

Obec Běleč tímto v souladu s § 39 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje

ZÁMĚR PROPACHTOVAT POZEMKY

a jejich části ve vlastnictví Obce Běleč, vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, o celkové výměře 1,7523 ha, dle § 2345 a násl. zákona 89/2012 (občanský zákoník)

a to parc. č. 1231, orná půda, o výměře 2101 m²,
parc. č. 51/1, trvalý travní porost, o výměře 228 m²,
parc. č. 441/6, trvalý travní porost, o výměře 2891 m²,
parc. č. 631/11, trvalý travní porost, o výměře 3845 m²,
parc. č. 1699/81, trvalý travní porost, o výměře 85 m²,
parc. č. 1699/80, trvalý travní porost, o výměře 137 m²,
parc. č. 1284/75, trvalý travní porost, o výměře 735 m², část o výměře cca 250 m²,
parc. č. 1284/1, trvalý travní porost, o výměře 711 m², část o výměře cca 600 m²,
parc. č. 1284/91, trvalý travní porost, o výměře 777 m²,
parc. č. 1284/82, trvalý travní porost, o výměře 846 m²,
parc. č. 1284/84, trvalý travní porost, o výměře 406 m²,
parc. č. 1284/87, trvalý travní porost, o výměře 147 m²,
parc. č. 1284/14, trvalý travní porost, o výměře 1883 m², část o výměře cca 650 m²,
parc. č. 1284/46, trvalý travní porost, o výměře 1771 m²,
parc. č. 1284/48, trvalý travní porost, o výměře 1814 m²,
parc. č. 1284/18, trvalý travní porost, o výměře 1716 m², část o výměře cca 975 m².

Předmětné pozemky jsou rozprostřeny v katastrálním Běleč u Mladé Vožice. Pachtýř je povinen o pozemky pečovat s péčí řádného hospodáře. Pachtýř je oprávněn provozovat na pozemcích zemědělskou výrobu, nebude je využívat ke skladování. V případě, že bude mít pachtýř zájem provozovat jinou než zemědělskou výrobu nebo v případě, že bude pachtýř využívat pozemky ke skladování, nebo v případě, že bude pozemky využívat jiný uživatel pozemku než pachtýř, je nájemce povinen předem získat písemný souhlas pronajímatele.

Zemědělský pacht bude ujednán na dobu neurčitou od 1. října 2025. Výpovědní doba je dle § 2347 občanského zákoníku dvanáctiměsíční, vypovědět lze i jednotlivé pozemky či jejich části.

Pachtovné se stanoví ve výši 4867 Kč/ha s tím, že se každoročně zvyšuje minimálně o výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok (data za srpen). Pachtovné se platí dle § 2346 občanského zákoníku ročně pozadu a je splatné k 1. říjnu.

Zájemci doručí nabídku na adresu Obce Běleč do 25. září 2025 16:00 osobně, do datové schránky nebo poštou. Další informace podá starosta obce, tel. 724 189 517, email smejkal@obecbelec.cz.

V Bělči dne 11. září 2025

.....
Stanislav Šmejkal, starosta obce

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne