

Zápis
z 35. zasedání Zastupitelstva obce Běleč,
ve čtvrtek 7. srpna 2025 od 19:30 hodin
ve společenské místnosti obecního úřadu v Bělči, Běleč 22

Přítomni: Jitka Neradová, Rudolf Šedivý, Stanislav Šmejkal, Václav Turek.

Nepřítomni: Josef Bartůněk, Dana Bednářová, Jaroslav Čech

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta Stanislav Šmejkal (dále „předsedající“) v 19:35 a přivítal přítomné. Předsedající konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, zveřejněným na úřední desce a elektronické úřední desce od 1. srpna 2025 dosud.

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Rudolfa Šedivého a Václava Turka a zapisovatelem Stanislava Šmejkal. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 52/2025

zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu Rudolfa Šedivého a Václava Turka a zapisovatelem Stanislava Šmejkal.

2) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo z členů zastupitelstva nenavrhl doplnění programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 53/2025

zastupitelstvo schvaluje program 35. zasedání zastupitelstva obce Běleč.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Schválení zápisu do kroniky za rok 2024
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Pronájem prostor č.p. 50
- 6) Majetkové dispozice – pozemky
- 7) Povolení sjezdu z místní komunikace
- 8) Povolení připojení k obecnímu vodovodu
- 9) Dotazy občanů

3) Schválení zápisu do kroniky za rok 2024

Kronikářka Miroslava Čechová přečetla před zahájením jednání zápis do kroniky na rok 2024.

Zastupitelé jí poděkovali za velmi dobrou práci. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

Usnesením 54/2025

zastupitelstvo souhlasí s předloženým zápisem do kroniky obce za rok 2024.

4) Rozpočtové opatření

Starosta připravil v rámci své kompetence rozpočtové opatření 7/2025. Jde o zvýšení výdajů o 20 000 Kč (požární ochrana), přesun z rezervy rozpočtu. Dále jde o přesuny v rámci paragrafů – kino 930 Kč, oprava kapličky 16 980 Kč a požární ochrana 7 460 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 55/2025

zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření 7/2025 – zvýšení a snížení výdajů o 20 000 Kč, změny výdajů v rámci paragrafů ve výši 25 370 Kč.

Starosta připravil rozpočtové opatření 8/2025. Jde o zvýšení příjmů o 50 000 Kč (tržby k kina 20 000 Kč, příjmy za separovaný odpad 15 650 Kč a příjmy z úrokové náhrady 14 350 Kč), zvýšení výdajů na kino o 20 000 Kč, přesun do rezervy rozpočtu 30 000 Kč. Dále jde o přesuny v rámci paragrafů – prostranství 20 000 Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 56/2025

zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření 8/2025 – zvýšení příjmů a výdajů o 50 000 Kč, změny výdajů v rámci paragrafů ve výši 20 000 Kč.

5) Pronájem prostor č.p. 50

Oksana Boichuk, která užívá nebytové prostory v domě č. p. 50 v Bělči požádala o k prodloužení pronájmu za běžných podmínek, dříve nájem platil stát prostřednictvím kraje. Jde o dočasné užívání: místnosti č. 2.01, šatna, o výměře 16,1 m², místnosti č. 2.02, sprcha, o výměře 4,8 m², a místnosti č. 2.03, šatna, o výměře 24,2 m², vše umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č.p. 50 a vnitřní vybavení.

Nájem bude sjednán do 31. července 2026 za cenu 8 000 Kč měsíčně s tím, že zálohy na služby budou ve výši 2 000 Kč měsíčně. Za srpen 2025 bude účtována poměrná část nájemného. Členové zastupitelstva souhlasí s pronájmem a podmínkami pronájmu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 57/2025

zastupitelstvo schvaluje pronájem prostor v domě Běleč 50 (prostory v 2. NP o výměře 44,1 m²) na období do 31. července 2026 Oksaně Boichuk za nájemné 8 000 Kč měsíčně.

6) Majetkové dispozice – pozemky

Starosta vyřešil s manželi Kubálovými zrušení věcného břemene na pozemku parc. č. 26 (předzahrádka). Jde o další případ, kdy nemá smysl zatížit soukromou nemovitost věcným břemenem přípojky k této nemovitosti. Návrh na vklad bude podán společně se smlouvou na služebnost domovní čistírny. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Usnesením 58/2025

zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zrušení věcného břemene – uložení vodovodního potrubí, přístupu za účelem oprav, údržby a revize, vše v rozsahu geom. plánu č. 156-125/2002, ve prospěch Obce Běleč, povinnost k parcele 26, katastrální území Běleč u Mladé Vožice

7) Povolení sjezdu z místní komunikace

Adéla Mochanová požádala o povolení sjezdu z pozemku parc. č. 214/2, katastrální území Běleč u Mladé Vožice, na místní komunikaci Běleč – Souhrady. Jedná se o zastavitelnou parcelu vedle č.p. 51. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 59/2022

zastupitelstvo schvaluje povolení sjezdu z místní komunikace Bzová k pozemku parc. č. 214/2.

8) Povolení připojení k obecnímu vodovodu

Adéla Mochanová požádala o připojení k obecnímu vodovodu pro připravovaný rodinný dům na pozemku parc. č. 214/2, katastrální území Běleč u Mladé Vožice. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo schváleno.

Usnesením 60/2025

zastupitelstvo schvaluje připojení připravovaného rodinného domu na pozemku parc. č. 214/2 k obecnímu vodovodu.

9) Dotazy občanů

Nikdo z přítomných neměl dotaz do diskuse.

Zasedání bylo ukončeno v 20:30.
Zápis byl vyhotoven 8. srpna 2025

.....
Stanislav Šmejkal
starosta, zapisovatel

.....
Rudolf Šedivý
ověřovatel zápisu

.....
Václav Turek
ověřovatel zápisu

Zveřejněno na úřední desce dne
(vč. zveřejnění v elektronické podobě)

Sejmuto z úřední desky dne