. č. 1696/2, trvalý travní porost, o výměře 121 m², vše k.ú. Běleč u Mladé Vožice, a to bezúplatně s tím, že obec uhradí náklady směny.

8) Dotazy občanů

Nikdo z přítomných neměl žádný dotaz do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno v 19:59.

Zápis byl vyhotoven 30. prosince 2024

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Jaroslav Čech
ověřovatel zápisu

.....
Dana Bednářová
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne