

Zápis
z 34. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
ve čtvrtek 26. června 2025 od 19:30 hodin
ve společenské místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni: Dana Bednářová, Jitka Neradová, Rudolf Šedivý, Stanislav Šmejkal, Václav Turek.

Nepřítomni: Josef Bartůněk, Jaroslav Čech

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:31 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že jsou přítomni 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 20. června 2025 dosud.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Danu Bednářovou a Jitku Neradovou a zapisovatelem Stanislava Šmejkal. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 46/2025

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Danu Bednářovou a Jitku Neradovou a zapisovatelem Stanislava Šmejkal.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo z členů zastupitelstva nenavrhl doplnění programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Hlasování nebyl přítomen Václav Turek.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 47/2025

zastupitelstvo schvaluje program 34. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Majetkové dispozice – pozemky
- 5) Dotazy občanů

Předsedající přerušil jednání zastupitelstva obce z důvodu otevření kapsle nalezené při rekonstrukci kapličky v Bělči. Kapsle byla členy zastupitelstva obce za velkého zájmu občanů otevřena. Obsahovala Lidové noviny ze dne 2. června 1997, listinu popisující opravy kapliček v roce 1997 a několik mincí v celkové hodnotě 38 Kč. Jednání zastupitelstva obce pokračovalo v 19:55.

3) Rozpočtové opatření

Starosta připravil rozpočtové opatření 6/2025. Jde o zvýšení příjmů o 45 000 Kč (místní poplatky za odpad 600 Kč, dotace na volby 2 500 Kč, příjmy z pronájmu pozemků 13 500 Kč a příjmy z úrokové náhrady 28 400 Kč) a přesun do rezervy rozpočtu. Dále jde o přesuny v rámci paragrafů – lesy 30 000 Kč, cyklostezky 12 000 Kč, místní památky 20 000 Kč, komunální rozvoj 510 Kč, požární ochrana 600 Kč, volby do Parlamentu 4 000 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 48/2025

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 6/2025 – zvýšení příjmů a výdajů o 45 000 Kč, změny výdajů v rámci paragrafů ve výši 67 110 Kč.

4) Majetkové dispozice – pozemky

Starosta se v rámci řešení problému nedodržení hranice pozemků při kácení kůrovcové kalamity ve Stehlovecch dohodl s Hanou Doležalovou na směně pozemků, kdy obec získá pozemek parc. č. 1231, orná půda, o výměře 2101 m². Za to obec převede malé lesní pozemky ve Stehlovecch, pozemek 175/10 nad Bělčí a dva drobné pozemky u Bzové. Rozdíl ve výměře pozemků činí 65 m² v neprospěch obce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 49/2025

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou s Hanou Doležalovou, bytem Mladá Vožice, tak, že Hana Doležalová převádí na Obec Běleč pozemek parc. č. 1231, orná půda, o výměře 2101 m², a Obec Běleč převádí na Hanu Doležalovou pozemky parc. č. 175/10, trvalý travní porost, o výměře 232 m², parc. č. 619/2, trvalý travní porost, o výměře 818 m², parc. č. 682/1, trvalý travní porost, o výměře 794 m², parc. č. 1427/8, lesní pozemek, o výměře 179 m², a parc. č. 1428/2, lesní pozemek, o výměře 143 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, a to bezúplatně s tím, že obec uhradí náklady směny.

Starosta se v rámci řešení problému nedodržení hranice pozemků při kácení kůrovcové kalamity ve Stehlovecch dohodl se manželi Břendovými na směně pozemků, kdy obec získá část potoka – odtok z Obecního rybníka a navazující pozemek pod Obecním rybníkem a převede na manžele Břendovy pozemek ve Stehlovecch a malý pozemek u Staniměřic. Rozdíl ve výměře pozemků činí 344 m² ve prospěch obce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 50/2025

zastupitelstvo schvaluje smlouvu darovací a směnnou se Stanislavem Břendou a Zlatou Břendovou, bytem Běleč, tak, že Stanislav Břenda a Zlata Břendová převádí na Obec Běleč každý podíl 1/2 na pozemcích parc. č. 1284/23, trvalý travní porost, o výměře 704 m², a parc. č. 1270/50, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 81 m², a Obec Běleč převádí na Stanislava Břendu a Zlatu Břendovou pozemky parc. č. 1350/1, trvalý travní porost, o výměře 119 m², a parc. č. 1427/4, lesní pozemek, o výměře 322 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, a to bezúplatně s tím, že obec uhradí náklady směny. Součástí smlouvy bude i dar mezi Břendovými.

Starosta se v rámci řešení problému nedodržení hranice pozemků při kácení kůrovcové kalamity ve Stehlovecch dohodl s Tomášem Kubálem na směně pozemků, kdy obec získá pozemek za zemědělským areálem a převede pozemek ve Stehlovecch. Rozdíl ve výměře pozemků činí 81 m² v neprospěch obce. V rámci návrhu na vklad do katastru nemovitostí bude zároveň zrušeno věcné břemeno pod přípojkou k domu č.p. 25 na pozemku domu č.p. 25, toto věcné břemeno nedává smysl. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 51/2025

zastupitelstvo schvaluje smlouvu směnnou s Tomášem Kubálem, bytem Běleč, tak, že Tomáš Kubálek převádí na Obec Běleč pozemek parc. č. 1614/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 303 m², a Obec Běleč převádí na Tomáše Kubále pozemek parc. č. 1427/6, lesní pozemek, o výměře 384 m², vše katastrální území Běleč u Mladé Vožice, a to bezúplatně s tím, že obec uhradí náklady směny;

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zrušení věcného břemene s Tomášem Kubálem, bytem Běleč, věcného břemene vedení – vodovodního potrubí, přístupu za účelem oprav, údržby a revize, vše v rozsahu geom. plánu č. 156-125/2002, ve prospěch Obce Běleč, povinnost k parcele st. 35, katastrální území Běleč u Mladé Vožice.

5) Dotazy občanů

Nikdo z přítomných neměl dotaz do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno v 20:04.

Zápis byl vyhotoven 27. června 2025

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Dana Bednářová
ověřovatel zápisu

.....
Jitka Neradová
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne