



Záměr: Z/2024/16822
Řízení: R/2024/18126
Č.j.: R/2024/18126/4

Dne: 02.02.2026

Úřad: Městský úřad Tábor
Žižkovo nám. 2/2
39001 Tábor

Adresát:
Rozdělovník

5zrb8iz

Vyřizuje: Ing. Jana Koldanová
Tel:
Email: jana.koldanova@mutabor.cz

ROZHODNUTÍ

prodloužení platnosti veřejnou vyhláškou

Výroková část

Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o prodloužení platnosti povolení, kterou dne 26.7.2024 podala

obec Běleč, IČO 00582506, Běleč 22, 391 43 Mladá Vožice

(dále jen "žadatel") jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a podle § 198 odst. 3 stavebního zákona



prodlužuje

o dva roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad v Táboře, vodoprávní úřad dne 14.9.2022 pod č.j. METAB 54746/2022/OŽP/nhla (S-META 39266/2022/NHla), a které nabylo právní moci dne 6.10.2022 na stavbu:

"Vodovodní řad Běleč - Bzová"

(dále jen "stavba") na pozemcích

ostatní plocha parc. č. 1699/8 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, ostatní plocha parc. č. 1664/3 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, ostatní plocha parc. č. 1200 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, orná půda parc. č. 1195/1 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, orná půda parc. č. 1191/2 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, orná půda parc. č. 1172/2 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, vodní plocha parc. č. 592/17 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, vodní plocha parc. č. 592/12 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, trvalý travní porost parc. č. 573/10 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, ostatní plocha parc. č. 573/6 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, trvalý travní porost parc. č. 573/4 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, ostatní plocha parc. č. 569/28 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, ostatní plocha parc. č. 569/27 k.ú. Běleč u Mladé Vožice, ostatní plocha parc. č. 569/26 k.ú. Běleč u Mladé Vožice

Odůvodnění

Dne 26.7.2024 podal stavebník žádost o změnu povolení na stavbu: **"Vodovodní řad Běleč - Bzová"**. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Stavební úřad zjistil, že žádost není úplná a nestačí k řádnému posouzení a proto žadatele dne 14.3.2025 vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně rozhodl o přerušení řízení písemností pod č.j. R/2024/18126/5. Lhůta pro doplnění byla stanovena do 30.6.2025. Dne 30.6.2025 obdržel stavební úřad žádost o prodloužení tohoto termínu. Na základě výše uvedené skutečnosti stavební úřad prodloužil lhůtu pro doplnění žádosti písemností č.j. R/2024/18126/10 do 28.2.2026. Žádost byla 19.1.2026 doplněna.



Pro výše uvedenou stavbu vydal dne 14.9.2022 vodoprávní úřad rozhodnutí pod č.j. METAB 54746/2022/OŽP/nhla (S-META 39266/2022/NHla), které nabylo právní moci dne 6.10.2022.

V průběhu doby došlo k přečíslování pozemků, dotčený pozemek v k.ú. Běleč u Mladé Vožice parc. č. 1664 je nově parc. č. 1664/3.

Vydané povolení platí ve smyslu § 198 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty (dne 26.7.2024) požádal žadatel žádost o prodloužení jeho platnosti. Stavební úřad může dle § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další dva roky.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo započato s provedením stavby, a to, že z důvodu zajištění financování náročné stavby nebylo s touto stavbou započato.

Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení dále dle § 198 odst. 4 stavebního zákona přezkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména, že nedošlo ke změně záměru, v území nebyla vybudována žádná nová infrastruktura ani se nezměnily podmínky územního plánu, došel stavební úřad k závěru, že v řízení není nutné vyžádání doplnění podkladů, stavební úřad žádosti vyhověl a prodloužil dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem v řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V řízení stavební úřad dále zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání stavební úřad zachoval okruh účastníků stejný jako v původním povolení. Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.



Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona jsou: stavebník; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn; vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Stavební úřad shledal, že účastníků je více než 30, proto je řízení o prodloužení platnosti povolení vedeno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení:

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha

EG.D, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno

obec Běleč, č.p. 22, 39143

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, č.p. 221, 16000

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, č.p. 1858, 37001

Městský úřad Tábor, odbor dopravy, č.p. 2, 39001

Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, č.p. 2, 39001

vlastníci dle § 182 písm. d) stavebního zákona - st. p. 19, 21, 53/1, 53/2, 55/2, 54/1, 52, 55/1, 54/2, 92, parc. č. 39, 41, 42, 43, 46/1, 46/2, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 51/2, 53/1, 54, 75/22, 75/23, 75/24, 1195/2, 1692/1, 1692/2, 1692/3, 1699/77, 1699/78, 1699/42, 37, 36, 38, 49, 47, 105/1, 1642/1, 1699/4, 1199/3, 1189/1, 1190/1, 1186/1, 1191/1, 1192, 1193/1, 1194/1, 1194/2, 1699/71, 1699/30, 1699/69, 1185/1, 1188/4, 1185/2, 537, 540/1, 540/2, 541, 544/1, 548, 547, 545/1, 549, 546, 553, 531/4, 569/22, 569/1, 569/21, 559, 558/2, 569/17, 569/18, 569/19, 569/20, 569/7, 569/14, 569/15, 571, 569/23, 592/7, 595/2, 606/4, 611/2, 522, 556, 557, 560/2, 560/1, 569/12, 572/2, 569/13, 592/6, 597/1, 592/2, 592/11, 592/24, 1115/23, 592/13, 592/14, 592/1, 1115/20, 1115/19, 577/1, 577/4, 577/3, 1643/1, 569/11, 570, 592/10, 592/8 v katastrálním území Běleč u Mladé Vožice



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položka č. 18, bod 3 ve znění pozdějších předpisů, ve výši 2000 Kč, byl uhrazen dne 13.3.2025.

Poučení

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad podle § 144 odst. 2 správního řádu v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona doručuje účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Tábor, obce Běleč.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí se v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 a 4 citovaného stavebního zákona **doručuje veřejnou vyhláškou** osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, která bude vyvěšena po dobu



15ti dnů na úřední desce **MěÚ Tábor, obce Běleč**. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. LENKA KOUBKOVÁ

Rozdělovník:

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, č.p. 1858, 37001
Městský úřad Tábor, odbor dopravy, č.p. 2, 39001
Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, č.p. 2, 39001

Stavebník

obec Běleč, č.p. 22, 39143

Účastníci dle § 182 písm. c)



CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha
EG.D, Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno